

# Obec Rajecká Lesná

Obecný úrad v Rajeckej Lesnej, Rajecká Lesná č.82, 013 15 Rajecká Lesná

Č.j.: 04/680/2020-Lő dňa 10.9.2020  
Č. záznamu: 04/680/2020/UR/24-Lő  
Vybavuje: Ing. Miroslava Lőrincová  
Tel: 041/507 65 15, 0917 250 153  
E-mail: miroslava.lorincova@rajec.sk

## ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

Obec Rajecká Lesná, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), v územnom konaní posúdil podľa § 37 stavebného zákona návrh na rozhodnutie o umiestnení stavby, ktorý dňa 25.5.2020 podal

**Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava,  
STATEL, spol. s r. o., Kollárova 85**

(ďalej len "navrhovateľ"), a na základe tohto posúdenia vydáva podľa § 39 a 39a stavebného zákona a § 4 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

**rozhodnutie o umiestnení stavby**

### **F2BTS\_17F\_ZA\_RLE, Žilina\_Rajecká Lesná, stožiar ST**

(ďalej len "stavba") na pozemku register "C" parc. č. 9/2 (Zastavaná plocha a nádvorie), register "C" parc. č. 453/1 (Zastavaná plocha a nádvorie), register "C" parc. č. 469/1 (Vodná plocha), register "C" parc. č. 672 (Zastavaná plocha a nádvorie), register "C" parc. č. 685 (Zastavaná plocha a nádvorie), register "C" parc. č. 876 (Zastavaná plocha a nádvorie), register "C" parc. č. 877 (Zastavaná plocha a nádvorie), register "C" parc. č. 2587 (Ostatná plocha), register "C" parc. č. 2833/7, register "C" parc. č. 2834/2, register "C" parc. č. 4692, register "C" parc. č. 4717, register "C" parc. č. 8111, register "C" parc. č. 8120, register "C" parc. č. 8131/1 v katastrálnom území Rajecká Lesná.

#### **Pre umiestnenie stavby sa určujú tieto podmienky:**

1. Stavba bude umiestnená na pozemku register "C" parc. č. 9/2, 453/1, 469/1, 672, 685, 876, 877, 2587, 2833/7, 2834/2, 4692, 4717, 8111, 8120, 8131/1 v katastrálnom území Rajecká Lesná, ako je zakreslené na priloženom situačnom výkrese v mierke katastrálnej mapy 1:1000, kde je označené polohové umiestnenie všetkých navrhovaných stavieb.
2. Zodpovedný projektant: Ing. Ľubomír Frátrik , autorizovaný stavebný inžinier, ev.č. 6362\*A2, komplexné architektonické a inžinierske služby.
3. Charakter stavby: líniová stavba - elektronická komunikačná sieť
4. Základné údaje o stavbe: Účelom tejto stavby je vybudovanie optického pripojenia mobilne stanice BTS, ktorá sa nachádza v k.ú. Rajecká Lesná okres Žilina
5. Popis trasy : Trasa začína v objekte domu kultúry v Rajeckej Lesnej na parcele KNC 9/2. Ďalej po cca 70m vedených po parcele číslo KNC 453/1 - KNE 10048 odbočíme doľava cez mostík vodného toku Lesnianka na parcelu číslo KNC 672 - KNE 10048 a KNC 469/1 - KNE 10047/1, kde trasu budeme viesť pravou stranou mostíka popri parcele KNC 685 - KNE 10047/1, ďalej na parcelu číslo KNC 877 - KNE 10045, po zhruba cca 30m odbočíme doprava hore okolo cintorína po parcele číslo KNC 876 - KNE 10002/1, hore pokračujeme parcelami KNC 2587 - KNE 10002/2 , odbočíme doprava cez parcely číslo KNC 2587 - KNE 2082, KNC 2587 - 2081 a KNC 8111, až sa napojíme na trasu lesnej cez KNC 8120, KNC 2834/2, KNC 2833/7, KNC 4692, KNC 8131/1 a pokračujeme ku stožiaru, ktorý sa nachádza na parcele č. KNC 4717.

