

# Obec Rajecká Lesná

## Rajecká Lesná 82, 013 15 Rajecká Lesná

č.j. 04/983/2023/ST/2024/03-Đu

dňa 16.01.2024

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

### STAVEBNÉ POVOLENIE

**Meno a adresa žiadateľa :** Obec Rajecká Lesná  
013 15 Rajecká Lesná 82  
IČO : 00321583

Podal dňa 13.12.2023 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu :

#### **IBV Rajecká Lesná**

v katastrálnom území : **Rajecká Lesná**  
na pozemku parcel. číslo : **CKN 8363**

druh stavby : inžinierska stavba

Obec Rajecká Lesná, ako vecne a miestne príslušný špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové komunikácie podľa § 3a zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov posúdil v stavebnom konaní podľa § 60 a nasl. stavebného zákona žiadosť stavebníka o vydanie stavebného povolenia a na základe vykonaného jednania so známymi účastníkmi stavebného konania a dotknutými orgánmi takto rozhodol :

#### **STAVBA : IBV Rajecká Lesná**

v katastrálnom území Rajecká Lesná, parc. CKN č. 8363

**sa**

podľa § 66 stavebného zákona a v súlade s § 10 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

**POVOĽUJE**

**Druh a účel povolovanej stavby :**

Inžinierska stavba – miestna komunikácia

**Základné údaje o navrhovanej stavbe :**

Predmetom projektovej dokumentácie je návrh siete miestnych komunikácií v obci Rajecká Lesná, ktoré budú sprístupňovať pozemky určené pre individuálnu bytovú výstavbu. Súčasťou návrhu sú aj chodníky pre chodcov navrhnuté pri hlavných vetvách komunikácii — Vetva „A1, B1 a B2“. Lokalita návrhu je orientovaná na konci obce Rajecká Lesná pri miestnej komunikácii, ktorá je napojená na svojom začiatku na cestu III/2111. Miestna komunikácia ďalej pokračuje ku rekreačnej oblasti a mení svoj charakter na lesnú cestu. Územie návrhu je zo severnej strany ohraničené kopcom s lesným porastom a z juhu vedením miestnej asfaltovej komunikácie. V území je vedená priekopa pre odvádzanie vody z okolitých pozemkov, prechádzajúca severo — južným smerom. V návrhu je riešená sieť komunikácii s celkovou dĺžkou 789,0 m ktoré sú rozdelené na jednotlivé vetvy „A1- C“. Napojenie na existujúcu priebežnú miestnu komunikáciu je v dvoch polohách, v ktorých sa napájajú vetvy A1 a C ako stykové križovatky. Všetky komunikácie okrem vetvy „C“ sú navrhnuté ako dvojpruhové komunikácie funkčnej triedy C3. Vzhľadom na existujúcu priekopu v trase budúcej vetvy „A1 a A2“ je navrhnuté jej zatrubnenie prostredníctvom PP potrubia DN 400 mm. Odvodnenie komunikácii je riešené do okolitého terénu, v miestach napojení na miestnu komunikáciu je navrhnutý líniový žľab zaústnený do vsaku, resp. priľahlej priekopy. PD komunikácie a spevnené plochy nerieši vodné hospodárstvo, v návrhu sú ale doplnené potrebné prvky pre zabezpečenie odvádzania vody z komunikácie.

Súčasťou PD je návrh trvalého a prenosného dopravného značenia pre danú IBV.

POPIS FUNKČNÉHO A TECHNICKÉHO RIEŠENIA:

Smerové a technické riešenie:

Navrhnutá je sieť komunikácii v rámci plánovanej IBV Rajecká Lesná. Predmetná IBV je sprístupnená dvoma dopravnými napojeniami. Hlavné dopravné napojenie predstavuje vetva „A1“, ktorá je napojená na existujúcu miestnu komunikáciu s polomeri napojenia  $R = 6,0$  m, následne napája vetvu B1 a B2 s polomeri  $R = 6,0$  m, ktorá je vedená ako hlavná cesta. Druhé dopravné napojenie predstavuje vetva „C“ na konci územia riešenej IBV. Jedná sa o vedľajšiu komunikáciu slúžiacu pre odľahčenie hlavnej vetvy s polomeri napojenia  $R = 3,0-6,0$  m.

Vetva „A1“ dl. 65,60 m, C3, 7,0/30 MOK

Vetva „A2“ dl. 34,50 m, C3, 7,0/30 MOK

Vetva „B1“ dl. 272,32 m, C3, 7,0/30 MOK

Vetva „B2“ dl. 302,50 m, C3, 7,0/30 MOK

Vetva „C“ dl. 114,11 m, C3, 4,5/30 MOK

Priesečná križovatka vznikajúca medzi vetvami A1, A2, B1 a B2 je upravená s polomeri oblúkov  $R = 6,0$  m. Komunikácie vetva „A2, B1 a C“ sú zakončené ako slepé cesty, pričom v

---

budúcnosti sa uvažuje s ich napojením na ďalšiu priebežnú komunikáciu. Toto dopravné napojenie je však len výhľadové. Vetva „C“ predstavuje obojsmernú jednopruhovú komunikáciu so šírkou asfaltovej vozovky 3,5 m, s voľnou šírkou 4,5 m. Napojenie vetvy „B2“ predstavuje zároveň priestor pre vyhýbanie sa vozidiel.

