

Obec Rajecká Lesná

Obecný úrad v Rajeckej Lesnej, Rajecká Lesná č.82, 013 15 Rajecká Lesná

Č.j.: 04/629/2020-Lő dňa 28.7.2020
Č. záznamu: 04/629/2020/UR/21-Lő
Vybavuje: Ing. Miroslava Lőrincová
Tel: 041/507 65 15, 0917 250 153
E-mail: miroslava.lorincova@rajec.sk

ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

Obec Rajecká Lesná, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), v územnom konaní posúdil podľa § 37 stavebného zákona návrh na rozhodnutie o umiestnení stavby, ktorý dňa 11.5.2020 podal

Stredoslovenská Distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina

V zastúpení :

ELSPOL- SK, s. r. o. Miestneho priemyslu 1085, 029 01 Námestovo

(ďalej len "navrhovateľ"), a na základe tohto posúdenia vydáva podľa § 39 a 39a stavebného zákona a § 4 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

rozhodnutie o umiestnení stavby

13093- Rajecká Lesná- Horný koniec

I.

v časti stavby

Zahustenie TS

(ďalej len "stavba") na pozemkoch register parc. č. C KN 8363, C KN 2844/1 (E KN 10014/9), C KN 8317, C KN 8361, C KN 2844/1 (E KN 3457), C KN 8206, C KN 6455, C KN 8040, C KN 6458, C KN 6461, C KN 2844/1 (E KN 3464, 3465, 3466. 3467, 3468, 3469), C KN 2839/12, C KN 8362, C KN 6460, C KN 8381, C KN 8377 v katastrálnom území Rajecká Lesná.

Popis stavby:

Stavba obsahuje :

2 stavebné objekty:

- SO.01 VN prípojka pre TS: montáž nových VN vzdušných vedení, trasa 43m, montáž úsekového odpojovača 1ks, výmena VN podperného bodu 1ks
- SO.03 Preložka NNS: montáž NN zemných rozvodných vedení, trasa spolu 665m, montáž istiacich skriň spolu 6ks, predĺženie NN zemných prípojkových vedení trasa spolu 123m

1 stavebný podobjekt:

- Demontáž NNS: demontáž NN vzdušných rozvodných vedení trasa spolu 584m, demontáž NN vzdušných prípojkových vedení trasa 24m, demontáž NN podperných bodov 8ks

1 prevádzkový súbor:

- PS.01 Zahustenie TS 293/ts/raj.lesna_horný.koniec: montáž jednotlivopej trafostanice 1ks

Pre umiestnenie stavby v časti I. Zahustenie TS sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba a jej ochranné pásmo bude umiestnená na pozemku register "C" parc.č. C KN 8363, C KN 2844/1 (E KN 10014/9), C KN 8317, C KN 8361, C KN 2844/1 (E KN 3457), C KN 8206, C KN 6455, C KN 8040, C KN 6458, C KN 6461, C KN 2844/1 (E KN 3464, 3465, 3466. 3467, 3468, 3469), C KN 2839/12, C KN 8362, C KN 6460, C KN 8381, C KN 8377 v katastrálnom území Rajecká Lesná, ako je zakreslené na priloženom situačnom výkrese v mierke katastrálnej mapy 1:1000 .
2. Za súlad polohy stavby s dokumentáciou stavby a podmienkami povolenia zodpovedá stavebník. Stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy stavby právnickou alebo fyzickou osobou na to oprávnenou podľa §45 stavebného zákona
3. Obec Rajecká Lesná zo dňa 3.3.2020 pod číslom 427/2020 súhlasí so stavbou tak ako je uvedené v projektovej dokumentácii.

4. Stavba :

SO.01 VN prípojka pre TS- montáž je určená v novej trase od PB VN2 po TS podľa situačného výkresu stavby, stavbou sa vybuduje nové odbočenie z existujúcej vzdušnej siete 3x70 AlFe6 z linky č. 293. Existujúci podperný bod VN2 sa vymení za nový JB 13,5/20kN. Holé vodiče 3x70 AlFe6 sa predĺžia novými holými vodičmi 3x70-AL1/11-ST1A. Vzdušná VN prípojka sa vyhotoví káblom DISTRI 3x95+50.

PS.01 Zahustenie TS 293/ts/raj.lesna_horny.koniec- nová jednotlivcová TS 22/0,42kV, do 400kVA sa osadí na podberný bod 10,5/20kN. Trafostanica sa vyzbrojí novým transformátorom TR 22/0,4 kV, 100kVA. Trafostanica je umiestnená podľa situačného výkresu na parc. č. CKN 6455 k. ú. Rajecká Lesná.

SO.03 Preložka NNS- z novovybudovanej trafostanice 293/ts/raj.lesna_horny.koniec sa vyvedú nové NN káblové vedenia 2x(N)AYY-J 3x240+120, ktoré sa ukončia v istiacich skrinách VRIS2 č. 2 / PB č. 4/ a PRIS7 č. 3. Uvedená skrine sa vzájomne prepoja NN káblom (N)AVX-J 3x240+120. Z novovybudovanej istiacej skrine PRIS7 č 3 sa novými NN káblami (N)AYY-J 3x240+120 postupne pripoja nové istiace skrine PRIS5 č. 4, PRIS5 č. 5, PRIS7 č. 6, PRIS7 č. 7, PRIS7 č.8 a VRIS1 č.9 (PB č. 5).

SO.03.1 Demontáž NNS- Demontážou existujúcej NN vzdušnej siete 3x50+35 AlFe6 sa zdemontuje úsek vzdušných vedení medzi podpernými bodmi PB č. 4 až PB č. 5. V demontovanej časti NN siete sa zdemontujú podperné body v počte 8 ks vrátane výzbroje. Existujúce zemné domové NN prípojky sa odpoja a ukončia v zemi. Vzdušná NN prípojka k RE Zmrhala sa zdemontuje. Podperný bod pri RE Mieres ostáva na pôvodnom mieste, nedemontuje sa.

5. Pre uskutočnenie umiestňovanej stavby v ďalšom konaní vymedziť časť pozemku pre zariadenie staveniska
6. Projektové riešenie navrhovanej stavby bude spĺňať požiadavky ustanovené vyhláškou č. 369/2001 Zb. o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu, zabezpečujúce užívanie stavieb osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
7. Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie bude okrem architektonickej časti obsahovať aj výkresy všetkých druhov technickej vybavenosti predmetnej stavby.
8. Stavebník je povinný pred začatím stavby zabezpečiť v záujmovom priestore vytýčenie všetkých podzemných inžinierskych sietí. Počas prác je povinný dodržiavať ich ochranné pásma, križovanie resp. súbeh podľa príslušných ustanovení záväzných právnych predpisov a noriem
9. Dodržiavať čistotu všetkých komunikácií počas stavby a rozkopané úseky uviesť do pôvodného stavu, v prípade poškodenia komunikácií prípadne iných nehnuteľností pri realizácii výstavby , stavebník zodpovedá za vzniknutú škodu v zmysle platnej legislatívy.

10. Vyjadrenia, stanoviská dotknutých orgánov a správcom inžinierskych sietí:

• Stredoslovenská distribučná a. s. zo dňa 19.2.2020 súhlasí s vydaním stavebného povolenia podľa predloženej projektovej dokumentácie spracovanej adresátom tohto listu na vyššie uvedenú stavbu.

• Energotel pod číslom 620200183 zo dňa 27.2.2020 V záujmovom území sa nenachádzajú trasy podzemných vedení v majetku spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a.s.

• Slovak Telekom a. s. pod číslom 6612013469 zo dňa 21.5.2020 Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločností Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre

vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné: ▶ Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu. ▶ Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3. ▶ Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca Rastislav Kubík, rastislav.kubik@telekom.sk, +421 41 5001398 ▶ V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant. ▶ Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK.. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK. ▶ Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zázake zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení. ▶ V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma. ▶ Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení. ▶ V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytyčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení. ▶ Vytyčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>, Vytyčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky. ▶ Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia. ▶ Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s. ▶ Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku ▶ Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytyčenie.

• O2 Slovakia, s. r. o. zo dňa 24.2.2020 v záujmovom území sa nenachádzajú siete, objekty alebo zariadenia v správe O2 Slovakia s. r o. K predloženej projektovej dokumentácii nemáme pripomienky. S vydaním ÚR+SP súhlasíme.