6. Stavba – vedenie elektronickej telekomunikačnej siete - podľa §139 ods.3 písm.f stavebného zákona je definovaná ako líniová, - pri nadzemných a podzemných vedeniach elektronických komunikačných sietí vrátane oporných a vytyčovacích bodov - podľa §56 písm.b stavebného zákona - sa na uvedenú stavbu nevyžaduje stavebné povolenie ani ohlásenie.
7. Podľa §69 zákona č.610/2003 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení je navrhovateľ oprávnený zriaďovať a prevádzkovať na cudzích nehnuteľnostiach vedenia verejnej telekomunikačnej siete
8. Stavebník alebo ním poverená organizácia požiada rozkopového povolenie, v dostatočnom predstihu.
9. Stavebník, alebo ním poverená odborná organizácia bude dodržiavať všetky podmienky stanovené v rozkopových povoleniach.
10. Stavbu bude realizovať oprávnená organizácia.
11. Stavebník min.14 dní pred zahájením stavby oznámi stavebnému úradu meno a sídlo tejto organizácie, meno a adresu zodpovedného stavbyvedúceho a predloží stavebnému úradu Obec Rajecká Lesná jeho osvedčenie na vedenie stavby (stavbyvedúci).
12. Za súlad polohy stavby s dokumentáciou stavby a podmienkami povolenia zodpovedá stavebník. Stavebník zabezpečí vytyčenie priestorovej polohy stavby právnickou alebo fyzickou osobou na to oprávnenou podľa §45 stavebného zákona
13. Stavebník je povinný pred začatím stavby zabezpečiť v záujmovom priestore vytyčenie všetkých podzemných inžinierskych sietí. Počas prác je povinný dodržiavať ich ochranné pásma, križovanie resp. súbeh podľa príslušných ustanovení záväzných právnych predpisov a noriem

#### **14. Stanoviská správcov sietí a dotknutých orgánov:**

• **Obec Rajecká Lesná** zo dňa 16.6.2020 pod číslom 713/2020 súhlasí, a spätné úpravy budú určené v rozkopovom povolení.

• **Slovenský pozemkový fond** zo dňa 20.3.2020 pod číslom SPFZ037952/2020 súhlasí s realizáciou stavby F2BTS\_17F\_ZA\_RLE, Žilina Rajecká Lesná na pozemku SPF, podľa projektovej dokumentácie za podmienok: ▶ stavebník na dotknutý pozemok SPF najneskôr do vydania kolaudačného rozhodnutia podá na príslušnej správe katastra návrh na vykonanie záznamu do katastra nehnuteľností o vzniku vecného bremena, ▶ k realizácii stavby je potrebný súhlas prípadného užívateľa pozemku SPF, po dokončení stavby bude pozemok SPF daný do pôvodného stavu tak, aby mohol byť využívaný na doterajší účel. V prípade spôsobenia škôd ich stavebník odstráni na svoje náklady, ▶ stanovisko SPF nie je zmluvou o budúcej zmluve ani inou dohodou medzi SPF a žiadateľom, na základe ktorej by bol SPF v budúcnosti povinný dotknutý pozemok SPF previesť na žiadateľa, zároveň žiadnym spôsobom neobmedzuje SPF v nakladaní s dotknutým pozemkom SPF.

• **Agroregión, a. s.** zo dňa 17.6.2019 pod číslom 157-06/2019 Súhlasíme s plánovanou realizáciou optickej prípojky v katastrálnom území Rajecká Lesná, obec Rajecká Lesná.

