

OBEC RAJECKÁ LESNÁ

Mariánske námestie 82, 013 15 Rajecká Lesná

Číslo spisu: 513/2023
Číslo záznamu: 04/513/2023/VS/05-JT
Dňa : 04.07.2023
Vybavuje: Bc. Júlia Tomčíková
Kontakt: 0902/868 560

ROZHODNUTIE

Obec Rajecká Lesná, ako vecne a miestne príslušný orgán podľa ustanovení §1 ods. 2 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v prenesenom výkone pôsobnosti na úseku štátnej vodnej správy v zmysle § 63 zákona č. 364/2004 Z.z. a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov - vodný zákon, v spojitosti s § 120 zákona č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) v znení neskorších zmien a predpisov, v súlade s § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, na základe žiadosti zo dňa 24.05.2023

názov žiadateľa (stavebníka): **Bartek Marek**
adresa bydliska/sídla: Rajecká Lesná 411, 013 15 Rajecká Lesná
v zastúpení: Ing. arch. Maroš Miko, Ďurčiná 20, 015 01 Rajec

povoľuje

A/ osobitné užívanie vôd - odber podzemných vôd podľa § 21 ods. 1, písm. b/ vodného zákona za týchto podmienok:

Studňa prvá:

Predpokladané množstvo potreby vody:

Bilancia potreby vody (400 m ² zavlažovanej zelene)			
Potreba vody pre interval zavlažovania Qd=0,01 m ³ /m ² plochy	Qd	4,0	m ³ /m ² /deň
Maximálna denná potreba vody	Qdm	4,0	m ³ /m ² /deň
Maximálna hodinová potreba vody Qmaxh	Qh	1800	l/hod.
Navrhovaný prietok Qdim	Qdim	0,5	l/s

Miesto odberu podzemnej vody: domová vŕtaná studňa.

Umiestnenie stavby : pozemok KNC parcela č. 8270, list vlastníctva číslo: 6208

Studňa druhá:

Predpokladané množstvo potreby vody:

Bilancia potreby vody (394 m ² zavlažovanej zelene)			
Potreba vody pre interval zavlažovania Qd=0,01 m ³ /m ² plochy	Qd	3,94	m ³ /m ² /deň
Maximálna denná potreba vody	Qdm	3,94	m ³ /m ² /deň
Maximálna hodinová potreba vody Qmaxh	Qh	1800	l/hod.
Navrhovaný prietok Qdim	Qdim	0,5	l/s

Miesto odberu podzemnej vody: domová vrtaná studňa.

Umiestnenie stavby : pozemok KNC parcela č. 8271, list vlastníctva číslo: 6208

Studňa tretia:

Predpokladané množstvo potreby vody

Bilancia potreby vody (817 m ² zavlažovanej zelene)			
Potreba vody pre interval zavlažovania Qd=0,01 m ³ /m ² plochy	Qd	8,2	m ³ /m ² /deň
Maximálna denná potreba vody	Qdm	8,2	m ³ /m ² /deň
Maximálna hodinová potreba vody Qmaxh	Qh	1800	l/hod.
Navrhovaný prietok Qdim	Qdim	0,5	l/s

Miesto odberu podzemnej vody: domová vrtaná studňa.

Umiestnenie stavby : na pozemku: KNC parcela č. 8375, list vlastníctva číslo: 6150

1. Časové obdobie odberu: predpokladané využitie cca 150 dní v roku .
2. Účel využitia odoberanej vody : na úžitkové a pestovateľské účely, zavlažovanie pozemku.
3. Časová platnosť povolenia: Povolenie na odber podzemnej vody platí od nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia vodnej stavby na 10 rokov.
4. Orgán štátnej vodnej správy môže podľa §21 ods. 5 vodného zákona platnosť povolenia predĺžiť, ak sa nezmenia podmienky, za ktorých bolo vydané.
5. V zmysle §21 ods. 6 vodného zákona toto povolenie na odber podzemných vôd nezaručuje odber týchto vôd v povolenom množstve ani v potrebnej kvalite. Odber podzemných vôd nesmie negatívne ovplyvniť stav a kvalitu podzemnej vody.
6. V prípade, že dôjde k zmene vlastníctva stavby, spojenej s osobitným užívaním vôd, je ďalší nadobúdateľ stavby povinný oznámiť tieto skutočnosti orgánu štátnej vodnej správy do 2 mesiacov odo dňa prevodu vlastníctva v zmysle § 22 ods. 1 vodného zákona.
7. Orgán štátnej vodnej správy môže vydané povolenie zrušiť, alebo zmeniť, alebo dočasne obmedziť v novom konaní podľa §24 vodného zákona.

