

Obec Rajecká Lesná v súlade s ustanovením § 6 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods. 5, 6 a 7, § 8 ods. 2 a 4, § 12 ods. 2 a 3, § 16 ods. 2 a 3, § 17 ods. 2, 3, 4 a 7, § 17a, § 98, § 98b ods. 5, § 99e ods. 9 a § 103 ods. 5 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov

vydáva

VŠEOBECNE ZÁVAZNÉ NARIADENIE OBCE RAJECKÁ LESNÁ O DANI Z NEHNUTEĽNOSTÍ č.³/2014

§ 1

Základné ustanovenie

1. Obecné zastupiteľstvo v Rajeckej Lesnej podľa § 11 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov rozhodlo, že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov z a v á d z a s účinnosťou od 1. januára 2015 d a ň z n e h n u t e ľ n o s t í na kalendárny rok, ktorý je zdaňovacím obdobím.

2. Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje podmienky určovania a vyberania dane z nehnuteľností na území obce Rajecká Lesná.

DAŇ Z POZEMKOV

§ 2

Základ dane

Správca dane ustanovuje na území obce Rajecká Lesná hodnotu pozemku, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m² za
a) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **0,07 €/m²**.

§ 3

Sadzba dane

(1) Správca dane určuje na území obce Rajecká Lesná pre pozemky uvedené v § 6 ods. 1 písm. a) a c) zákona o miestnych daniach ročnú sadzbu dane z pozemkov:

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty **0,50 %**,
- b) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy **0,50 %**.

DAŇ ZO STAVIEB

§ 4

Sadzba dane

- 1) Správca dane určuje pre stavby na území obce Rajecká Lesná ročnú sadzbu dane zo stavieb

za každý aj začatý m2 zastavanej plochy

- a) **0,050 €** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
- b) **0,100 €** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu ,
- c) **0,730 € za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,**
- d) **0,200 € za samostatne stojace garáže,**
- e) **0,200 € za stavby hromadných garáží,**
- f) **0,200 € za stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou,**
- g) **0,730 €** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu ,
- h) **1 €** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou ,
- i) **0,150 €** za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h).

(2) Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie **0,02 €** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia .

DAŇ Z BYTOV

§ 5

Sadzba dane

(1) Ročná sadzba dane z bytov za byt na území obce Rajecká Lesná je za každý aj začatý m2 podlahovej plochy bytu **0,050 €**.

(2) Ročná sadzba dane z bytov za nebytový priestor na území obce Rajecká Lesná je za každý aj začatý m2 podlahovej plochy nebytového priestoru **0,050 €**.

§ 6

Oslobodenie od dane

(1) Správca dane oslobodzuje od dane z pozemkov:

- a) pozemky vo vlastníctve právnických osôb, ktoré nie sú založené alebo zriadené na podnikanie,
- b) pozemky, na ktorých sú cintoríny.

(2) Správca dane oslobodzuje od dane zo stavieb:

- a) stavby alebo byty vo vlastníctve právnických osôb, ktoré nie sú založené alebo zriadené na podnikanie.

§ 7

Suma dane, ktorú správca dane nevyrubí

Správca dane ustanovuje, že daň najviac v úhrne do sumy **3 eur** nebude vyrubovať.

§ 8

Zrušovacie ustanovenie

(1) Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia o dani z nehnuteľností sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie Obce Rajecká Lesná o miestnej dani z nehnuteľností č. 64/2012 zo dňa 13.12.2012.

§ 9

Záverečné ustanovenie

(1) Obecné zastupiteľstvo obce Rajecká Lesná sa na tomto všeobecne záväznom nariadení o dani z nehnuteľností uznieslo dňa 12.12.2014, číslo uznesenia 198/2014.

(2) Všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť 1.januára 2015.

V Rajeckej Lesnej dňa 15.12.2014



P. Tarábek

Ing. Peter Tarábek
starosta obce

Vyvesené : 15.12.2014

Zvesené :