• **Stredoslovenská distribučná a. s.** zo dňa 4.12.2019 pod číslom 4600055935 ▶ V predmetnej lokalite katastra Rajecká Lesná podľa priloženej situácie sa v blízkosti nachádzajú NN vzdušné a podzemné vedenia, podperné body a skrine. Zakreslenú orientačnú trasu týchto vedení Vám prikladáme na situačnom výkrese ako prílohu tohto vyjadrenia ▶ Od uvedených energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z.z., a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN (VN vzdušné vedenie 22kV od krajného vodiča na každú stranu 10.metrov, VN zemné káblové vedenie na každú stranu 1.meter), pričom pri NN vedeniach požadujeme dodržať manipulačný, technický priestor 1 meter od krajného vodiča NN vzdušného vedenia na každú stranu a 1 meter od NN podzemného káblového vedenia na každú stranu, ochranné pásmo VN trafostanice 1 meter na každú stranu. Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy. ▶ Toto vyjadrenie má len informatívny charakter. V zmysle stavebného zákona je pre určenie presnej trasy podzemných vedení potrebné fyzicky ju vytyčiť. ▶ Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne opatrenia (vrátane ustanovení príslušných technických noriem ) týkajúce sa bezpečnosti osôb, ochrany energetických zariadení a technického zhotovenia súbehov a križovaní. ▶ V prípade akéhokoľvek poškodenia elektroenergetického zariadenia je túto skutočnosť pôvodca povinný neodkladne oznámiť na tel. číslo 0800 159 000. ▶ Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSD Vám na základe objednávky smerovanej cez aplikáciu zverejnenú na internetovej stránke [www.ssd.sk](http://www.ssd.sk), link: <https://online.sse.sk/vtc/vytvc.wv> vytyčí určený pracovník SSD. ▶ 7.Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSD musí realizátor

prizvať zástupcu SSD z príslušného strediska údržby EZ na kontrolu zariadenia, čo potvrdia buď v " Zápise o vytýčení podzemného el. vedenia" resp. zápisom do stavebného denníka. ▶ V súbehu a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. 1 meter na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.

• **Orange Slovensko a. s.** zo dňa 13.1.2020 pod číslom BB-0077/2020 *V záujmovom území sa nenachádzajú PTZ Orange. V danej lokalite plánuje spoločnosť Orange Slovensko, a.s. v najbližšom období budovanie novej infraštruktúry (optickej telekomunikačnej siete), preto ako správca predmetnej infraštruktúry vás žiadame o koordináciu pri projektovaní a realizácii vášho projektu so spoločnosťou Orange Slovensko, a.s.*

• **Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a. s.** zo dňa 13.12.2019 pod číslom O19035749 dáva nasledovné stanovisko pri dodržaní uvedených pripomienok: ▶ V trase plánovaného optického vedenia v intraviláne obce Rajecká Lesná sa nachádza verejný vodovod (VV) v správe našej spoločnosti. Situácie s orientačným zákresom inžinierskych sietí Vám zasielame v prílohe (W-zelená). Naše inžinierske siete požadujeme plne rešpektovať a zachovať. Prípadné vodovodné prípojky sú vo vlastníctve majiteľov napájaných nehnuteľností. Informácie o prípojkách resp. ich trasovaní si vyžiadajte od ich majiteľov ▶ V zmysle Zákona č. 442/2002 Z.z. O verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách § 19 odsek 2 je vymedzené pásmo ochrany V V v šírke min 1,5 m na obe strany od pôdorysného bočného okraja potrubia. ▶ Pred zahájením zemných prác stavebník požiada o vytýčenie podzemných vedení, ktoré sa nachádzajú v záujmovom území a zabezpečí, aby pri realizácii všetkých stavebných prác bola dodržaná STN 73 6005 pri súbehu a križovaní s ostatnými vedeniami a aby bolo dodržané ochranné pásmo VV (vrátane príslušných prevádzkových objektov). Vytýčenie inžinierskych sietí Vám na základe písomnej žiadosti vykoná naša organizácia. ▶ V pásme ochrany je zakázané znižovať a zvyšovať krytie potrubia; vykonávať zemné práce, terénne úpravy; umiestňovať stavby, konštrukcie a iné podobné zariadenia (napr. stavby s bet. základom, vysádzať stromy a kríky s hlbokým koreňovým systémom) alebo vykonávať činnosti ktoré by mohli obmedziť prístup k VV, alebo ktoré by mohli ohroziť technický stav existujúceho VV ▶ Počas stavebných prác požadujeme prizývať ako odborný technický dohľad zamestnanca našej spoločnosti (majstra HS vodovody). O výsledku skúšok napísať záznam do stavebného denníka, ktorý bude slúžiť ako podklad pre vydanie užívacieho povolenia stavby. ▶ Prípadnú kolíziu s našimi inžinierskymi sieťami požadujeme riešiť s príslušným prevádzkovým majstrom našej spoločnosti. ▶ V kolíznych úsekoch požadujem upraviť do úrovne nivelety terénu poklopy našich inžinierskych sietí (poklopy nesmú byť zaasfaltované), smerové stĺpiky a tabuľky neprekladat'.