### **Celková dĺžka komunikácii v rámci plánovanej IBV je 789,0 m.**

Hlavná radiálna vetva B1 a B2, ktorá je vybavená chodníkom je vedená súbežne s miestnou komunikáciou a sprístupňuje najväčšie množstvo pozemkov, uvažovaná je teda ako hlavná vetva v rámci IBV. Uvažovaná je ako hlavná komunikačná vetva v rámci IBV. Napájajú sa na ňu vetvy A1, A2 a C, ktoré tvoria s vetvou B1 a B2 priesečné kolmé križovatky a sú riešené ako vedľajšie vetvy. Okrem napojenia na nadradenú miestnu komunikáciu sú vyvedené vetvy aj do priestoru plánovanej výstavby budúcej komunikácie súbežnej s vetvami B1 a B2. Nakoľko je táto komunikácia len výhľadová bez určenia jej zaradenia do plánu realizácie je v rámci PD uvažované s ukončením popisovaných vetiev ako slepé cesty. Ukončenie je možné využiť ako obratisko.

Navrhnuté komunikácie sú ohraničené cestnými obrubníkmi so skosením a obrubníkom bez skosenia v miestach s plánovaným odtokom povrchovej vody zapusteným obrubníkom a zeleňou.

### **Obrubníky**

V rámci riešenia spevnených plôch bude použitých viacero druhov betónových obrubníkov. Na fyzické oddelenie priestoru komunikácie od priľahlej zelene je použitý cestný betónový obrubník 150x250x10000 mm s prevýšením + 12 cm, rovnako je týmto obrubníkom oddelený chodník od komunikácie. Zo strany zelene je chodník oddelený parkovým betónovým obrubníkom rozmerov 50x200x1000 mm. Ďalej je v rámci návrhu použitý cestný betónový obrubník zapustený - bez skosenia 150x250x1000 mm určený pre odtok povrchovej vody.

Obrubníky budú uložené do betónového lôžka z betónu tr.C12/15 – X0- Dmax 22- S1 hrúbky min. 100 mm. Betónová zmes na lôžko a oporu obrubníkov musí vyhovovať požiadavkám na betón podľa STN EN 206-1.

### Konštrukčné zloženie:

Konštrukčné zloženie všetkých miestnych komunikácii je s nasledovným zložením:

Asfaltový betón, AC 11 -II, O	STN EN 13 108-1	50 mm
Asfaltový postrek spojovací, PS,A 0,50 kg/m <sup>2</sup>	STN EN 736129	
Asfaltový betón, AC 16-II, L	STN EN 13 108-1	70 mm
Asfaltový postrek infiltračný, PS,A 0,70 kg/m <sup>2</sup>	STN EN 736129	
Kamenivo spevnené cementom CBGM C5/6	STN EN736125 Z2/01	150 mm
Štrkodrvina, ŠD, fr.0-63 mm	STN 13 285-03	200 mm
Konštrukcia doplnenej plochy celkom		470 mm

Konštrukčné zloženie chodníkov pre peších je nasledovné:

Betónová dlažba, DL I	STN EN 13 38	60 mm
Drvené kamenivo fr. 4/8	STN EN 13 242	30 mm

Štrkodrvina, ŠD, fr. 0-32 mm	STN 13 285-03	200 mm
Konštrukcia doplnenej plochy celkom		290 mm

Výškové riešenie a šírkové usporiadanie:

Výškové riešenie jednotlivých vetiev je ovplyvnené výškou okolitého terénu ako aj napájaných komunikácii. Výškovovo je niveleta komunikácii navrhnutá tak aby boli prístupné pozemky na oboch stranách komunikácie bez výrazných výškových rozdielov. Pozdĺžny sklon je riešený s ohľadom na maximálnu prípustnú hodnotu 12,0% tak aby nebol tento limit prekročený.

Vetva „A1” sklon od 2,20 do 9,07 %  
Vetva „A2“ sklon od -2,00 do 9,81 %  
Vetva „B1“ sklon od 2,20 do 9,07 %  
Vetva „B2” sklon od 1 do 8,63 %  
Vetva „C“ sklon od 2,00 do 12,00 %

Šírkové usporiadanie je riešené s nasledovnými hodnotami pre jednotlivé vetvy:

Vetva „A1” š. 6,0 m, šírka chodníka 1,50 m, C3 MOK  
Vetva „A2” š. 6,0 m, bez chodníka, C3 MOK  
Vetva „B1” š. 6,0 m, šírka chodníka 1,30 m, C3 MOK  
Vetva „B2” š. 6,0 m, šírka chodníka 1,50 m, C3 MOK  
Vetva „C”, bez chodníka, C3 MOK

Odvodnenie a priečny sklon:

