

Obec Rajecká Lesná

Rajecká Lesná 82, 013 15 Rajecká Lesná

Č.j. 04/261/2026/KR/10-MP

dňa 24.04.2026

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE

Žiadateľ : **Stredoslovenská distribučná, a.s.**, Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina,
IČO: 36442151

v zastúpení na základe plnomocenstva : **ENERGOM SK, s.r.o.**, Hlavná 285/47,
027 44 Štefanov nad Oravou, IČO : 52998827

podal žiadosť o vydanie kolaudačného rozhodnutie na stavbu :

„14077- Rajecká Lesná – Grunt – Rozšírenie NNK“

V obci Rajecká Lesná, v katastrálnom území Rajecká Lesná

na pozemkoch parc. C-KN č. 6455, 8206, 2844/1 (E-KN 3457, 10014/9), 8361, 8317, 8363,
8362, 8130, 1300/1 (E-KN 10009/1)

Obec Rajecká Lesná, ako miestne a vecne príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a doplnkov (stavebný zákon), súčasne podľa § 84 ods. 5 zákona č. 25/2025 Z.z., posúdil žiadosť v zmysle § 81 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. a zistil, že boli dodržané podmienky určené v stavebnom povolení a povolenie užívania stavby nie je v rozpore s verejnými záujmami a preto v zmysle §82 stavebného zákona

POVOĽUJE UŽÍVANIE STAVBY

„14077- Rajecká Lesná – Grunt – Rozšírenie NNK“

V obci Rajecká Lesná, v katastrálnom území Rajecká Lesná

na pozemkoch parc. C-KN č. 6455, 8206, 2844/1 (E-KN 3457, 10014/9), 8361, 8317, 8363,
8362, 8130, 1300/1 (E-KN 10009/1)

Pre užívanie stavby stanovuje Obec Rajecká Lesná v zmysle § 82 ods. 2 stavebného zákona tieto podmienky :

1. Skolaudovanú stavbu je povolené užívať trvale.
2. Stavbu je povolené užívať len v rozsahu vymedzeného účelu užívania týmto rozhodnutím. Užívanie stavby mimo stanovený rozsah, resp. zmeny stavby sú prípustné len po predchádzajúcom ohlásení Stavebnému úradu a vydaní súhlasu týmto úradom.

3. Počas užívania stavby musia byť stále dodržiavané platné predpisy týkajúce sa ochrany životného prostredia, zdravia ľudí, bezpečnosti pri práci a požiarnej ochrany.
4. Vlastník stavby je povinný dokumentáciu realizovania stavby a príslušné rozhodnutia uchovávať po celý čas jej užívania; pri zmene vlastníctva stavby ju odovzdá novému nadobúdateľovi a pri odstránení stavebnému úradu.
5. Vlastník stavby je povinný udržiavať ju v dobrom stavebnom stave tak, aby nevznikalo nebezpečenstvo požiarneho a hygienických rizík, aby nedochádzalo k jej znehodnoteniu a aby sa čo najviac predĺžila jej užívatel'nosť.

Predmet stavby :

SO.01 – Rozšírenie NNK

Trasa nových NN zemných rozvodov vedie z jednotľpovej trafostanice 293/ts/raj.lesna_horny.koniec. Z rezervných vývodov z TS vedie nové NN zemné káblové vedenie NAVY-J 3x240+120, ktorými sú pripojené nové istiace skrine PRIS 4 č. 10, PRIS 7 č. 11 – č. 18 a VRIS 1 pri dome č. 181

Trasa elektrických vedení :

Geodetickým zameraním bolo polohopisné zameranie skutočného stavu prevedených elektromontážnych prác. Zameraná bola trasa zemného NN vedenia (N)AYY-J 4x240 v dĺžke trasy 1120,3m. V dĺžke celej trasy bola zameraná aj optochránička. Zameraných bolo 10 ks nových rozvodných skriň : 9 ks PRIS a 1 ks VRIS.

Skriňa PRIS 4 č. 10 sa vradila a zaslučkovala do existujúceho NN zemného vedenia NAYY-J 3x240+120 v úseku medzi istiacimi skriňami PRIS 7 č.6 a PRIS 7 č.7, ktoré boli riešené v rámci TN 13093.

Skriňa VRIS 1 pri dome č. 181 sa umiestnila na existujúci podperný bod pri dome č. 181. Zvod od NN vzdušnej siete 4x35 AIFe6 smerom k domu č. 176 sa vyhotovil novým NN káblom NAYY-J 3x120+70.

Každá istiacia skriňa sa uzemnila uzemňovacou pásovinou FeZn 30x4. Nové káblové vedenia sa uložili do káblových chráničiek D110 a prekryli sa výstražnou PVC červenou fóliou. V celej trase navrhovaných NN zemných vedení sa do výkopu uložila aj optická chránička HDPE 40.

K termínu kolaudácie boli doložené doklady :

- stavebné povolenie,
- projektová dokumentácia skutočného vyhotovenia stavby,
- dokumentácia skutočného vyhotovenia stavby - geodetická časť,
- Správa o prvej odbornej prehliadke a odbornej skúške elektrického zariadenia č. 02/ČM/2026 zo dňa 17.01.2026,
- stavebný denník,
- zápis o odovzdaní a prevzatí stavby zo dňa 30.01.2026,
- vyjadrenie OÚ Žilina, odbor starostlivosti o ŽP č. OU-ZA-OSZP3-2026/038049-002 zo dňa 18.03.2026, v ktorom súhlasí za dodržania pripomienky, že stavba bude užívaná v súlade s právnymi predpismi platnými v oblasti odpadového hospodárstva,
- geometrický plán č. 008/2026, vypracovaný fi. GeoID s.r.o., Hatné 210, 018 02 Hatné, úradne overený Okresným úradom Žilina dňa 11.02.2026 pod č. G1-134/2026,
- splnomocnenie na zastupovanie,
- doklad o zaplatení správneho poplatku.