• **Slovenský plynárenský priemysel a. s.** zo dňa 27.12.2019 pod číslom TD/NS/0896/2019/Ki SÚHLASÍ s umiestnením vyššie uvedenej stavby za dodržania nasledujúcich podmienok: ▶ Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu SPP - distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D ([www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk)), ▶ v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m, ▶ stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D (p. Adam Kušnier, tel.č. +421 41 242 4107) najneskôr 7 dní pred zahájením plánovaných prác, ▶ stavebník prác je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení, ▶ stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení, ▶ stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytýčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov, ▶ ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka, ▶ prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie prevádzkovateľa, ▶ odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu, ▶ stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu, ▶ každé poškodenie zariadenia

SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel.č. : 0850 111 727, upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286. alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon, stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 702 01, stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem, stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01, v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike nie je možné umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,

• **UPC BROADBAND SLOVAKIA, a. s.** zo dňa 4.12.2019 pod číslom 848/2019 S vydaním ÚR-SP danej stavby súhlasíme, pretože v lokalite stavby sa nenachádza sieť UPC.

• **Slovenská elektrizačná prenosová sústava a. s.** zo dňa 17.6.2020 pod číslom PS/2020/007331 záujmovej lokalite sa nenachádzajú zariadenia v správe našej spoločnosti a preto nemáme pripomienky k vydaniu územného rozhodnutia.

• **Energotel, a. s.** zo dňa 5.6.2020 pod číslom 620200838 V záujmovom území sa nenachádzajú trasy podzemných vedení v majetku spoločnosti Energotel, a.s. Upozorňujeme, že pri realizačných prácach ste povinný dodržať podmienky uvedené v §66 a §67 Zákona č.610/2003 Z.z. o elektronických komunikáciách, najmä: ▶ Pri kontakte s vytyčenými a označenými vedeniami dodržiavať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu, ▶ Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme Vedenia oznámiť správcovi na kontakt [vytycovanie@energotel.sk](mailto:vytycovanie@energotel.sk) ▶ Preukázateľne oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce s vytyčenou a vyznačenou polohou Vedení a upozorniť ich na možnú polohovú odchýlku +/- 30 cm skutočného uloženia Vedení od vyznačenej polohy na povrchu terénu. Pri zemných prácach v miestach výskytu trás Vedení pracovať s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívať nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje) vo vzdialenosti najmenej 1 m (v ochrannom pásme 1,5 m) na každú stranu od vyznačenej polohy Vedení. ▶ Dodržať zákaz prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu, ▶ Nad trasou Vedení dodržať zákaz skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k Vedeniam, ▶ zemnými prácami odkryté podzemné vedenia riadne zaistiť proti previsu, ohrozeniu a poškodeniu cudzím zásahom aj mimo pracovného času a tým zabezpečiť ich plynulú prevádzkyschopnosť, ▶ Pred zahrnutím obnažených miest Vedení prizvanie pracovníka spoločnosti Energotel. a.s. ku kontrole, kde bude vystavený zápis o nepoškodení trasy, dodržaní podmienok vyjadrenia prevádzkovateľa a správcu Vedení. ▶ Pred zahrnutím zabezpečiť zhutnenia zeminy pod HDPE trasou, obnovenie krytia a značenia (zákrytové dosky, fólia, markre). ▶ Overiť výškové a stranové uloženia Vedení ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia Vedení vykonaného bez nášho vedomia). ▶ V prípade zmeny nivelety nad trasou Vedení požiadať Energotel, a.s. o opätovný súhlas ▶ V prípade potreby premiestnenia Vedení požadujeme vypracovanie projektovej dokumentácie preloženia Vedení a jej predloženie na odsúhlasenie písomne na adresu sídla spoločnosti Energotel a.s.

• **Slovanet, a. s.** zo dňa 22.6.2020 v lokalite stavby sa nenachádzajú podzemné inžinierske siete spoločnosti Slovanet a.s.