Odvádzanie dažďových vôd bude zabezpečené pozdĺžnym a priečnym sklonom komunikácie smerom do nespevnenej krajnice cez zapustený obrubník. V miestach údolnicových oblúkov a na napojeniach na miestnu komunikáciu bude doplnené odvodnenie cez vpusty resp. líniové žľaby ktoré budú ďalej zaústené do vsakovacích blokov, alebo do existujúcej priekopy. V prípade dohody s majiteľmi susedných pozemkov bude preferované umiestnenie vsakovacích objektov mimo telesa miestnych komunikácii do príľahlej zelene. Na úrovni cestnej pláne sú doplnené drenážne potrubia, na vetvách „B1, B2, C” ktoré sú zaústené do zatrubnenia priekopy, resp. pri vetve C sú vyústené na konci úseku. Drenáž tvorí perforované potrubie DN 160 mm uložené do štrkopieskového lôžka hr. 100 mm fr. 0-32 mm, pričom ryha bude obalená separačnou geotextíliou 400 g/m<sup>2</sup>. Drenážne potrubie je použité len v úsekoch kde nie je navrhnuté zatrubnenie priekopy resp. kan. prípojka.

**Záväzné podmienky na uskutočnenie stavby:**

1. Stavba bude umiestnená na pozemku k.ú. Rajecká Lesná, parc. CKN č. 8363.  
Umiestnenie stavby povolil stavebný úrad Obec Fačkov rozhodnutím č.j. : 03/04/1292/2020/UR/34-Lö zo dňa 22.01.2021.
2. Stavba bude realizovaná presne podľa dokumentácie overenej špeciálnym stavebným úradom v stavebnom konaní , vypracovaná DAQE s.r.o., Ing. Július Hlaváč, Pribinova 8953/62, 010 01 Žilina. Prípadné zmeny stavby nemôžu byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia špeciálneho stavebného úradu. Projektová dokumentácia je súčasťou stavebného povolenia a je priložená k stavebnému povoleniu , ktoré obdržal žiadateľ.

3. Stavebník neobmedzí, nepoškodí a neohrozí stavebnou činnosťou susedné nehnuteľnosti a ich užívanie, v prípade spôsobenia škody vykonávaním stavebných prác je stavebník povinný bezodkladne sa s poškodeným vysporiadať.
4. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku .
5. Pri stavbe a jej uskutočňovaní budú dodržané ustanovenia § 43i , § 48-53 stavebného zákona , príslušné ustanovenia STN a stavebné výrobky použité pri výstavbe musia mať doklady o overení požadovaných vlastností v zmysle § 43f stavebného zákona.
6. Pred realizáciou stavebných prác stavebník zabezpečí vytýčenie všetkých podzemných inžinierskych sietí v oblasti budúcej stavby. Pri realizácii stavby dodrží ochranné pásma inž. sietí.
7. Stavba bude ukončená najneskôr do: 31.01.2027.
8. Stavba sa bude uskutočňovať dodávateľsky, dodávateľ bude určený vo výberovom konaní.
9. Stavebník zabezpečí vytýčenie stavby, t.j. jej priestorovej polohy fyzickou osobou alebo organizáciou na túto činnosť oprávnenou.
10. Stavebníkovi sa v zmysle §66 ods.2 písm.h stavebného zákona ukladá povinnosť oznámiť špeciálnemu stavebnému úradu začatie stavebných prác s uvedením : dátum začatia stavby, názov a adresu zhotoviteľa stavby a kontaktné údaje na stavbyvedúceho.
11. Po dohode s obcou Rajecká Lesná zabezpečiť likvidáciu prebytočného materiálu na povolenú skládku v zmysle zákona o odpadoch
12. Po skončení prác uviesť všetky použité plochy do pôvodného stavu
13. Stavebník je povinný viesť o stavbe stavebný denník, ktorý potvrdzuje osoba vykonávajúca stavebný dozor
14. Pri vstupe na stavenisko bude umiestnená tabuľka "Stavba povolená"/§43i ods.3 písm.b/
15. Po dokončení stavby je stavebník povinný požiadať príslušný stavebný úrad o kolaudáciu stavby v zmysle §76 stavebného zákona
16. Stavebné povolenie je záväzné aj pre právnych nástupcov stavebníka a ďalších účastníkov konania v zmysle §70 stavebného zákona
17. Stavebník , oprávnená osoba uskutočňujúca stavbu , ako aj vlastník stavby sú povinní umožniť orgánom štátneho stavebného dohľadu vstupovať na stavenisko a na stavbu , nazeráť do dokumentácie ( §100 stavebného zákona )
18. Stavebné povolenie stráca platnosť dva roky od nadobudnutia právoplatnosti, ak v tejto lehote nie je stavba začatá.