B/ zriadenie vodnej stavby podľa §26 vodného zákona a podľa §66 stavebného zákona v tomto rozsahu:

1. Názov stavieb: **Vrtané studne pre závlahu parciel.**
2. Účel stavieb: odber vôd na úžitkové a pestovateľské účely, zavlažovanie pozemku.
3. Umiestnenie stavieb: katastrálne územie Rajecká Lesná
 - Studňa prvá : pozemok KNC parcela č. 8270, list vlastníctva číslo 6208,
 - Studňa druhá : pozemok KNC parcela č. 8271, list vlastníctva číslo 6208,
 - Studňa tretia : pozemok KNC parcela č. 8375, list vlastníctva číslo 6150.
4. Umiestnenie vodných stavieb bolo schválené: Rozhodnutím o umiestnení stavieb studní č. 04/516/2021/UR/2023/06-JT dňa 29.03.2023, právoplatnosť nadobudlo dňa 12.05.2023 vydané obcou Rajecká Lesná.
5. Charakter stavby: stavba trvalá.

Opis stavieb v zmysle projektovej dokumentácie:

Stavba studne je navrhnutá ako vrtaná studňa. Predpokladaná hĺbka je 15,0 m. Vrchná časť studne bude tvorená betónovými skružami o priemere 1200 mm. Dno studne bude zabetónované monolitickou platňou, v dne studne bude vrt a do neho následne vložená plná a dierovaná zárubnica o priemere 200 mm. V studni bude pomocou závesného zariadenia vnorené čerpacie zariadenie. Tlaková nádoba na vodu, ako aj spínacie zariadenie spolu tlakovým spínačom a príslušenstvom bude umiestnené vo vrchnej časti studne.

Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto záväzné podmienky a povinnosti:

1. Požiadavky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov a správcov inžinierskych sietí :

- 1.1. Dodržať podmienky dotknutých orgánov a vlastníkov, správcov inžinierskych sietí pre územné konanie uvedených v Rozhodnutí o umiestnení stavieb studní č. 04/516/2021/UR/2023/06-JT dňa 29.03.2023, právoplatnosť nadobudlo dňa 12.05.2023.
- 1.2. Stavebník zabezpečí vytýčenie všetkých podzemných a nadzemných inžinierskych sietí a ich ochranných pásiem v oblasti budúcej stavby. V prípade zistenia, že stavba bude umiestnená v ochrannom alebo bezpečnostnom pásme inžinierskych sietí je potrebné dohodnúť podmienky realizácie stavby so správcom príslušných vedení. Križovania a súběhy vedení inžinierskych sietí riešiť v súlade s STN 736005 - Priestorová úprava vedenia technického vybavenia.
- 1.3. *Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s. Bôrická cesta 1960/, 010 57 Žilina,* vyjadrenie k územnému rozhodnutiu a stavebnému povoleniu č. 021004562 zo dňa 5.2.2021 na parcely č. 8270, 8271.
K predloženej žiadosti ako dotknutý orgán v zmysle stavebného zákona č. 50/1976 Z.z §140b dávame nasledovné stanovisko:
 1. S umiestnením navrhovanej vrtanej studne na parcele č. 8270 a 8271 v k.ú. Rajecká Lesná súhlasíme. Predmetnou parcelou toho času neprechádzajú inžinierske siete v správe našej spoločnosti. Navrhovaná studňa nebude v správe a prevádzkovaní našej spoločnosti a za kvalitu vody v studni naša spoločnosť nezodpovedá.
 2. V zmysle zákona č.442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách § 4 odsek 7 a 8 vlastník vodovodnej a kanalizačnej prípojky je povinný zabezpečiť opravy a údržbu vodovodnej a kanalizačnej prípojky na vlastné náklady.
- 1.4. *Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s. Bôrická cesta 1960/, 010 57 Žilina,* vyjadrenie k územnému rozhodnutiu a stavebnému povoleniu č. 021004537 zo dňa 5.2.2021 na parcelu č. 8375:
K predloženej žiadosti ako dotknutý orgán v zmysle stavebného zákona č. 50/1976 Z.z §140b dávame nasledovné stanovisko:
 1. Upozorňujeme, že predmetnou parcelou č. 8375 v k. ú. Rajecká Lesná prechádza privodné potrubie verejného vodovodu DN 100mm v správe našej spoločnosti. Situáciu s orientačným zákresom Vám zasielame v prílohe (VV-zelenou) a za neaktuálnosť mapového podkladu sa ospravedlňujeme.
 2. V zmysle Zákona o verejných vodovodoch a kanalizáciách č. 442/2002 Zb.z. § 19 ods. 2 je vymedzené ochranné pásmo min 1,5m na obe strany od bočného pôdorysného okraja potrubia VV.
 3. Pred zahájením zemných prác stavebník požiada o vytýčenie podzemných vedení, ktoré sa nachádzajú v záujmovom území a zabezpečí, aby pri realizácii danej stavby bola dodržaná STN 73 6005 pri súběhu a križovaní s ostatnými vedeniami a v zmysle Zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách § 19 odsek 2 zachovať ochranné pásmo min 1,5m na obe strany od pôdorysného bočného okraja potrubia VV.
 4. S umiestnením navrhovanej vrtanej studne na parcele č. 8375 v k.ú. Rajecká Lesná súhlasíme len za podmienky dodržania ochranného pásma existujúceho potrubia VV. Navrhovaná studňa nebude v správe a prevádzkovaní našej spoločnosti a za kvalitu