• **Lesy Slovenskej republiky štátny podnik, odštepňný závod Žilina** zo dňa 25.6.2020 pod číslom 19089/2020 Ako správca dotknutého drobného vodného toku požadujeme, aby vykonanie križovania vodného toku optickým káblom cez mostík bolo v celom rozsahu vykonané a vybudované tak, ako je to uvedené v predloženej projektovej dokumentácii. Taktiež požadujeme, aby bolo miesto križovania na brehoch vodného toku riadne označené. Toto naše stanovisko nenahrádza stanoviská ostatných vlastníkov dotknutých pozemkov ani vyjadrenie správcu miestnej komunikácie.

Zároveň podotýkame, že investor - prevádzkovateľ preberá v celom rozsahu zodpovednosť o vyššie definovaný objekt stavby aj do budúcnosti (zodpovednosť za škody, technický dozor, povinnosť údržieb a pod.).

• **ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, štátna správa ochrany prírody a krajiny** zo dňa 13.8.2020 pod číslom OU-ZA-OSZP3-2020/027015-003/Bre nemá námietky k vydaniu územného rozhodnutia a stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu, za predpokladu akceptovania nasledovnej podmienky: • Prípadný výrub drevín a krovín bude riešený v zmysle § 47 a § 48 zákona (t.j. na dreviny a kroviny, ktoré v danom území rastú a ktorých výrub podlieha súhlasu orgánu ochrany prírody, bude vydané právoplatné rozhodnutie o súhlase na výrub drevín a krovín v samostatnom konaní). • Samotný výrub drevín a krovín bude realizovaný až po vydaní právoplatného rozhodnutia, v čase mimo hniezdneho obdobia vtákov, t.j. v termíne od 1. októbra do 15. marca v roku. • Pri porušení pôdneho krytu stavebnou činnosťou ako aj sprievodnými aktivitami investor zabezpečí, aby nedochádzalo k nadmernému rozširovaniu nepôvodných nitrofilných a ruderalných druhov rastlín.

• **ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, štátna správa ochrany prírody a krajiny v sídle kraja** zo dňa 27.7.2020 pod číslom OU-ZA-OSZP1-2020/028519-004/Bra navrhovaná činnosť pravdepodobne nebude mať samostatne alebo v kombinácii s iným plánom alebo projektom významný vplyv na územia sústavy NATURA 2000. Z uvedeného dôvodu nie je predložený projekt predmetom procesu jeho posúdenia orgánom ochrany prírody vykonávaného podľa § 28 ods. (8) zákona.

• **ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, štátna vodná správa** zo dňa 22.9.2020 pod číslom OU-ZA-OSZP3 2020/037045-002 vydáva súhlas za podmienok: • Práce počas výstavby realizovať tak, aby nedošlo k zhoršeniu odtokových pomerov povrchových vôd a následnému vybrežiu vôd z koryta vodného toku. • Skládky stavebného materiálu, výkopovej zeminy, resp. iného materiálu neukladať na pobrežné pozemky vodného toku alebo do blízkosti vodného toku, odkiaľ by mohli byť splavené do toku. • 3. Stavebník je pri zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami povinný urobiť potrebné opatrenia, aby tieto nevnikli do povrchových vôd alebo do podzemných vôd alebo neohrozili ich kvalitu (§39 vodného zákona). • 4. Dodržať podmienky vyjadrenia správcu vodného toku - SVP, š.p. OZ Piešťany, SPSV I., pod č. CZ SVP OZ PN 6021/2020/02 CZ 24897/210/2020 zo dňa 12.08.2020:

- So zavesením chráničky na mostnú konštrukciu musí súhlasiť jej vlastník. Chráničku umiestniť nad spodnú hranu mostovky tak, aby nezasahovala od prietočného profilu toku. V prípade úpravy toku na vyšší návrhový prietok s dosahom na mostné objekty, bude vlastník siete povinný preložiť vedenie na vlastné náklady.

- V prípade vykonávania opráv, údržby a investícií na toku, bude správa siete povinný zrealizovať ich bezodplatné vytýčenie.

- Narušený terén v okolí toku zarovnať a zhutniť.

- Po zrealizovaní stavby odovzdať Správe povodia stredného Váhu I. Púchov projekt skutočného vyhotovenia so zameraním aj v digitálnej forme.