**Ďalšie podmienky zabezpečujúce ochranu verejných záujmov, právom chránených záujmov účastníkov konania a dotknutých orgánov :**

1. Stavebník je povinný zabezpečiť vykonanie adekvátnych organizačných a technických opatrení na elimináciu zdrojov znečisťovania cestných komunikácií najmä vynášaním blata a zeminy z miesta stavby na kolesách vozidiel zabezpečujúcich staveniskovú dopravu. Pre technologické zásobovanie výstavby v maximálnej miere využívať existujúce spevnené komunikácie. V prípade znečistenia komunikácií je pôvodca povinný bezodkladne odstrániť takéto príčiny závad v zjazdnosti.

2. Vyjadrenia a podmienky dotknutých orgánov:

*-Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, štátna správa ochrany prírody a krajiny, Vysokoškolákov 8556, 010 08 Žilina - záväzné stanovisko pre účely stavebného konania č. OU-ZA-OSP3-2023/060301-002 zo dňa 10.11.2023:*

Súhlasí s vydaním stavebného povolenia na predmetnú stavbu, bez pripomienok.

*-Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, štátna vodná správa, Vysokoškolákov 8556, 010 08 Žilina - záväzné stanovisko k projektovej dokumentácii stavby pre účely stavebného konania č. OU-ZA-OSZP3-2023/060242-002 zo dňa 30.11.2023:*

Z hľadiska ochrany vodných pomerov s vydaním stavebného povolenia na stavbu: „IBV Rajecká Lesná,“ súhlasíme za týchto podmienok:

1. Odvedenie vôd z povrchového odtoku (zrážkových vôd) z komunikácie do vsakovacieho objektu možno riešiť až po vypracovaní hydrogeologického posudku príslušnej lokality (vypracovaný odborne spôsobilou osobou na hydrogeológiu), z ktorého musí byť zrejmé, že hydrologické vlastnosti dotknutého územia sú z hľadiska priepustnosti a rýchlosti prúdenia vhodné pre absorpciu vôd z povrchového odtoku. Zároveň musia byť preskúmané a zhodnotené možné riziká znečistenia a zhoršenia kvality podzemných vôd a že nebudú tieto vody z povrchového odtoku zaťažovať vlastníkov a užívateľov susedných pozemkov a nehnuteľností.

2. Stavebník bude pri zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami povinný urobiť potrebné opatrenia, aby tieto nevnikli do povrchových vôd alebo do podzemných vôd alebo neohrozili ich kvalitu (§ 39 vodného zákona).

*-Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, úsek posudzovania vplyvov na životné prostredie, Vysokoškolákov 8556, 010 08 Žilina - stanovisko k projektovej dokumentácii stavby pre účely stavebného konania č. OU-ZA-OSZP3-2023/060240-002/Mrh zo dňa 03.11.2023:*

Navrhovaná činnosť je zaradená podľa 18 a prílohy č. 8 do kapitoly 9. Infraštruktúra, pol. č. 16 pre projekty rozvoja obcí vrátane písm. a) pozemných stavieb alebo ich súborov (komplexov), ak nie sú uvedené v iných položkách tejto prílohy v zastavanom území od 10 000 m<sup>2</sup> podlahovej plochy a mimo zastavaného územia od 1000 m<sup>2</sup> podlahovej plochy a písm. b) od 100 do 500 parkovacích stojísk pre zisťovacie konanie.

Vzhľadom na to, že predmetná stavba nedosahuje tieto limity, uvedený projekt nespĺňa kritéria podľa 18 a prílohy č. 8) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a nie je predmetom posudzovania.

V prípade prekročenia týchto hodnôt bude činnosť predmetom zisťovacieho konania v zmysle zákona EIA.

*-Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Žiline, ODI, Veľká Okružná 31, 010 75 Žilina - stanovisko pre vydanie stavebného povolenia č. ORPZ-ZA-ODI1-17-514/2023 zo dňa 21.12.2023:*

Súhlasí s projektovou dokumentáciou stavby „IBV Rajecká Lesná ” pre vydanie stavebného povolenia za týchto podmienok:

1. Trvalé a dočasné dopravné značenie musí byť vyhotovené a rozmiestnené v súlade so zákonom č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v súlade s vyhláškou č. 30/2020 Z. z. o dopravnom značení a v súlade s STN 01 8020 - Dopravné značky na pozemných komunikáciách.
  2. Žiadame prizvať dopravného inžiniera Okresného dopravného inšpektorátu OR PZ v Žiline na kontrolu správnosti osadenia trvalého a dočasného dopravného značenia ( tel. č.: 0961403511) .
  3. Vyhradujeme si právo na prípadne doplnenie alebo zmeny navrhovaného trvalého a dočasného dopravného značenia v záujme zachovania bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky.
  4. Rozmiestňovanie trvalého a dočasného dopravného značenia žiadame zabezpečiť firmou, ktorá má na túto činnosť oprávnenie.
  5. Všetky stavebné práce spojené s obmedzovaním cestnej premávky na ceste č. III/2111 a na príľahlých miestnych cestách žiadame obmedziť prípadne prerušiť ( ak je to technicky možné ) v pracovných dňoch počas dopravných špičiek t. j. v čase od 06.00 hod. do 08.00 hod. a v čase od 14.00 hod. do 17.00 hod..
  6. Stavebné práce žiadame realizovať po ich začatí v čo najkratšom čase.
  7. V rámci stavby žiadame prijať také opatrenia, ktoré budú zamedzovať poškodzovaniu a znečisťovaniu pozemných komunikácií.
  8. Ak dôjde pri stavebných prácach k znečisteniu pozemných komunikácií alebo dopravného značenia žiadame zabezpečiť ich bezodkladné očistenie.
- Okresný dopravný inšpektorát Okresného riaditeľstva PZ v Žiline si vyhradzuje právo stanoviť dodatočné podmienky alebo uložené podmienky zmeniť, ak si to vyžiada bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky alebo verejný záujem.