• Slovenský plynárenský priemysel a. s. pod číslom TD/NS/0123/2020/Ki súhlasí s vydaním stavebného povolenie na vyššie uvedená stavbu za dodržania podmienok: Všeobecné podmienky: ▶ Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP - distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicke, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D (www.SDD-distribucia.sk). ▶ v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m, ▶ stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D (p. Adam Kušnier, tel.č. +421 41 242 4107) najneskôr 7 dní pred zahájením plánovaných prác, ▶ stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie

činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení, ▸ stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení, ▸ stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m na každú strany od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytýčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov, ▸ ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka, ▸ prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D, ▸ odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu, ▸ stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu, ▸ každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel.č. : 0850 111 727, ▸ upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon, ▸ stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 702 01, ▸ stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem, ▸ stavebník je povinný pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01, ▸ stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty apod., ▸ Osobité podmienky: žiadne

• Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a. s. pod číslom O20008710 zo dňa 16.3.2020 ▸ V záujmovom území navrhovanej stavby v k. ú. Rajecká Lesná sa toho času nachádzajú potrubia verejného vodovodu (W) v správe našej spoločnosti. Situáciu s orientačným zákresom inžinierskych sietí Vám zasielame v prílohe (W-zelená). Za neaktuálnosť katastrálnej mapy sa ospravedľujeme. ▸ Naše inžinierske siete požadujeme plne rešpektovať a zachovať. Prípadné vodovodné prípojky sú vo vlastníctve majiteľov napájaných nehnuteľností. Informácie o prípojkách si vyžiadajte od ich majiteľov. ▸ 3. V zmysle Zákona č. 442/2002 Z.z. O verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách § 19 odsek 2 je vymedzené pásmo ochrany V V, VK v šírke min 1.5 m na každú stranu od pôdorysného bočného okraja potrubia. ▸ 4. Pred zahájením zemných prác stavebník požiada o vytýčenie podzemných vedení, ktoré sa nachádzajú v záujmovom území a zabezpečí, aby pri realizácii všetkých stavebných prác bola dodržaná STN 73 6005 pri súbahu a križovaní s ostatnými vedeniami a aby bolo dodržané ochranné pásmo VV, VK (vrátane príslušných prevádzkových objektov). Vytýčenie inžinierskych sietí Vám na základe písomnej žiadosti vykoná naša organizácia. ▸ V pásme ochrany je zakázané znižovať a zvyšovať krytie potrubia; vykonávať zemné práce, terénne úpravy; umiestňovať stavby, konštrukcie a iné podobné zariadenia (napr. stavby s bet. základom, vysádzať stromy a kríky s hlbokým koreňovým systémom) alebo vykonávať činnosti ktoré by mohli obmedziť prístup k W alebo ktoré by mohli ohroziť technický stav VV, VK. V ochrannom pásme W, VK musia byť výkopy vykonávané ručne. ▸ Počas stavebných prác požadujeme prizývať ako odborný technický dohľad zamestnanca našej spoločnosti (majstra HS vodovody, HS kanalizácie). O výsledku skúšok napísať záznam do stavebného denníka, ktorý bude slúžiť ako podklad pre vydanie užívacieho povolenia stavby. ▸ Prípadnú kolíziu s inžinierskymi sieťami požadujeme riešiť s príslušným prevádzkovým majstrom našej spoločnosti. ▸ V kolíznych úsekoch požadujem upraviť do úrovne nivelety terénu poklopy našich inžinierskych sietí, prípadne smerové stĺpiky a tabuľky neprekladať.

• Krajský pamiatkový úrad Žilina pod číslom KPUZA-2020/4779-2/15361/KOP v konaní podľa stavebného zákona a iných osobitných právnych predpisov uplatňuje nasledovné požiadavky z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom ▸ Ak počas stavebných prác dôjde k akémukoľvek archeologickému nález hmotnej povahy, napr. objektu, kultúrnej vrstvy, zvyškov starších architektúr, stavebného materiálu, hrobov, keramiky, pracovných nástrojov, mincí alebo kostrových pozostatkov, je nevyhnutné nález okamžite ohlásiť Krajskému pamiatkovému úradu Žilina, najneskôr na druhý pracovný deň po nájdení a ponechať ho bez zmeny

až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom. ▶ Stavebník je povinný preukázateľným spôsobom oboznámiť s podmienkami záväzného stanoviska všetky subjekty zúčastňujúce sa na realizácii stavby.

• Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Žiline pod číslom ORHZ-ZA2-2020/000246-001 zo dňa 16.3.2020 nemá námietky, Vyhláška MV SR č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb v znení neskorších predpisov sa nevzťahuje na diaľkové a miestne rozvody elektriny, stožiare a televízne káblové rozvody, v súlade s § 1 ods. 2 písm. f) bod 9., t.j. nevypracováva sa riešenie protipožiarnej bezpečnosti stavby. Z tohto dôvodu príslušný orgán vykonávajúci štátny požiarneho dozoru (KR HaZZ, OR HaZZ) nevydáva k takýmto stavbám stanoviská na účely stavebného konania ani kolaudácie.

• Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Žiline pod číslom A/2020/00693-HŽPZ zo dňa 15.4.2020 súhlasí s návrhom žiadateľa.

• Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik pod číslom 7796/2020 zo dňa 16.3.2020

▶ **ako správca dotknutého drobného vodného toku:** : Na základe Vami predloženej projektovej dokumentácie je zrejmé, že VN prípojkou pre TS, Rekonštrukciou NNS a montážou vzdušného vedenia dôjde k križovaniu vyššie uvedeného vodného toku dotkn. pare. KN-C č. 469/2, 8315, 8040, KN-E č. 10014/9 a zároveň dôjde k demontáži existujúceho vzdušného vedenia - Demontáž NNS. Preto ako správca dotknutého drobného vodného toku požadujeme, aby demontáž existujúceho vzdušného vedenia a vykonanie križovania vyššie uvedeného vodného toku novým vzdušným vedením boli v celom rozsahu vykonané na náklady investora — prevádzkovateľa stavby a zároveň, aby boli v celom rozsahu vybudované a vykonané tak, ako je uvedené v predloženej projektovej dokumentácii. Následne ako správca dotknutého drobného vodného toku konštatujeme, že za dodržania vyššie uvedeného nemáme námietky pre územné a stavebné konanie stavby: „ 13093 Rajecká Lesná - Horný koniec - Zahustenie TS a rekonštrukcia NN siete

▶ **ako správca dotknutej lesnej cesty názov:** LC Rajecká Lesná, inv. číslo: 2019175, v k. ú. Rajecká Lesná ▶ , požadujeme, aby vykonanie križovania vyššie uvedenej lesnej cesty v troch miestach z dôvodu vedenia trasy elektrickej energie -preložka NNS bolo riešené pretlakom popod cestu a zároveň, aby bolo v celom rozsahu vybudované a vykonané tak, ako je uvedené v predloženej projektovej dokumentácii a taktiež požadujeme, aby bolo v celom rozsahu vykonané na náklady investora -prevádzkovateľa stavby. Ďalej požadujeme, aby miesto križovania bolo na okrajoch cesty riadne označené v zmysle platných STN a aby NNS bola umiestnená v chráničke. Dopredu Vás upozorňujeme, že v prípade zmeny technológie nesúhlasíme s rozkopaním vyššie uvedenej lesnej cesty. Následne za dodržania vyššie uvedených podmienok nemáme ako správa lesnej cesty námietky pre územné a stavebné konanie stavby: „ 13093 Rajecká Lesná - Horný koniec - Zahustenie TS a rekonštrukcia NN siete “.