• **ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, na úseku štátnej správy odpadového hospodárstva** zo dňa 17.6.2020 pod číslom 2020/027012-002 súhlasí za týchto podmienok: ▶ odpady vyprodukované počas stavby investor (alebo dodávateľ/zhotoviteľ stavby) odovzdá oprávnenému subjektu alebo zabezpečí ich zhodnotenie alebo zneškodnenie vo vhodnom zariadení alebo na povolennej skládke; ▶ investor je povinný zmluvne zabezpečiť u dodávateľa/zhotoviteľa stavby doklady o množstve a druhu vzniknutých odpadov a o spôsobe ďalšieho nakladania s nimi; ▶ výkopovú zeminu prednostne využiť na spätné zasypy alebo ďalšie terénne úpravy v rámci stavby; ▶ doklady o zákonnom nakladaní s vyprodukovanými odpadmi počas stavby (zabezpečenie zhodnotenia alebo zneškodnenia odpadov v povolených zariadeniach) preukáže stavebník (investor) stavebnému úradu v kolaudačnom konaní.

15. Projektové riešenie navrhovanej stavby bude spĺňať požiadavky ustanovené vyhláškou č. 369/2001 Zb. o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu, zabezpečujúce užívanie stavieb osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

16. Prevádzkovateľ elektronických komunikačných sietí a poskytovateľ elektronických komunikačných služieb bude postupovať v súlade so zákonom č.351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách.
17. Stavebník a dodávateľ je povinný oboznámiť sa so všetkými rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy, vlastníkov inžinierskych sietí, tranzitných vedení atď.
18. V zmysle týchto požiadaviek a v súlade s podmienkami stavebného úradu bude spracovaná PD pre realizáciu stavby.
19. Stavba nebude po ukončení podliehať kolaudácii. Investor stavby ukončenie stavby oznámi písomne stavebnému úradu v lehote do 15 dní od jej ukončenia s porealizačnou dokumentáciou s prílohami preukazujúcimi uskutočnenie stavby v súlade s podmienkami územného rozhodnutia a podmienkami príslušných zainteresovaných orgánov.
20. Územné rozhodnutie líniovej stavby má podľa §40 ods.1 stavebného zákona platnosť 3 roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia. Nestratí však platnosť, ak bude v tejto lehote začaté s využitím územia na určený účel
21. Územné rozhodnutie je záväzné aj pre právnych nástupcov navrhovateľa a ostatných účastníkov konania.
22. Toto rozhodnutie stráca platnosť dňom, keď stavebnému úradu bude doručené oznámenie navrhovateľa alebo jeho právneho nástupcu o tom, že upustil od zámeru, ku ktorému sa rozhodnutie vzťahuje.

### **Odôvodnenie:**

Dňa 25.5.2020 podal navrhovateľ návrh na územné rozhodnutie na umiestnenie horeuvedenej stavby. Pretože návrh nebol úplný a neboli doložené všetky podklady a stanoviská potrebné pre jej riadne a spoľahlivé posúdenie, bol navrhovateľ dňa 25.5.2020 vyzvaný na doplnenie návrhu a územné konanie bolo prerušené. Návrh bol doplnený dňa 16.7.2020.

Stavebný úrad oznámil začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a organizáciám. K prerokovaniu návrhu súčasne nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 19.8.2020, o výsledku ktorého bol spísaný záznam.

Stanoviská oznámili: Slovenský pozemkový fond, Agroregión a.s., Stredoslovenská Distribučná, a.s., Orange Slovensko, a. s., SeVaK a.s., vlastníci dotknutých pozemkov - verejná vyhláška, vlastníci susedných pozemkov - verejná vyhláška, UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o., SPP-D a.s., SeVaK a.s., SEPS, Energotel a.s., Slovanet a.s, LESY SR ŠP, Slovak Telekom a.s., OU OSŽP OPaK, OU OPaŽP odpadové hospodárstvo, SPP-D a.s.