*-Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s. Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina - vyjadrenie k možnému bodu napojenia na verejnú kanalizáciu č. 023039225 zo dňa 9.11.2023:*

K predloženej žiadosti ako dotknutý orgán v zmysle stavebného zákona č. 50/1976 Z.z §140b dávame nasledovné stanovisko pri dodržaní uvedených pripomienok:

1. Záujmovým územím navrhovanej stavby toho času prechádza prírodné potrubie verejného vodovodu (VV) PE DN 100mm v správe našej spoločnosti. Situáciu s orientačným zákresom inžinierskych sietí Vám zasielame v prílohe (VV-zelená). Prípadné vodovodné prípojky sú vo vlastníctve majiteľov napájaných nehnuteľností. Informácie o prípojkách si vyžadajte od ich majiteľov.
2. Pred zahájením akýchkoľvek prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie podzemných vedení, ktoré sa nachádzajú v záujmovom území a zabezpečiť, aby pri realizácii všetkých stavebných prác bola dodržaná STN 73 6005 pri súbehu a križovaní s ostatnými vedeniami a aby bolo dodržané ochranné pásmo VV v šírke min 1,8m od osi potrubia na obe strany VV (vrátane príslušných prevádzkových objektov) v zmysle aktuálne platného Zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.

3. V ochrannom pásme VV je zakázané výškovo meniť krytie potrubia; vykonávať zemné práce, terénne úpravy; umiestňovať stavby, konštrukcie a iné podobné zariadenia (napr. stavby s bet. základom, vysádzať stromy a kríky s hlbokým koreňovým systémom) alebo vykonávať činnosti ktoré by mohli obmedziť prístup k VV, alebo ktoré by mohli ohroziť technický stav VV.
4. V ochrannom pásme VV musia byť výkopy vykonávané ručne. Prípadnú kolíziu s inžinierskymi sieťami požadujeme riešiť s príslušným prevádzkovým majstrom našej spoločnosti.
5. Počas stavebných prác a k miestam križovania so sieťami v správe našej spoločnosti požadujeme prizývať ako odborný technický dohľad zamestnanca našej spoločnosti (majstra HS vodovody). O výsledku obhliadky požadujeme napísať záznam do stavebného denníka potvrdený pečiatkou a podpisom zamestnancom našej spoločnosti, ktorý bude slúžiť ako podklad pre vydanie užívacieho/kolaudačného povolenia stavby.
6. Prípadnú kolíziu s inžinierskymi sieťami v správe našej spoločnosti požadujeme riešiť s príslušným prevádzkovým majstrom našej spoločnosti.
7. V kolíznych úsekoch požadujem upraviť do úrovne nivelety terénu všetky poklapy inžinierskych sietí, prípadne smerové stĺpiky a tabuľky neprekladať.

-Slovak Telekom, a.s. Bajkalská 28, 817 62 Bratislava - Vyjadrenie k existencii telekomunikačných vedení a rádiových zariadení a všeobecné podmienky ochrany sietí spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. č. 6612328613 zo dňa 19.10.2023:

Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločností Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom,a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Rastislav Kubík, rastislav.kubik@telekom.sk, +421 902719389
4. V zmysle §21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §24 zákona č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.



6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.

7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa §23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.

Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu, Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>

Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.

12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie

#### Všeobecné podmienky ochrany SEK

1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom,a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom,a.s. povinný zabezpečiť:

-Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom,a.s.

-Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

-Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: Ladislav Hrádil, hradil@suptel.sk, 0907 777474

UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou

2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené
- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku  $\pm 30$  cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hľbiace stroje)
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
- Zhutnenie zemin pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 12129
- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)

UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

3. V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, ([www.telekom.sk](http://www.telekom.sk)).

4. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

- *Obec Rajecká Lesná* — záväzné stanovisko zo dňa 28.12.2020 pod č. 1285/2020—  
súhlasí so zriadením vjazdu z komunikácie parc.č.2844/1 , k.ú. Rajecká Lesná na pozemok parc.č.8363, k.ú. Rajecká Lesná za dodržania podmienok: Napojenie navrhovanej komunikácie na jestvujúcu komunikáciu bude v zmysle predloženej projektovej dokumentácie IBV Rajecká Lesná vypracovanej Ing. Ing. Júliusom Hlaváčom, zodp. Projektant Ing. Lukáš Rolko. Odvodnenie vjazdu musí byť zrealizované tak, aby bola zachovaná funkčnosť odvodňovacieho systému jestvujúcej komunikácie. Pred začatím stavebných prác si investor v prípade potreby vyžiada stanoviská vlastníkov, resp. správcov inžinierskych sietí, prípadne ich vyznačenie v teréne, aby nedošlo k poškodeniu ich vedení. Zriadením vjazdu sa nesmie ohroziť jestvujúca miestna komunikácia, ani ohroziť alebo obmedziť premávka na nej, hlavne zväzvaním a odtekaním vôd na cestné teleso. Pri stavebnej činnosti neznečisťovať miestnu komunikáciu, v prípade potreby ju bezodkladne čistiť, materiál získaný výkopovými prácami nesmie byť ukladaný na