• Orange Slovensko a. s. pod číslom BB-0496/2020 zo dňa 24.2.2020 nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s. Metodova 8, 821 08 Bratislava. Existujúce PTZ sú chránené ochranným pásmom. V káblovej ryhe sú uložené HDPE trubky, optické káble a spojky rôznej funkčnosti. Údaje o technickom stave a počte HDPE poskytneme po zdôvodnenej potrebe pri vytýčení trasy . ▶ Pri krížení sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú trasu mechanicky chrániť žľabovaním. Všetky vynútené práce výstavbou na ochrane TKZ a prekládky trasy riešiť samostatným projektom odsúhlaseným na Orange Slovensko, a.s.. Mechanická ochrana a prekládka budú realizované v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky PTZ Orange vykoná na základe územného rozhodnutia a " Zmluvy o preložke " so spoločnosťou Orange Slovensko a. s. nim poverená servisná organizácia. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi PTZ. Upozorňujeme, že vo Vašom záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko a.s., sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov, ▶ rádiodokomunikačné stavby Orange Slovensko a el. prípojky ku nim, nie sú predmetom toho vyjadrenia . Ďalej pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte: • pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu objednať u správcu PTZ / vyznačenie podzemnej trasy si prevedie objednávateľ farbou alebo kolíkmi / • preukázateľné oboznámenie pracovníkov, vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ a upozornenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku +/- 30 cm skutočného uloženia PTZ od vyznačenej polohy na povrchu terénu, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje) vo vzdialenosti najmenej 1 m (v ochrannom pásme 1,5 m) na každú stranu od vyznačenej polohy PTZ, • dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu , • nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a

budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ , • súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ, aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti prevysu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou • pred záhrom previesť zhutnenie zeminu pod HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery) • aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel. Číslo 033 / 77 320 32 , mob. 0907 721 378 • overenie výškového a stranového uloženia PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia), • pred záhrom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole, kde bude vystavený zápis o nepoškodení trasy, dodržania podmienok vyjadrenia prevádzkovateľa a správcu PTZ • ďalšie podmienky prevádzkovateľa a správcu PTZ • V záujmovom území sa nenachádzajú PTZ Orange.

• Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja pod číslom 30/2020/SC ŽSK- zo dňa 30.3.2020 ▶ SO.02 - Rekonštrukcia NNS - výmenu NN vzdušného rozvodu a podporných bodov - realizovať výhradne v pôvodnej trase a na pôvodných miestach ▶ Termín prác vopred oznámiť a k výkonu prác prizvať zástupcu SC ŽSK, vedúci strediska Rajec Ing. Javúrek (tel. č. 0918/370 139). ▶ Práce v blízkosti cesty III/2111 je možné realizovať od 15. apríla do 15. októbra príslušného kalendárneho roka; v mesiacoch november až marec, nesmú stavebné práce obmedzovať vykonávanie zimnej údržby. ▶ Predmetná stavba bude realizovaná výhradne bez zásahu do telesa cesty III. triedy. ▶ V mieste križovania navrhovaného vzdušného NNK vedenia s cestou 111/2111, požadujeme dodržať potrebnú výšku vzdušného vedenia nad cestou III. triedy v súlade s platnou STN. ▶ Pri akomkoľvek zásahu do telesa cesty III/2111 požiadať SC ŽSK o vyjadrenie. ▶ V prípade, že počas výkonu stavebných prác dôjde k znečisteniu vozovky cesty 111/2111, je investor povinný zabezpečiť vyčistenie vozovky bezprostredne po jej znečistení. ▶ Počas prác nevytvárať na ceste prekážky. Zeminu z výkopov a stavebný materiál uskladniť mimo cesty. ▶ Odstavenie dopravných prostriedkov a mechanizmov popri ceste je povolené len na nevyhnutne potrebný čas počas výkonu stavebno-montážnych prác. Odstavovať dopravné prostriedky, mechanizmy a vyskladňovať a ukladať stavebný materiál na konci cesty, t.j. v oboch prímestskej doprave, je prísne zakázané, nakoľko popod telesom vozovky je vedený vodný priepust! V prípade jeho poškodenia, zabezpečí stavebník jeho kompletnú opravu ▶ V prípade poškodenia cestnej priekopy počas výkonu stavebnomontážnych prác, je zhotoviteľ povinný túto priekopu uviesť do pôvodného stavu ▶ Investor ručí za všetky prípadné škody na majetku ŽSK alebo tretích osôb, ktoré budú spôsobené pri realizácii predmetnej stavby. ▶ V prípade potreby zabezpečí a osadí investor stavby na vlastné náklady dočasné dopravné značenie odsúhlasené OR PZ ODI v Žiline. ▶ Po zrealizovaní prác musia byť terénne úpravy uvedené do pôvodného stavu a musí byť zachované funkčné odvodnenie cesty III/2108. ▶ Na základe tohto vyjadrenia požiadajte Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a PK o príslušné povolenia ▶

• Okresný úrad Žilina , pozemkový a lesný odbor pod číslom OU-ZA-PLO-2020/016344-02/Dod zo dňa 4.3.2020 nemá námietky k realizácii stavby na základe predloženej dokumentácie.

• Okresný úrad Žilina, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja pod číslom OU-ZA-OSZP1-2020/017336-004/Bra zo dňa 20.3.2020 ▶ Z hľadiska ochrany prírody a krajiny nemá Okresný úrad Žilina výhrady a nepredpokladá významný negatívny vplyv požadovanej činnosti na SKCHVÚ 013 Malá Fatra a ani na ďalšie záujmy OPaK, za predpokladu dodržania nasledujúcich podmienok ▶ Bude dodržaný rozsah činnosti a príslušné technické normy podľa projektovej dokumentácie. ▶ Pri realizácii výkopových prác bude výkop zasypávaný v ten istý deň, ako dôjde k vyhlbeniu výkopu. Pokiaľ nebude možné v deň realizácie výkopu ho zasypať, bude zabezpečené, aby do priestoru výkopu nemohli preniknúť živočíchy. Ak by došlo aj v prípade preventívneho opatrenia k uviaznutiu živočicha, bude šetrne odobratý a vypustený do prírody (v prípade potreby investor zabezpečí odbornú asistenciu tunajšej správy (ŠOP SR, NP Malá Fatra). V prípade nálezu uhynutého živočicha v priestore výkopov, bude táto skutočnosť bezodkladne nahlásená tunajšej správe. ▶ Odpad vzniknutý pri stavebnom procese vrátane prebytočnej výkopovej zeminu bude odvezený na riadenú skládku odpadov. ▶ Požadované výruby v trase VN vzdušnej prípojky a v ochranných pásmach budú vykonané šetrne v nevyhnutnej miere a to v mimohniezdnom a mimovegetačnom období v termíne do 31.3. aktuálneho roka, prípadne od 01.10. aktuálneho roka do 31.3.2021. Drevená hmota bude z miesta výrubu odstránená. ▶ Dodržiavať § 7 zákona a povinnosti týkajúce sa invázií druhov rastlín z neho vyplývajúce. ▶ Dodržiavať § 4 ods. (4) zákona, ktorý hovorí o predchádzaní zraňovania a usmrcovania vtákov pri výstavbe a rekonštrukcii nadzemných vedení.

• Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, štátna správa ochrany prírody a krajiny pod číslom ZA-OSZP3- 2020/016068-003 zo dňa 17.4.2020 nemá námietky k vydaniu územného rozhodnutia a stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu, za predpokladu akceptovania nasledovnej podmienky: ▶ V prípade nadzemného elektrického vedenia investor

použije v súlade s § 4 zákona také technické riešenie, ktoré bráni zraňovaniu a usmrcovaniu vtákov. ▶ Prípadný výrub drevín a krovín bude riešený v zmysle § 47 a § 48 zákona (t.j. na dreviny a kroviny, ktoré v danom území rastú a ktorých výrub podlieha súhlasu orgánu ochrany prírody, bude vydané právoplatné rozhodnutie o súhlase na výrub drevín a krovín v samostatnom konaní). ▶ Samotný výrub drevín a krovín bude realizovaný až po vydaní právoplatného rozhodnutia, v čase mimo hniezdneho obdobia vtákov, t.j. v termíne od 1. októbra do 15. marca v roku. ▶ Pri porušení pôdneho krytu stavebnou činnosťou ako aj sprievodnými aktivitami investor zabezpečí, aby nedochádzalo k nadmernému rozširovaniu nepôvodných nitrofilných a ruderálnych druhov rastlín.

• Okresný úrad odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, na úseku štátnej správy odpadového hospodárstva pod číslom OU-ZA-OSZP3-2020/015781-002 zo dňa 2.3.2020 súhlasí za týchto pripomienok: ▶ odpady vyprodukované počas stavby investor (alebo dodávateľ stavby) odovzdá oprávnenému subjektu alebo zabezpečí ich zhodnotenie alebo zneškodnenie vo vhodnom zariadení alebo na povolenej skládke; ▶ výkopovú zeminu prednostne využiť v rámci stavby na spätné zásypy alebo ďalšie terénne úpravy ▶ doklady o zákonom nakladaní s vyprodukovanými odpadmi počas stavby (zabezpečenie zhodnotenia alebo zneškodnenia odpadov v povolených zariadeniach) preukáže stavebník (investor) stavebnému úradu v kolaudačnom konaní; ▶ dodávateľom (zhotoviteľom) stavby v prípade jeho prevzatia zodpovednosti za nakladanie s odpadmi môže byť len taký oprávnený subjekt, ktorý má v predmete podnikania činnosť "Podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom" alebo činnosť: "Podnikanie v oblasti nakladania s nebezpečným odpadom" a potvrdenú registráciu v súlade s § 98 v nadväznosti na § 108 ods. 1 písm. c) zákona o odpadoch.

• Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií pod číslom OU-ZA-OCDPK-2020/016843-005 súhlasí s technickým riešením uvedeným v projektovej dokumentácii stavby a s vydaním územného a stavebného povolenia na stavbu za dodržania nasledovných podmienok: ▶ nakoľko bude pozemná komunikácia III/2111 užívaná iným než zvyčajným spôsobom (vzdušné križovanie), je stavebník povinný pred realizáciou prác požiadať tunajší úrad o vydanie povolenia na zvláštne užívanie pozemných komunikácií v zmysle § 8 cestného zákona a § 11 vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva cestný zákon, ▶ pred umiestnením prenosných dopravných značiek a zariadení na cestu III/2111 je potrebné požiadať tunajší úrad o vydanie určenia (predložiť projekt prenosného dopravného značenia, ktorý bude vypracovaný autorizovaným stavebným inžinierom a odsúhlasený dopravným inšpektorátom a správcom pozemnej komunikácie), ▶ v prípade nevyhnutnosti obmedzenia cestnej premávky na dotknutej komunikácii počas realizácie stavebných prác je potrebné podať žiadosť o vydanie povolenia na uzávierku na tunajší cestný správny orgán v zmysle § 7 cestného zákona a § 10 vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva cestný zákon, ▶ pri stavebnej činnosti nesmie byť znečisťovaná pozemná komunikácia III/2111, v prípade znečistenie je potrebné ju bezodkladne vyčistiť, ▶ stavebný a výkopový materiál nesmie byť ukladaný na vozovku cesty III/2111, ▶ rešpektovať ustanovenia § 18 cestného zákona, ako aj § 20 vyhlášky 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva cestný zákon, ▶ stavebník dodrží v plnom rozsahu podmienky uvedené v stanovisku Správy ciest Žilinského samosprávneho kraja č. 30/2020/SC ŽSK-95 zo dňa 30. 03. 2020, ▶ stavebník je povinný rešpektovať ďalšie nariadenia a pripomienky, ktoré môže cestný správny orgán doplniť v zmysle vykonania štátneho odborného dozoru nad pozemnou komunikáciou v zmysle § 3c ods. 1 písm. c) cestného zákona, ▶ prípadné zmeny v projektovej dokumentácii žiadame predložiť na Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.

11. Stavba je v súlade s územným plánom obce Rajecká Lesná z roku 1998, Zmeny doplnky č. 4, schválené Uznesením OZ č. 198/2017 zo dňa 21.11.2017
12. Územné rozhodnutie má podľa §40 ods.1 stavebného zákona platnosť 2 roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia. Nestratí však platnosť, ak bude v tejto lehote podaná žiadosť o stavebné povolenie predmetnej stavby.
13. Toto rozhodnutie stráca platnosť dňom, keď stavebnému úradu bude doručené oznámenie navrhovateľa alebo jeho právneho nástupcu o tom, že upustil od zámeru, ku ktorému sa rozhodnutie vzťahuje.

II. v časti Rekonštrukcia NNS

Stavebný objekt SO.02 Rekonštrukcia NNS: rekonštrukciou NN vzdušnej siete sa nahradia existujúce podperné body / 7 ks/ PB č. 1 / pri č. d. 198/ až PB č. 5, PB pri čd.188, PB pri č. d. 195 za nové betónové jednoduché podperné body JB. Existujúce NN vzdušné holovodičové vedenia 3x50+35 AlFe6 sa v úseku medzi podpernými

bodmi PB č. 2-PB č. 4 nahradia v pôvodnej trase novým NN závesným káblom RETILENS 3x150+95+2x16 trasa spolu 107 m, výmena NN vzdušných prípojkových vedení trasa spolu 61m, predĺženie NN prípojkových vedení trasa 5m, montáž istiacich skriň VRIS1 a VRIS2, spolu 5ks (ďalej len "stavba") umiestnený na pozemkoch register parc. č. C KN 1138/1 (E KN 10048), C KN 1247 (E KN 4507/2), C KN 1242 (E KN 4508/2), C KN 1243/1, C KN 469/2 (E KN 10014/9), C KN 8315, C KN 8302, C KN 8386, C KN 8303, C KN 8308/1, C KN 8308/2, C KN 8312, C KN 8363, C KN 2839/30, C KN 8377, C KN 2844/1 (E KN 10014/9), C KN 6455, C KN 8040, C KN 6458, C KN 6459, C KN 8361, C KN 2844/1 (E KN 3598), C KN 8203, C KN 6460, C KN 2839/30, C KN 8365, C KN 8366/1, C KN 8366/2, C KN 8367, C KN 8368, C KN 8369, C KN 8371, C KN 8372, C KN 8374, C KN 8375, C KN 8376, C KN 8377 v katastrálnom území Rajecká Lesná sa v zmysle stavebného zákona považuje za stavebnú úpravu elektrického vedenia v zmysle § 139b ods. 16 písm. c), tzn. v zmysle § 56 písm. g) pri stavebných úpravách elektrických vedení bez obmedzenia napätia, pokiaľ sa nemení ich trasa sa **stavebné povolenie ani ohlásenie nevyžaduje**.

Rozhodnutie o pripomienkach a námietkach účastníkov konania:

A. Námietka p. Jozefa Hlubinu zo dňa 28.5.2020 pod číslom 698/2020 v znení: „ Na základe získanej informácie podávam námietku proti navrhovanému technickému riešeniu stavby 13093- Rajecká Lesná- Horný koniec, Zahustenie TS a rekonštrukcia NN siete . S navrhovaným technickým riešením, aby bol výkopovými prácami pre zaistenie pokládky vami navrhovaného vedenia porušený terén, ktorý sme si na vlastné náklady upravili, vybudovali prístupovú komunikáciu na môj pozemok a zrealizovali pripojenie k elektrickej sieti. Nesúhlasím aby ochranné pásmo zasahovalo do môjho pozemku.“ *Námietka je neopodstatnená*

B. Námietka p. Ing. Petra Tarábka zo dňa 28.5.2020 pod číslom 699/2020 v znení: „ Na základe získanej informácie z obecnej vývesky podávam námietku proti navrhovanému technickému riešeniu stavby 13093- Rajecká Lesná- Horný koniec, Zahustenie TS a rekonštrukcia NN siete v časti pozemku C KN 2839/12, ktorý je v mojom osobnom vlastníctve. Nesúhlasím s tým, aby boli na danom pozemkov zasahovali ochranné pásma navrhovaných vedení. V súčasnosti je ako z mojej parcely C KN 2839/12 , tak aj od susedovej parcely C KN 8344/1 zrealizované pripojenie na stĺp elektrického vedenia, ktorý je umiestnený na parcele vo vlastníctve obce C KN 6459. Aj v budúcnosti je možné pretlakom popod cestu zaistiť preložku na túto parcelu. Odtiaľ sa dá pokračovať cez ďalšie obecné parcely C KN 8203 a C KN 6460. Ďalej napojiť na vami už skôr navrhovaná preložku, ktorá zaisťuje obídenie pozemkov Jozefa Mieresa. Z pozemku C KN 6460 je možné realizovať napojenie na plánovanú PRIS č. 7 6Rz < 15Ω „ *Námietka sa zamietá*

C. Námietka p. Milana Lednického zo dňa 3.6.2020 pod číslom 714/2020 v znení:“ Na základe získanej informácie podávam námietku proti navrhovanej technickému riešeniu stavby 13093- Rajecká Lesná- Horný koniec, Zahustenie TS a rekonštrukcia NN siete s navrhovaným technickým riešením, aby bol výkopovými prácami pri zaistenie pokládky vedenia porušený terén, ktorý sme si na vlastné náklady upravili. Zároveň by došlo k porušeniu i prístupovej cesty na môj pozemok. V súčasnosti je z mojej parcely C KN 8344/1 zrealizované pripojenie na stĺp elektrického vedenia, ktorý je umiestnený na parcele vo vlastníctve obce C KN 6459. Preto je možné taktiež pretlakom zaistiť preložku na túto parcelu. Pretlak realizovať ešte pred mojou parcelou C KN 8344/2, nakoľko tadiaľ vedie prístupová cesta na môj stavebný pozemok. Následne z parcely C KN 6459 je možné pokračovať cez obecné parcely C KN 8203 a CKN 6460, kde sa dá napojiť na vami už skôr navrhovanú prekládku , ktorá zaisťuje obídenie pozemkov Jozefa Mieresa. Z pozemku C KN 6460 je možné zrealizovať naše napojenie na plánovanú PRIS 7 č. 6Rz < 15Ω.“ *Námietka je neopodstatnená*

