

Oznámenie o predaji majetku obce podľa § 9a ods. 8 písm. c), e) zákona č. 138/1991 Zb.
o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Majetok obce : pozemok parcela registra „E“ č. **8598** o výmere 305 m², orná pôda, nachádzajúci sa v katastrálnom území Rajecká Lesná, obec Rajecká Lesná, okres Žilina, zapísaný na liste vlastníctva č. 6333. Spoluvlastnícky podiel obce: 9/128.

Hodnota majetku: **175,- eur**. Hodnota stanovená znaleckým posudkom č. 59/2020 zo dňa 14.4.2020 vyhotoveným znalcom Ing. Jánom Milatom, znalcom v odbore stavebníctvo, odvetvie pozemné stavby, odhad hodnoty nehnuteľností, zapísaným v Zozname znalcov, tmočníkov a prekladateľov pod č. 912344.

Žiadateľ/Kupujúci: František Ševčík, nar. 1954, Rajecká Lesná 14

Dôvod hodný osobitného zreteľa: Jedná sa o pozemok v zastavanom území obce s okolitou zástavbou štandardnými rodinnými domami. Pozemok má výmeru 305 m², pričom výrazne dominujúcim rozmerom je jeho dĺžka 89 m a šírka pozemku v jeho najširšom mieste dosahuje 4 m. Vzhľadom na umiestnenie, tvar a rozmery pozemku je pre obec samostatne nevyužitelný. Nevyužitelnosť pozemku pre obec je súčasne daná aj veľkosťou spoluvlastníckeho podielu obce na pozemku, ktorý predstavuje 9/128.

Poznámka: zákonné predkupné právo spoluvlastníkov pozemku podľa § 140 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