vozovku, ale musí byť odvezený. Žiadateľ zodpovedá za pravidelné čistenie a údržbu vjazdu. Práce realizovať mimo obdobia výkonu zimnej údržby (od apríla do 15. októbra príslušného kalendárneho roka). Na označenie pracoviska sa použije prenosné dopravné značenie. V prípade, ak by si práce pri realizácii vjazdu vyžadovali uzávierku jestvujúcej miestnej komunikácie, je žiadateľ povinný požiadať tunajší stavebný úrad o vydanie povolenia na čiastočnú uzávierku pozemnej komunikácie. Stavebník dodrží v plnom rozsahu podmienky uvedené v stanovisku majetkového správcu miestnej komunikácie. Za dodržanie podmienok v tomto záväznom stanovisku zodpovedá stavebník. Pokiaľ budú realizované stavebné úpravy — rozšírenie, alebo rekonštrukcia miestnej komunikácie, ktoré si vyžadujú preloženie alebo odsunutie vjazdu, vykoná tieto úpravy vlastník nehnuteľnosti na vlastné náklady podľa požiadaviek správcu komunikácie. Presný termín prác vopred oznámiť a k výkonu prác, tak ako aj k písomnému prevzatiu telesa cesty po ukončení prác, prizvať zástupcu správcu komunikácie. V prípade nedodržania povoluujúcich podmienok, resp. nerešpektovania verejného záujmu nariadi správny orgán odstránenie stavby vjazdu z pozemnej komunikácie. Povoľujúci orgán si vyhradzuje právo kedykoľvek zmeniť alebo doplniť stanovené podmienky v tomto stanovisku, ak si to vyžiada verejný záujem.

*-Slovenský plynárenský priemysel a. s. Bratislava - stanovisko zo dňa 9.7.2020 pod číslom TD/NS/0526/2020/Ki : SÚHLASÍ s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu za dodržania nasledovných podmienok: Po posúdení predloženej projektovej dokumentácie vyššie uvedenej stavby konštatujeme, že umiestnenie vyššie uvedenej stavby nie je v kolízií s existujúcimi plynárenskými zariadeniami v správe stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov,*

*- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem, ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p, Jozef Kvasnica, email: jozef.kvasnica@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypú plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka, odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu, prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D, každé poškodenie zariadenia SPPD, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel.č. 0850 111 727, upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa 284 a 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa 286, alebo 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon, k technickému riešeniu navrhovanej stavby sa nevyjadrujeme.*

*-Ministerstvo obrany Slovenskej republiky. Úrad správy majetku Štátu, Agentúra správy majetku zo dňa 1. 7. 2020 pod číslom ASMdpS-1-854/2020 súhlasíme bez pripomienok.*

*-Orange Slovensko a. s. zo dňa 13.8.2020 pod číslom BB -1954/2020 : nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s. Existujúce PTZ sú chránené ochranným pásom. V káblovej ryhe sú uložené HDPE trubky, optické káble a spojky rôznej funkčnosti. Údaje o technickom stave a počte HDPE poskytneme po zdôvodnenej potrebe pri vytýčení trasy. Upozorňujeme, že vo Vašom záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko a.s., sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov, pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte: pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu objednať u správcu PTZ / vyznačenie podzemnej trasy si prevedie objednávateľ farbou alebo kolíkmi , preukázateľné oboznámenie pracovníkov, vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ a upozornenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku +/- 30 cm skutočného uloženia PTZ od vyznačenej polohy na povrchu terénu, aby pri prácach v výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje) vo vzdialenosti najmenej 1 m ( v ochrannom pásme 1,5 m) na každú stranu od vyznačenej polohy PTZ, , dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ > súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ > aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti prevysu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolnou osobou pred záhrnom previesť zhutnenie zeminy pod HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery) aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel. Číslo 033 / 77 320 32 , mob. 0907 72] 378 overenie výškového a stranového uloženia PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia), pred záhrnom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole, kde bude vystavený zápis o nepoškodení trasy, dodržania podmienok vyjadrenia prevádzkovateľa a správcu PTZ ďalšie podmienky prevádzkovateľa a správcu PTZ.*

*-Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru Žilina zo dňa 7.10.2020 pod číslom ORHZ-ZA2-2020/000873-001 súhlasí bez pripomienok.*