D. Námietka p. Ing. Petra Tarábka zo dňa 13.7.2020 pod číslom 832/2020 v znení „ Vzhľadom na to, že sa opäť jedná o výstavbe elektrickej siete na „Hornom konci“ obec Rajecká Lesná , kde sa vytyčujú trasy v tichosti bez informovania príslušných vlastníkov príľahlých pozemkov, oznamujem Vám že som proti akémukoľvek zasahovaniu / a to i s ochranným pásmom / do mojich pozemkov.“ *Námietka sa zamietá*

E. Námietka p. Ing. Petra Tarábka zo dňa 15.7.2020 pod číslom 849/2020 v znení,„ Prečo sa pri "posilňovaní siete NN Horný koniec Rajecká Lesná" nepostupuje podľa územného plánu, ktorý schválili aj SSE. A snaha je za každú cenu postupovať po súkromných pozemkoch, ktoré boli novo utvorené pri nedávno ukončenej komasácii a schválenom územnom pláne v danej lokalite. Do očí bijúci je ťažký amaterizmus pri písaní príslušného oznámenia. Pretože v časti oznamujúcej účel stretnutia nie je definované o čom sa má vlastne jednáť a nie su ani vyznačené čísla dotknutých parciel. Napriek týmto "nedostatkom" to bolo zverejnené iba formou verejnej vyhlášky a dotknuté osoby o ničom nevedia. Odvolávať sa zo strany investora aj projektanta na

pojem "intravilán", ktorý od čias socializmu neexistuje a nedá sa ani rozširovať je tiež na uváženie (v prípade záujmu môžem poskytnúť aj príslušné znenia zákonov). Pritom navrhovať stavbu po súkromných pozemkoch občanov bez ich súhlasu je naozaj vrchol. Možno by bolo ešte premyslenejšie použiť staršie a vhodnejšie pozemnoknižné vložky. Myslím však, že aj tak je to dostatok dôvodov na podnet pre riešenia inými orgánmi, prípadne médiami. Taktiež sa chcem dozvedieť pri takomto zložení vzdelaných ľudí, aký vplyv má druh pozemku (napr. cesta) vo vlastníctve obce na vydanie stavebného povolenia pre fyzickú osobu. Pričom táto osoba chce stavať nehnuteľnosť na príľahlom pozemku vo svojom vlastníctve. „*Námietka sa zamieta*“

F. Námietka p. Antona Vandlíčka, Dany Vandlíčkovej, Marty Rajničovej, Janky Garrett zo dňa 16.7.2020 pod číslom 846/2020 v znení: „ Na základe informácie z úradnej tabule obce Rajecká Lesná vo veci oboznámenia sa s podkladmi pre vydanie územného rozhodnutia na stavbu „13093-Rajecká Lesná - Horný koniec, Zahustenie TS a rekonštrukcia NN siete“, ako účastníci konania vyjadrujeme svoj nesúhlas s jeho vydaním. Ako zákonní vlastníci pozemku pare. č. KNC 1243/1 k. ú. Rajecká Lesná nesúhlasíme, aby na tomto pozemku boli vykonávané stavebné-výkopové práce a aby na náš pozemok zasahovali ochranné pásma navrhovaných vedení (NN sietí) a tým obmedzovali naše práva. Navrhnuté riešenie nie je v súlade s platným Územným plánom obce Rajecká Lesná.

Žiadame, aby inžinierske siete boli vedené v obecných pozemkoch. Nakoľko v súčasnosti je na našom pozemku podperný bod číslo 2 a verejná časť NN vedenia, žiadame od vlastníka týchto sietí zákonnú náhradu (nájomné, jednorazová finančná odplata a pod.).

Nesúhlasíme s vydaním územného rozhodnutia na stavbu „13093-Rajecká Lesná - Horný koniec, Zahustenie TS a rekonštrukcia NN siete“ *Námietka je neopodstatnená*

G. Námietka p. Petra Lietavca zo dňa 17.7.2020 pod číslom 857/2020 v znení :“ Na základe informácie z úradnej tabule obce Rajecká Lesná vo veci oboznámenia sa s podkladmi pre vydanie územného rozhodnutia na stavbu „13093-Rajecká Lesná - Horný koniec, Zahustenie TS a rekonštrukcia NN siete“, ako účastník konania vyjadrujem svoj nesúhlas s jeho vydaním. Ako jeden so zákonných dedičov pozemku pare. č. KNC 1242 k. ú. Rajecká Lesná nesúhlasím, aby na tomto pozemku boli vykonávané stavebné-výkopové práce a aby na náš pozemok zasahovali ochranné pásma navrhovaných vedení (NN sietí) a tým obmedzovali naše práva. Navrhnuté nesenie nie je v súlade s platným Územným plánom obce Rajecká Lesná.

Žiadam, aby inžinierske siete boli vedené v obecných pozemkoch. Nakoľko v súčasnosti je na našom pozemku podperný bod číslo 2 a verejná časť NN vedenia, žiadame od vlastníka týchto sietí zákonnú náhradu (nájomné, jednorazová finančná odplata a pod.).

Nesúhlasíme s vydaním územného rozhodnutia na stavbu „13093-Rajecká Lesná - Horný koniec, Zahustenie TS a rekonštrukcia NN siete“ *. Námietka je neopodstatnená*

Odôvodnenie:

Dňa 11.5.2020 podal navrhovateľ návrh na územné rozhodnutie na umiestnenie horeuvedenej stavby. Stavebný úrad oznámil začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a organizáciám verejnou vyhláškou v zmysle § 42 ods. 2 zákona č. 50/1976 Z. z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku. V zmysle § 36 ods. 2 stavebný úrad upustil od ústneho pojednávania, nakoľko je pre územie spracovaná územnoplánovacia dokumentácia, na základe ktorej možno posúdiť návrh na územné rozhodnutie. Stavebný úrad určil lehotu 7 dní od doručenia oznámenia na uplatnenie si námietok a upozornil ich, že na neskoršie podané námietky neprihliadne.

V priebehu konania bola projektová dokumentácia doplnená. Vzhľadom na uvedené stavebný úrad oznámil účastníkov konania a dotknutým orgánom doplnenie podkladov / verejnou vyhláškou/ pre vydanie rozhodnutia pod číslom 04/629/2020/2 zo dňa 15.5.2020 a stanovil termín na ústne prejednanie na deň 16.7.2020 o 9:00 hod na OcÚ Rajecká Lesná, o ktorého výsledku ktorého bol spísaný záznam.

Stanoviská oznámili: Energotel a.s., SPP-D a.s., SeVaK a.s., Štátna ochrana prírody Slovenskej republiky, SPRÁVA NÁRODNÉHO PARKU MALÁ FATRA, KPU, OR HaZZ, Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Lesy SR, š.p., OZ Žilina, Orange Slovensko, a. s., Správa Ciest ŽSK, OU pozemkový a lesný odbor, OSŽP OPaK v sídle kraja Okresný úrad, Okresný úrad, OSŽP OPaK, Okresný úrad, OSŽP ŠSOH, Okresný úrad, CDaPK, Slovak Telekom a. s., O2 Slovakia s. r. o.

Stavebný úrad zaistil vzájomný súlad predložených stanovísk dotknutých orgánov a organizácií vyžadovaných osobitnými predpismi, zabezpečil plnenie požiadaviek vlastníkov a správcov sietí technického vybavenia na napojenie a tieto stanoviská a požiadavky zahrnul do podmienok tohto rozhodnutia.