Stavebný úrad zaistil vzájomný súlad predložených stanovísk dotknutých orgánov a organizácií vyžadovaných osobitnými predpismi, zabezpečil plnenie požiadaviek vlastníkov a správcov sietí technického vybavenia na napojenie a tieto stanoviská a požiadavky zahrnul do podmienok tohto rozhodnutia. Skonštatovalo sa, že umiestnenie stavby je v súlade so schválenou územno-plánovacou dokumentáciou pre dotknuté územie a projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie navrhovanej stavby vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu podľa ustanovení vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie. Stavebný úrad preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Účastníci konania: Slovak Telekom a.s., STATEL, spol. s r. o.

Námietky účastníkov neboli v konaní uplatnené.

### **Upozornenie:**

Územné rozhodnutie má podľa § 40 ods.1 stavebného zákona platnosť 2 roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia. Nestratí však platnosť, ak bude v tejto lehote podaná žiadosť o stavebné povolenie predmetnej stavby. Toto rozhodnutie stráca platnosť dňom, keď stavebnému úradu bude doručené oznámenie navrhovateľa alebo jeho právneho nástupcu o tom, že upustil od zámeru, ku ktorému sa rozhodnutie vzťahuje.

### **Poučenie o odvolaní:**

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podľa §53 a §54 ods. 1 a 2 správneho poriadku podať odvolanie na Obec Rajecká Lesná, Obecný úrad v Rajeckej Lesnej, Rajecká Lesná č.82, 013 15 Rajecká Lesná v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia. Rozhodnutie je vykonateľné až po nadobudnutí právoplatnosti. Rozhodnutie možno preskúmať súdom až po vyčerpaní všetkých riadnych opravných prostriedkov v zmysle správneho poriadku..

Miloš Mikula  
starosta obce Rajecká Lesná

**Toto oznámenie musí byť vyvesené na úradnej tabuli mesta /obce/ na dobu 15 dní.**

Vyvesené dňa: .....

Zvesené dňa: .....

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

### **Poplatok:**

Správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov sa nevyrubuje.

### **Príloha pre navrhovateľa:**

- overená projektová dokumentácia pre územné konanie

### **Doručí sa:**

účastníci (doručenky)

Slovak Telekom a.s., Bajkalská súp. č. 28, 817 62 Bratislava

STATEL, spol. s r. o., Kollárova súp. č. 85, 036 01 Martin

doručí sa verejnou vyhláškou:

vlastníci susedných pozemkov, na ktorých je umiestnená líniová stavby

vlastníci pozemkov, na ktorých je umiestnená líniová stavba

dotknuté orgány

Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta súp. č. 36, 817 15 Bratislava 11

Agroregión a.s., Hollého súp. č. 203/50, 015 01 Rajec

Stredoslovenská Distribučná, a.s., Pri Rajčianke súp. č. 2927/8, 010 47 Žilina

Orange Slovensko, a. s., Metodova súp. č. 8, 821 08 Bratislava

SeVaK a.s., Bôrická cesta súp. č. 1960, 010 57 Žilina  
vlastníci dotknutých pozemkov - verejná vyhláška  
vlastníci susedných pozemkov - verejná vyhláška  
UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o., Ševčenkova súp. č. 36, 850 00 Bratislava  
SPP-D a.s., Mlynské Nivy súp. č. 44, 825 19 Bratislava  
SeVaK a.s., Bôrická cesta súp. č. 1960, 010 57 Žilina  
SEPS, Mlynské nivy súp. č. 59, 824 84 Bratislava  
Energotel a.s., J. Milca súp. č. 44, 010 01 Žilina  
Slovanet a.s., Záhradnícka súp. č. 151, 821 08 Bratislava 2  
LESY SR ŠP, Námestie SNP súp. č. 8, 975 66 Banská Bystrica  
Slovak Telekom a.s., Bajkalská súp. č. 28, 817 62 Bratislava  
OU OSŽP OPaK, Vysokoškolákov súp. č. 8556/33b, 010 08 Žilina  
OU OPaŽP odpadové hospodárstvo, Námestie M. R. Štefánika súp. č. 1, 010 01 Žilina  
SPP-D a.s., Mlynské Nivy súp. č. 44, 825 19 Bratislava

ostatný(i)

Obec Rajecká Lesná, Rajecká Lesná súp. č. 82, 013 15 Rajecká Lesná