*-Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie. oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia. štátna správa ochrany prírody a krajiny – vyjadrenie zo dňa 8.7.2020 pod číslom ZA-OSZP32020/029650-002: nemá námietky k vydaniu územného rozhodnutia a stavebného povolenia na predmetnú stavbu.*

*-Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie. oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia. na úseku štátnej správy odpadového hospodárstva zo dňa 25.6.2020 pod číslom OU-ZAOSZP3-2020/029653-002Deb súhlasí podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 1 a 2 zákona o odpadoch s vydaním územného a stavebného povolenia za splnenia pripomienok :*

- stavebník (investor) je povinný zmluvne zabezpečiť u dodávateľa stavby doklady o množstve a druhu vzniknutých odpadov a o spôsobe ďalšieho nakladania s nimi;
- odpady vyprodukované počas stavby investor (alebo dodávateľ stavby) odovzdá oprávnenému subjektu alebo zabezpečí ich zhodnotenie alebo zneškodnenie vo vhodnom zariadení alebo na povolenej skládke;
- výkopovú zeminu prednostne využiť v rámci stavby na spätné zásypy alebo ďalšie terénne úpravy;
- investor (alebo dodávateľ/zhotoviteľ/ stavby) stavebné odpady zaradené podľa Katalógu odpadov v skupine 17 (stavebné odpady) v kategórii O - "ostatný odpad", odovzdá oprávnenému subjektu prednostne na zhodnotenie (recykláciu) doklady o zákonom nakladaní s vyprodukovanými odpadmi počas realizácie stavby (zabezpečenie zhodnotenia alebo zneškodnenia odpadov v povolených zariadeniach) preukáže stavebník (investor) stavebnému úradu v kolaudačnom konaní.

*-Okresný úrad Žilina odbor krízového riadenia – vyjadrenie zo dňa 15.7.2020 pod číslom OU-ZA-OKRI -2020/029988-002 súhlasí s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia bez pripomienok.*

*-Krajský pamiatkový úrad Žilina -vyjadrenie zo dňa 29.6.2020 pod číslom 789/2020*  
Termín začatia výkopových prác súvisiacich so stavbou je stavebník povinný písomne ohlásiť najmenej 5 dní vopred Krajskému pamiatkovému úradu Žilina, ktorý vykoná pred začatím výkopových prác prieskum detektorom kovov a následne odborný dohľad stavby formou obhliadky jej výkopov z hľadiska výskytu možných archeologických nálezov. Ak počas stavebných prác dôjde k akémukoľvek archeologickému nálezu hmotnej alebo nehmotnej povahy, napr. objektu, kultúrnej vrstvy, zvyškov starších architektúr, stavebného materiálu, hrobov, fragmentov keramiky, pracovných nástrojov, mincí alebo kostrových pozostatkov, je nevyhnutné nález okamžite ohlásiť Krajskému pamiatkovému úradu Žilina, najneskôr na druhý pracovný deň po nájdení a ponechať ho bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom. Zabezpečiť preukázateľným spôsobom oboznámenie s podmienkami záväzného stanoviska všetky subjekty zúčastňujúce sa na realizácii stavby.

*-Energotel a. s. zo dňa 30.6.2020 pod číslom 620201028 : V záujmovom území sa nenachádzajú trasy podzemných telekomunikačných vedení v majetku spoločnosti Energotel, a.s. Pri kontakte s vytýčenými a označenými vedeniami dodržiavať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu, Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme Vedenia oznámiť správcovi na kontakt vytycovanie@energotel. Sk. Preukázateľne oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce s vytýčenou a vyznačenou polohou Vedení a upozorniť ich na možnú polohovú odchýlku +1- 30 cm skutočného uloženia Vedení od vyznačenej polohy na povrchu terénu. Pri zemných prácach v miestach výskytu trás Vedení pracovať s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívať nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje) vo vzdialenosti najmenej 1 m (v ochrannom pásme 1,5 m) na každú stranu od vyznačenej polohy Vedení. Dodržať zákaz prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu, Nad trasou Vedení dodržať zákaz skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali*

prístup k Vedeniam, zemnými prácami odkryté podzemné vedenia riadne zaistiť proti previsu, ohrozeniu a poškodeniu cudzím zásahom aj mimo pracovného času a tým zabezpečiť ich plynulú prevádzkyschopnosť, Pred zahrnutím obnažených miest Vedení prizvanie pracovníka spoločnosti Energotel, a.s. ku kontrole, kde bude vystavený zápis o nepoškodení trasy, dodržaní podmienok vyjadrenia prevádzkovateľa a správcu Vedení. Pred zahrnutím zabezpečiť zhutnenia zeminy pod HDPE trasou, obnovenie krytia a značenia (zákrytové dosky, fólia, markre). Overiť výškové a stranové uloženia Vedení ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia Vedení vykonaného bez nášho vedomia). V prípade zmeny nivelety nad trasou Vedení požiadať Energotel, a.s. o opätovný súhlas. V prípade potreby premiestnenia Vedení požadujeme vypracovanie projektovej dokumentácie preloženia Vedení a jej predloženie na odsúhlasenie písomne na adresu sídla spoločnosti Energotel a.s.