Skonštatovalo sa, že umiestnenie stavby je v súlade so schválenou územno-plánovacou dokumentáciou pre dotknuté územie a projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie navrhovanej stavby vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu podľa ustanovení vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie. Stavebný úrad preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania sa odôvodňuje takto:

A. Námietka p. Jozefa Hlubinu zo dňa 28.5.2020 pod číslom 698/2020 v znení: „, Na základe získanej informácie podávam námietku proti navrhovanému technickému riešeniu stavby 13093- Rajecká Lesná- Horný koniec, Zahustenie TS a rekonštrukcia NN siete . S navrhovaným technickým riešením, aby bol výkopovými prácami pre zaistenie pokládky vami navrhovaného vedenia porušený terén, ktorý sme si na vlastné náklady upravili, vybudovali prístupovú komunikáciu na môj pozemok a zrealizovali pripojenie k elektrickej sieti. Nesúhlasím aby ochranné pásmo zasahovalo do môjho pozemku.“

K uvedenej námietke stavebný úrad uvádza nasledovné:

Predmetnou stavbou „13093- Rajecká Lesná- Horný koniec, Zahustenie TS a rekonštrukcia NN siete“ ani ochranným pásmom navrhovaných zemných NN vedení sa pozemku parc. č. C KN 8372 k. ú. Rajecká Lesná vo vlastníctve p. Jozefa Hlubinu nedotkne. Prípojku vlastníka bude na náklady SSD, a. s. presmerované do navrhovanej istiacej skrine PRIS 7 č. 8, v zmysle priloženej projektovej dokumentácie.

Prístupová cesta na pozemok je situovaná na pozemku vo vlastníctve obce. V ďalšom stupni konania / stavebné konanie/ stavebný úrad zaviazne stavebníka uviesť dotknuté spevnené plochy a cesty do pôvodného stavu.

- *Námietka je neopodstatnená*

B. Námietka p. Ing. Petra Tarábka zo dňa 28.5.2020 pod číslom 699/2020 v znení: „, Na základe získanej informácie z obecnej vývesky podávam námietku proti navrhovanému technickému riešeniu stavby 13093- Rajecká Lesná- Horný koniec, Zahustenie TS a rekonštrukcia NN siete v časti pozemku C KN 2839/12, ktorý je v mojom osobnom vlastníctve. Nesúhlasím s tým, aby boli na danom pozemku vykonané výkopové práce a som tiež proti tomu aby do mojich pozemkov zasahovali ochranné pásma navrhovaných vedení. V súčasnosti je ako z mojej parcely C KN 2839/12 , tak aj od susedovej parcely C KN 8344/1 zrealizované pripojenie na stĺp elektrického vedenia, ktorý je umiestnený na parcele vo vlastníctve obce C KN 6459. Aj v budúcnosti je možné pretlakom popod cestu zaistiť preložku na túto parcelu. Odtiaľ sa dá pokračovať cez ďalšie obecné parcely C KN 8203 a C KN 6460. Ďalej napojiť na vami už skôr navrhovaná preložku, ktorá zaisťuje obídienie pozemkov Jozefa Mieresa. Z pozemku C KN 6460 je možné realizovať napojenie na plánovanú PRIS č. 7 6Rz < 15Ω ,,

K uvedenej námietke stavebný úrad uvádza nasledovné:

V zmysle § 11 ods. 1 písm. f) zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike v znení neskorších predpisov SSD, a. s., ako držiteľ povolenia oprávneného na podnikanie v energetike alebo ním poverená fyzická osoba alebo právnická osoba môže v nevyhnutnom rozsahu vo verejnom záujme okrem iného zriaďovať na cudzích pozemkoch mimo zastavaného územia obce elektrické vedenie a elektroenergetické zariadenie prenosovej sústavy a distribučnej sústavy a zariadení určených na ich ochranu, zabránenie ich porúch alebo havárií, alebo na zmiernenie dôsledkov porúch alebo havárií na ochranu života, zdravia a majetku osôb.

Podľa § 58 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších právnych predpisov stavebník musí preukázať, že je vlastníkom pozemku alebo že má k pozemku iné právo podľa osobitného právneho predpisu, ktoré ho oprávňuje zriadiť na ňom požadovanú stavbu. Podľa §139 ods. 1. písm. c) zákona č. 50/1976 Zb. takýmto osobitným právnym predpisom je aj zákon č. 251/2012 Z. z. o energetike v znení neskorších predpisov.

Podľa §11 ods. 1 písm. g) zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike v znení neskorších predpisov je SSD, a. s. tiež oprávnený vykonávať na cudzích nehnuteľnostiach povolenú činnosť na elektroenergetických zariadeniach

potrebných na zabezpečenie prevádzky sústavy alebo siete, ktorých výstavba bola povolená podľa osobitného predpisu (zákon č. 50/1976 Zb. v znení neskorších právnych predpisov). Podľa odseku 8) uvedeného ustanovenia zákona povinnosti zodpovedajúce uvedeným oprávneniam sú vecnými bremenami spojenými s vlastníctvom nehnuteľnosti.

- *Námietka sa zamietla*

C. Námietka p. Milana Lednického zo dňa 3.6.2020 pod číslom 714/2020 v znení: " Na základe získanej informácie podávam námietku proti navrhovanému technickému riešeniu stavby 13093- Rajecká Lesná- Horný koniec, Zahustenie TS a rekonštrukcia NN siete s navrhovaným technickým riešením, aby bol výkopovými prácami pri zaistení pokládky vedenia porušený terén, ktorý sme si na vlastné náklady upravili. Zároveň by došlo k porušeniu i prístupovej cesty na môj pozemok. V súčasnosti je z mojej parcely C KN 8344/1 zrealizované pripojenie na stĺp elektrického vedenia, ktorý je umiestnený na parcele vo vlastníctve obce C KN 6459. Preto je možné taktiež pretlakom zaistiť preložku na túto parcelu. Pretlak realizovať ešte pred mojou parcelou C KN 8344/2, nakoľko tadiaľ vedie prístupová cesta na môj stavebný pozemok. Následne z parcely C KN 6459 je možné pokračovať cez obecné parcely C KN 8203 a CKN 6460, kde sa dá napojiť na vami už skôr navrhovanú prekládku, ktorá zaisťuje obídienie pozemkov Jozefa Mieresa. Z pozemku C KN 6460 je možné zrealizovať naše napojenie na plánovanú PRIS 7 č. 6Rz < 15Ω."

K uvedenej námietke stavebný úrad uvádza nasledovné:

Predmetnou stavbou „13093- Rajecká Lesná- Horný koniec, Zahustenie TS a rekonštrukcia NN siete“ ani ochranným pásmom navrhovaných zemných NN vedení sa pozemku parc. č. C KN 8344/1 k. ú. Rajecká Lesná vo vlastníctve p. Milana Lednického nedotkne. Pripojku vlastníka bude na náklady SSD, a. s. presmerované do navrhovanej istiacej skrine PRIS 7 č. 6 v zmysle priloženej projektovej dokumentácie.

Prístupová cesta na pozemok je situovaná na pozemku vo vlastníctve obce. V ďalšom stupni konania / stavebné konanie/ stavebný úrad zaviazuje stavebníka uviesť dotknuté spevnené plochy a cesty do pôvodného stavu.

- *Námietka je neopodstatnená*

D. Námietka p. Ing. Petra Tarábka zo dňa 13.7.2020 pod číslom 832/2020 v znení „ Vzhľadom na to, že sa opäť jedná o výstavbu elektrickej siete na „Hornom konci“ obec Rajecká Lesná, kde sa vytyčujú trasy v tichosti bez informovania príslušných vlastníkov príľahlých pozemkov, oznamujem Vám že som proti akémukoľvek zasahovaniu / a to i s ochranným pásmom / do mojich pozemkov.“

K uvedenej námietke stavebný úrad uvádza nasledovné:

Stavebný úrad vyhodnotil námietku B od p. Ing. Petra Tarábka zo dňa 28.5.2020. Obsah námietky D je totožný. Vzhľadom na uvedené stavebný úrad námietku D zamietla.