Námietky účastníkov konania :

V kolaudačnom konaní neboli vznesené námietky účastníkov konania

Odôvodnenie

Stavebný úrad Obec Rajecká Lesná, predloženú „Žiadosť na vydanie kolaudačného rozhodnutia“ zo dňa 20.02.2026 pod č.j. 04/261/2026 žiadateľa : Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, v zastúpení na základe plnomocenstva : ENERGOM SK s.r.o., Hlavná 285/47, 027 44 Štefanov nad Oravou posúdil v zmysle §81 stavebného zákona.

Na stavbu : „14077- Rajecká Lesná – Grunt – Rozšírenie NNK“ vydala Obec Rajecká Lesná Územné rozhodnutie č. 04/923/2021/UR/2023/13-JT dňa 07.07.2023, právoplatné dňa 09.08.2023.

Stavebné povolenie vydané Obcou Rajecká Lesná č. 04/697/2023/ST/36-JT dňa 05.12.2023, právoplatné dňa 08.01.2024.

Stavebný úrad dňa 20.03.2026 oznámil začatie kolaudačného konania verejnou vyhláškou všetkým známym účastníkom konania, dotknutým orgánom a nariadil miestne zisťovanie na deň 23.04.2026 so stretnutím účastníkov konania na mieste stavby.

Pri ústnom pojednávaní a miestnom zisťovaní boli prítomní účastníci konania :
ENERGOM SK s.r.o., - Martin Čajka
Mgr. Erika Lašútová – starostka obce

Záver miestneho zisťovania : stavba je realizovaná v zmysle podmienok stavebného povolenia a projektovej dokumentácie predloženej v stavebnom konaní. Je dokončená bez nedorobkov.

K termínu kolaudácie boli doložené doklady :

- stavebné povolenie,
- projektová dokumentácia skutočného vyhotovenia stavby,
- dokumentácia skutočného vyhotovenia stavby - geodetická časť,
- Správa o prvej odbornej prehliadke a odbornej skúške elektrického zariadenia č. 02/ČM/2026 zo dňa 17.01.2026,
- stavebný denník,
- zápis o odovzdaní a prevzatí stavby zo dňa 30.01.2026,
- vyjadrenie OÚ Žilina, odbor starostlivosti o ŽP č. OU-ZA-OSZP3-2026/038049-002 zo dňa 18.03.2026, v ktorom súhlasí za dodržania pripomienky, že stavba bude užívaná v súlade s právnymi predpismi platnými v oblasti odpadového hospodárstva,
- geometrický plán č. 008/2026, vypracovaný fi. GeoID s.r.o., Hatné 210, 018 02 Hatné, úradne overený Okresným úradom Žilina dňa 11.02.2026 pod č. G1-134/2026,
- splnomocnenie na zastupovanie,
- doklad o zaplatení správneho poplatku.

Ku kolaudovanej stavbe neboli vznesené žiadne pripomienky a námietky.

Predložené doklady boli posúdené a v plnej miere zohľadnené v podmienkach výrokovvej časti rozhodnutia. Vzhľadom na to, že stavebnému úradu nie sú známe iné skutočnosti, ktoré by bránili vydaniu kolaudačného rozhodnutia, bolo vo veci žiadosti rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Uskutočnením stavby a povolením jej užívania nie sú ohrozené práva a záujmy ostatných účastníkov konania a neohrozuje sa životné prostredie.

Toto rozhodnutie je podľa § 26 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. doručované verejnou vyhláškou a musí byť vyvesené na úradnej tabuli správneho orgánu po dobu 15 dní.
Posledný deň je tejto lehoty je dňom doručenia.

Za toto rozhodnutie sa v zmysle zákona o správnych poplatkoch č. 145/1995 Z.z. vyrubuje správny poplatok vo výške 300,- €, ktorý bol uhradený dňa 28.02.2026.

Poučenie

Podľa §53 a nasl. správneho poriadku proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie (riadny opravný prostriedok), a to v lehote 15 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia.

Odvolanie sa podáva na Obec Rajecká Lesná, Obecný úrad, Rajecká Lesná 82, 013 15 Rajecká Lesná.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.

Mgr. Erika Lašútová
starostka obce

Doručí sa :

- ENERGOPOL SK s.r.o., Hlavná 285/47, 027 44 Štefanov nad Oravou

Na vedomie :

- ELSPOL -SK, s.r.o., Miestneho priemyslu 1085, 029 01 Námestovo

- Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčanke 2927/8, 010 47 Žilina

- Okresný úrad ŽP, odbor štátna správa odpadového hospodárstva, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina

- Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 017 15 Bratislava

- Inšpektorát práce, Hlavná 2, 010 09 Žilina - Bytčica

- Obec Rajecká Lesná, 013 15 Rajecká Lesná 82 + verejná vyhláška

- spis

Vyvesené dňa

Zvesené dňa

Podpis, pečiatka

Podpis, pečiatka.....