*-Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Žiline – vyjadrenie zo dňa 29.7.2020 pod číslom A/2020/01705/HŽPZ : súhlasí s predmetnou stavbou.*

Ostatné dotknuté orgány, ktoré špeciálny stavebný úrad o začatí konania upovedomil jednotlivo, k prerokovávanej stavbe vyjadrili súhlasné stanovisko, resp. v určenej lehote stanovisko neoznámili a v týchto prípadoch správny orgán v súlade s ustanovením § 61 ods. 5 stavebného zákona má za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia.

V stavebnom konaní nebola podaná k povoľovanej stavbe žiadna námietka.

### **Odôvodnenie.**

Špeciálny stavebný úrad Obec Rajecká Lesná, predloženú "Žiadosť o stavebné povolenie" zo dňa 13.12.2023 podanú Obcou Rajecká Lesná na stavbu "IBV Rajecká Lesná" na parc. CKN č. 8363 v Rajeckej Lesnej, posudzoval z hľadísk uvedených v §§ 62 a 63 stavebného zákona a ako špeciálny stavebný úrad v zmysle zákona 135/1961 Z.z. o pozemných komunikáciách. Po preskúmaní podania stavebný úrad dňa 15.12.2023 oznámil začatie konania účastníkom konania bez ústneho jednania. Zároveň nariadil lehotu 10 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia na uplatnenie námietok. V určenom termíne k povoľovanej stavbe nebola podaná žiadna námietka. Pripomienky a vyjadrenia účastníkov konania a stanoviská dotknutých orgánov boli zahrnuté do podmienok rozhodnutia.

Stavebný úrad posúdil žiadosť predovšetkým z hľadiska starostlivosti o životné prostredie a vplyvu umiestnenej stavby a jej dôsledkov v území a podľa §62 stavebného zákona v stavebnom konaní preskúmal najmä :

- súlad s územnoplánovacou dokumentáciou, konkrétne pre územie, ktorého sa stavba dotýka,
- či dokumentácia spĺňa požiadavky týkajúce sa verejných záujmov, predovšetkým ochrany životného prostredia, ochrany zdravia a života ľudí, a či zodpovedá všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu ustanoveným stavebným zákonom a osobitnými predpismi, najmä podľa vyhlášky č. 532/2002 Z.z.
- či bude stavbu uskutočňovať osoba oprávnená na uskutočňovanie stavieb

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby, uskutočnením ani budúcim užívaním stavby nie sú ohrozené verejné záujmy ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania za dodržania podmienok tohto rozhodnutia. Projektová dokumentácia vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu podľa ustanovení vyhlášky č. 532/2002 Z.z.

Stavebník preukázal k stavebnému pozemku vlastnícke právo zapísané na LV č. 6194.

Po zvážení všetkých skutočností stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Toto rozhodnutie je doručované aj formou verejnej vyhlášky v zmysle §61 odst. 4 stavebného zákona a §26 odst. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní. Toto rozhodnutie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Rajecká Lesná.

Žiadateľ je podľa ustanovenia § 4 ods. ods. 1 písm. a) zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov od správnych poplatkov oslobodený.

### **Poučenie.**

Podľa §53 a nasl. správneho poriadku proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie (riadny opravný prostriedok ), a to v lehote 15 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na Obec Rajecká Lesná, Rajecká Lesná 82, 013 15 Rajecká Lesná. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.

Mgr. Erika Lašúťová  
Starostka obce Rajecká Lesná

Doručuje sa :

- Obec Rajecká Lesná, Obecný úrad č. 82, 013 15 Rajecká Lesná
- Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčanke 2927/8, 010 47 Žilina
- SPP-D a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
- Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
- Energotel a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava
- Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
- O2 Networks s.r.o., Eisteinova 24, 851 01 Bratislava
- UPC BROADBAND SL. s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
- SEVAK a.s., Bôricka cesta 1960, 010 57 Žilina
- Krajský pamiatkový úrad, Mariánske nám. 19, 010 01 Žilina
- OR HaZZ, Nám. Požiarnikov 1, 010 01 Žilina
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva, V. Spanyola 27, 010 01 Žilina
- Okresný úrad ŽP, odbor štátna vodná správa, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
- Okresný úrad ŽP, odbor štátna správa OPaK, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
- Okresný úrad ŽP, odbor štátna správa OH, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
- Okresný úrad Žilina, odbor krízového riadenia, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
- Ministerstvo obrany SR, ASM, ČSA č. 7, 974 01 Banská Bystrica
- OR PZ, ODI, Veľká Okružná 31, 010 75 Žilina
- DAQE Slovakia s.r.o., Pribinova 8953/62, 010 01 Žilina
- Obec Rajecká Lesná – verejná vyhláška
- spis

Formou verejnej vyhlášky : vlastníci dotknutých pozemkov

Vyvesené dňa .....

Zvesené dňa .....

Podpis, pečiatka.....

Podpis, pečiatka .....