E. Námietka p. Ing. Petra Tarábka zo dňa 15.7.2020 pod číslom 849/2020 v znení, „ Prečo sa pri "posilňovaní siete NN Horný koniec Rajecká Lesná" nepostupuje podľa územného plánu, ktorý schválili aj SSE. A snaha je za každú cenu postupovať po súkromných pozemkoch, ktoré boli novo utvorené pri nedávno ukončenej komasácii a schválenom územnom pláne v danej lokalite. Do očí bijúci je ťažký amaterizmus pri písaní príslušného oznámenia. Pretože v časti oznamujúcej účel stretnutia nie je definované o čom sa má vlastne jednať a nie sú ani vyznačené čísla dotknutých parciel. Napriek týmto "nedostatkom" to bolo zverejnené iba formou verejnej vyhlášky a dotknuté osoby o ničom nevedia. Odvolávať sa zo strany investora aj projektanta na pojem "intravilán", ktorý od čias socializmu neexistuje a nedá sa ani rozširovať je tiež na úvahy (v prípade záujmu môžem poskytnúť aj príslušné znenia zákonov). Pritom navrhovať stavbu po súkromných pozemkoch občanov bez ich súhlasu je naozaj vrchol. Možno by bolo ešte premyslenejšie použiť staršie a vhodnejšie pozemnoknižné vložky. Myslím však, že aj tak je to dostatok dôvodov na podnet pre riešenia inými orgánmi, prípadne médiami. Taktiež sa chcem dozvedieť pri takomto zložení vzdelaných ľudí, aký vplyv má druh pozemku (napr. cesta) vo vlastníctve obce na vydanie stavebného povolenia pre fyzickú osobu. Pričom táto osoba chce stavať nehnuteľnosť na príľahlom pozemku vo svojom vlastníctve.

K uvedenej námietke stavebný úrad uvádza nasledovné:

Ad. 1) „Prečo sa pri "posilňovaní siete NN Horný koniec Rajecká Lesná" nepostupuje podľa územného plánu, ktorý schválili aj SSE. A snaha je za každú cenu postupovať po súkromných pozemkoch, ktoré boli novo utvorené pri nedávno ukončenej komasácii a schválenom územnom pláne v danej lokalite.“

Stavebný úrad má za to, že stavba je navrhnutá v zmysle územného plánu obce Rajecká Lesná, Zmeny a doplnky č. 4 schválené Uznesením OZ č. 198/2017 zo dňa 21.11.2017.

Ad. 2) „Do očí bijúci je ťažký amaterizmus pri písaní príslušného oznámenia. Pretože v časti oznamujúcej účel stretnutia nie je definované o čom sa má vlastne jednať a nie sú ani vyznačené čísla dotknutých parciel“ . *Správny orgán má povinnosť v zmysle § 3 zákona č. 71/1967 o správnom konaní, postupovať v úzkej súčinnosti s účastníkmi konania a dať im vždy príležitosť, aby mohli účinne obhajovať svoje práva, najmä vyjadriť sa k podkladom rozhodnutia. Zákon nepredpisuje formu, akou má správny orgán vyzvať účastníkov konania na oboznámenie sa s podkladmi pre rozhodnutie. Stavebný úrad má za to, že v oboznámení sa podkladmi rozhodnutia definoval názov stavby a prílohou oznámenia bol situačný výkres stavby v mierke 1:0000 /vypr. zodp. Projektant Ing. Patrik Mikušiak/.*

Ad.3) „Napriek týmto "nedostatkom" to bolo zverejnené iba formou verejnej vyhlášky a dotknuté osoby o ničom nevedia „

Stavebný úrad oboznámenie sa s podkladmi oznámil formou verejnej vyhlášky / líniová stavba/ . Doručenie sa uskutočnilo vyvesením oznámenia na dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklom / úradná tabuľa obce Rajecká Lesná a webovom sídle obce Rajecká Lesná.

Ad. 4) . „Odvolávať sa zo strany investora aj projektanta na pojem "intravilán", ktorý od čias socializmu neexistuje a nedá sa ani rozširovať je tiež na uváženie (v prípade záujmu môžem poskytnúť aj príslušné znenia zákonov). Pritom navrhovať stavbu po súkromných pozemkoch občanov bez ich súhlasu je naozaj vrchol. Možno by bolo ešte premyslenejšie použiť staršie a vhodnejšie pozemnoknižné vložky. Myslím však, že aj tak je to dostatok dôvodov na podnet pre riešenia inými orgánmi, prípadne médiami. Taktiež sa chcem dozvedieť pri takomto zložení vzdelaných ľudí, aký vplyv má druh pozemku (napr. cesta) vo vlastníctve obce na vydanie stavebného povolenia pre fyzickú osobu. Pričom táto osoba chce stavať nehnuteľnosť na príľahlom pozemku vo svojom vlastníctve. „

V zmysle zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľnosti a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) § 70 ods. 1 Údaje katastra uvedené v § 7 sú hodnoverné, ak sa nepreukáže opak., ods. 2 Údaje katastra, a to údaje o právach k nehnuteľnostiam, parcelné číslo, geometrické určenie nehnuteľnosti, druh pozemku, geometrické určenie a výmera katastrálneho územia, názov katastrálneho územia, výmera poľnohospodárskej jednotky alebo lesnej hospodárskej jednotky, alebo organizačnej jednotky, údaje o základných a podrobných polohových bodových poliach, údaje o bodových poliach, ako aj štandardizované geografické názvy sú hodnoverné a záväzné, ak sa nepreukáže opak. Záväzným údajom katastra nie je druh pozemku evidovaného ako parcela registra „E“. Stavebný úrad má za to, že v konaní nebol preukázaný opak, teda údaje v katastri sú hodnoverné.

- Námietka sa zamieta

F. Námietka p. Antona Vandlíčka, Dany Vandlíčkovej, Marty Rajničovej, Janky Garrett zo dňa 16.7.2020 pod číslom 846/2020 v znení: „ Na základe informácie z úradnej tabule obce Rajecká Lesná vo veci oboznámenia sa s podkladmi pre vydanie územného rozhodnutia na stavbu „13093-Rajecká Lesná - Horný koniec, Zahustenie TS a rekonštrukcia NN siete“, ako účastníci konania vyjadrujeme svoj nesúhlas s jeho vydaním. Ako zákonní vlastníci pozemku parc. č. KNC 1243/1 k. ú. Rajecká Lesná nesúhlasíme, aby na tomto pozemku boli vykonávané stavebné-výkopové práce a aby na náš pozemok zasahovali ochranné pásma navrhovaných vedení (NN sietí) a tým obmedzovali naše práva. Navrhnuté riešenie nie je v súlade s platným Územným plánom obce Rajecká Lesná.

Žiadame, aby inžinierske siete boli vedené v obecných pozemkoch. Nakoľko v súčasnosti je na našom pozemku podporný bod číslo 2 a verejná časť NN vedenia, žiadame od vlastníka týchto sietí zákonnú náhradu (nájomné, jednorazová finančná odplata a pod.).

Nesúhlasíme s vydaním územného rozhodnutia na stavbu „13093-Rajecká Lesná - Horný koniec, Zahustenie TS a rekonštrukcia NN siete“

Podľa § 11 ods. 5 zákona o energetike č. 251/2012 Z. z. NR SR je prevádzkovateľ energetického zariadenia oprávnený pri oprave zariadenia vstupovať na cudzie pozemky a do objektov, pretože tak koná vo verejnom záujme. Podľa zákona je prevádzkovateľ zariadenia povinný oznámiť vlastníčkovi vstup na pozemok (do nehnuteľnosti) 30 dní vopred, pričom je prevádzkovateľ energetického zariadenia povinný nahradiť vlastníčkovi pozemku (nehnuteľnosti) prípadné škody vzniknuté pri vstupe na pozemok, resp. poskytnúť primeranú náhradu za obmedzenie užívania pozemku (nehnuteľnosti).

Problematiku vstupu na pozemky rieši § 11 zák. č. 251/2012 Z. z.. Podľa § 11 Zák. č. 251/2012 Z. z. je prevádzkovateľ energetického zariadenia oprávnený vstupovať na pozemky z dôvodov uvedených v zákone aj bez súhlasu majiteľa pozemku. V prípade, že dotknuté osoby odmietnu umožniť stavebníkovi vstup na pozemky, nemôže si stavebník plniť povinnosti uvedené v § 24 zákona č. 251/2012 Z. z. Exist. NN linky boli vybudované a prevzaté do prevádzky za účinnosti energetických zákonov (zákona č. 79/1957 Z. z., č. 70/1998 Z. z. a č. 251/2012 Z. z.) kedy energetickým podnikom prislúchalo oprávnenie stavať a prevádzkovať na cudzích nehnuteľnostiach elektrické vedenia i malé stanice s príslušenstvom, vstupovať pri stavbe, prevádzke a opravách na cudzie pozemky.

Za výkon týchto oprávnení neboli energetické podniky povinné poskytovať náhradu. V prípadoch, ak vlastník dotknutého pozemku, na ktorom bolo zriadené vedenie bol podstatne obmedzený v jeho užívaní mohol žiadať, aby mu energetický podnik poskytol primeranú jedno rázovú náhradu. Predmetná žiadosť musela byť pod stratou nároku podaná do troch mesiacov odo dňa, keď sa dielo uviedlo do trvalej prevádzky.

Z vyššie uvedeného vyplýva, že na výmenu stožiarov (podperných bodov) a rekonštrukciu NN vzdušnej rozvodnej siete nie je potrebný súhlas vlastníka parcely. Pri stavebných úpravách exist. elektrického vedenia nie je potrebné stavebné konanie ani ohlásenie stavebnému úradu, podľa zákona č. 50/1976 Zb., § 56, písm. g) , pokiaľ sa nemení jeho trasa. Rekonštrukciou vzdušnej NN rozvodnej siete ostane existujúce NN vzdušné vedenie v pôvodnej trase.

Námietka sa v plnom rozsahu vzťahuje na časť II. tohto rozhodnutia „ Rekonštrukcia NNS“

- Námietka je nepodstatná

G. Námietka p. Petra Lietavca zo dňa 17.7.2020 pod číslom 857/2020 v znení :“ Na základe informácie z úradnej tabule obce Rajecká Lesná vo veci oboznámenia sa s podkladmi pre vydanie územného rozhodnutia na stavbu „13093-Rajecká Lesná - Horný koniec, Zahustenie TS a rekonštrukcia NN siete“, ako účastník konania vyjadrujem svoj nesúhlas s jeho vydaním. Ako jeden so zákonných dedičov pozemku pare. č. KNC 1242 k. ú. Rajecká Lesná nesúhlasím, aby na tomto pozemku boli vykonávané stavebné-výkopové práce a aby na náš pozemok zasahovali ochranné pásma navrhovaných vedení (NN sietí) a tým obmedzovali naše práva. Navrhnuté nesenie nie je v súlade s platným Územným plánom obce Rajecká Lesná.

Žiadam, aby inžinierske siete boli vedené v obecných pozemkoch. Nakoľko v súčasnosti je na našom pozemku podperný bod číslo 2 a verejná časť NN vedenia, žiadame od vlastníka týchto sietí zákonnú náhradu (nájomné, jednorazová finančná odplata a pod.).

Nesúhlasíme s vydaním územného rozhodnutia na stavbu „13093-Rajecká Lesná - Horný koniec, Zahustenie TS a rekonštrukcia NN siete“.

Podľa § 11 ods. 5 zákona o energetike č. 251/2012 Z. z. NR SR je prevádzkovateľ energetického zariadenia oprávnený pri oprave zariadenia vstupovať na cudzie pozemky a do objektov, pretože tak koná vo verejnom záujme. Podľa zákona je prevádzkovateľ zariadenia povinný oznámiť vlastníčkovi vstup na pozemok (do nehnuteľnosti) 30 dní vopred, pričom je prevádzkovateľ energetického zariadenia povinný nahradiť vlastníčkovi pozemku (nehnuteľnosti) prípadné škody vzniknuté pri vstupe na pozemok, resp. poskytnúť primeranú náhradu za obmedzenie užívania pozemku (nehnuteľnosti).

Problematiku vstupu na pozemky rieši § 11 zák. č. 251/2012 Z. z.. Podľa § 11 Zák. č. 251/2012 Z. z. je prevádzkovateľ energetického zariadenia oprávnený vstupovať na pozemky z dôvodov uvedených v zákone aj bez súhlasu majiteľa pozemku. V prípade, že dotknuté osoby odmietnu umožniť stavebníkovi vstup na pozemky, nemôže si stavebník plniť povinnosti uvedené v § 24 zákona č. 251/2012 Z. z. Exist. NN linky boli vybudované a prevzaté do prevádzky za účinnosti energetických zákonov (zákona č. 79/1957 Z. z., č. 70/1998 Z. z. a č. 251/2012 Z. z.) kedy energetickým podnikom prislúchalo oprávnenie stavať a prevádzkovať na cudzích nehnuteľnostiach elektrické vedenia i malé stanice s príslušenstvom, vstupovať pri stavbe, prevádzke a opravách na cudzie pozemky.

Za výkon týchto oprávnení neboli energetické podniky povinné poskytovať náhradu. V prípadoch, ak vlastník dotknutého pozemku, na ktorom bolo zriadené vedenie bol podstatne obmedzený v jeho užívaní mohol žiadať, aby mu energetický podnik poskytol primeranú jedno rázovú náhradu. Predmetná žiadosť musela byť pod stratou nároku podaná do troch mesiacov odo dňa, keď sa dielo uviedlo do trvalej prevádzky.

Z vyššie uvedeného vyplýva, že na výmenu stožiarov (podperných bodov) a rekonštrukciu NN vzdušnej rozvodnej siete nie je potrebný súhlas vlastníka parcely. Pri stavebných úpravách exist. elektrického vedenia nie je potrebné stavebné konanie ani ohlásenie stavebnému úradu, podľa zákona č. 50/1976 Zb., § 56, písm. g) , pokiaľ sa nemení jeho trasa. Rekonštrukciou vzdušnej NN rozvodnej siete ostane existujúce NN vzdušné vedenie v pôvodnej trase.

Námietka sa v plnom rozsahu vzťahuje na časť II. tohto rozhodnutia „ Rekonštrukcia NNS“

- Námietka je nepodstatná

Účastníci konania: Stredoslovenská Distribučná, a.s., vlastníci susedných pozemkov - verejná vyhláška, vlastníci pozemkov na ktorých je umiestnená stavba- verejná vyhláška

Poučenie o odvolaní:

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podľa §53 a §54 ods. 1 a 2 správneho poriadku podať odvolanie na Obec Rajecká Lesná, Obecný úrad v Rajeckej Lesnej, Rajecká Lesná č.82, 013 15 Rajecká Lesná v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia. Rozhodnutie je vykonateľné až po nadobudnutí právoplatnosti. Rozhodnutie možno preskúmať súdom až po vyčerpaní všetkých riadnych opravných prostriedkov v zmysle správneho poriadku.

Miloš Mikula
starosta obce Rajecká Lesná

Poplatok:

Správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov položky 59 písm. a ods. 2 vo výške 100.00 € bol zaplatený dňa 7.5.2020.

Príloha pre navrhovateľa:

- overená projektová dokumentácia pre územné konanie

Doručí sa:

účastníci (doručenky)

Stredoslovenská Distribučná, a.s., Pri Rajčianke súp. č. 2927/8, 010 47 Žilina

ELSPOL- SK, s. r. o. Miestneho priemyslu 1085, 029 01 Námestovo

vlastníci susedných pozemkov - verejná vyhláška

vlastníci pozemkov na ktorých je umiestnená stavba- verejná vyhláška

dotknuté orgány

Energotel a.s., J. Milca súp. č. 44, 010 01 Žilina

SPP-D a.s., Mlynské Nivy súp. č. 44, 825 19 Bratislava

SeVaK a.s., Bôrická cesta súp. č. 1960, 010 57 Žilina

Štátna ochrana prírody Slovenskej republiky, SPRÁVA NÁRODNÉHO PARKU MALÁ FATRA, Hrnčiarska súp. č. 197, 013 03 Varín

Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava

Slovak Telekom a. s. , Bajkalská 28, 817 62 Bratislava

KPU, Mariánske nám. súp. č. 19, 010 01 Žilina

OR HaZZ, Nám. požiarnikov súp. č. 1, 010 01 Žilina

Regionálny úrad verejného zdravotníctva, V. Spányola súp. č. 27, 010 01 Žilina

Lesy SR, š.p., OZ Žilina, Nám. M.R.Štefánika súp. č. 1, 011 45 Žilina

Orange Slovensko, a. s., Metodova súp. č. 8, 821 08 Bratislava

Správa Ciest ŽSK, M.Rázusa 104, 010 01 Žilina

OU pozemkový a lesný odbor, Vysokoškolákov súp. č. 8556/33b, 010 08 Žilina

OSŽP OPaK v sídle kraja Okresný úrad, Vysokoškolákov súp. č. 8556/33B, 010 08 Žilina
Okresný úrad, OSŽP OPaK, Vysokoškolákov súp. č. 8556/33B, 010 08 Žilina
Okresný úrad, OSŽP ŠSOH, Vysokoškolákov súp. č. 8556/33B, 010 08 Žilina
Okresný úrad, CDaPK, Vysokoškolákov súp. č. 8556/33B, 010 08 Žilina

ostatný(i)

Rajecká Lesná, Rajecká Lesná súp. č. 82, 013 15 Rajecká Lesná