vody v studni naša spoločnosť nezodpovedá.

5. V zmysle zákona č.442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách § 4 odsek 7 a 8 vlastník vodovodnej a kanalizačnej prípojky je povinný zabezpečiť opravy a údržbu vodovodnej a kanalizačnej prípojky na vlastné náklady.

- 1.5. *Slovenský plynárenský priemysel – distribúcia, a.s.*, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava: Vyjadrenie k žiadosti o stanovisko k projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie k umiestneniu stavby z hľadiska bezpečnostných a ochranných pásiem plynárenských zariadení č. TD/NS/0062/2021/Šo zo dňa 21.1.2021:

Súhlasí s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu za dodržania nasledovných podmienok:

Všeobecné podmienky:

- Po posúdení predloženej projektovej dokumentácie vyššie uvedenej stavby konštatujeme, že umiestnenie vyššie uvedenej stavby nie je v kolízii s existujúcimi plynárenskými zariadeniami v správe SPP-D,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Jozef Kvasnica, email: jozef.kvasnica@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,
- k technickému riešeniu navrhovanej stavby sa nevyjadrujeme.

- 1.6. *Stredoslovenská distribučná, a.s.* Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, vyjadrenie k žiadosti o stavebné povolenie bez požiadavky na pripojenie k distribučnej sústave spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a.s. č. 202104-SP-0208-1 zo dňa 20.05.2021 k pozemku p.č. 8357:

1. Existencia elektroenergetických zariadení v majetku SSD:
V predmetnej lokalite stavby sa nachádzajú elektroenergetické zariadenia – NN vedenie vzdušné v majetku SSD. Zakreslenú orientačnú trasu elektrických vedení v tejto lokalite Vám prikladáme na situačnom výkrese ako prílohu tohto vyjadrenia. Presnú trasu podzemných káblových vedení je potrebné vytýčiť v zmysle bodu 2.2. tohto vyjadrenia.
 2. Všeobecné podmienky:
 - 2.1. Toto vyjadrenie to možné použiť pre účely územného konania, pre účely stavebného povolenia, ako aj pre účely ohlásenia drobnej stavby.
 - 2.2. V zmysle stavebného zákona je pre určenie presnej trasy podzemných vedení potrebné fyzicky ju vytýčiť. Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSD Vám na základe objednávky smerovanej cez aplikáciu zverejnenú na internetovej stránke www.ssd.sk (sekcia Elektronické služby) vytýči určený pracovník strediska údržby SSD v danej lokalite.
 - 2.3. Od energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z.z. a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN (VN vzdušné vedenie 22kV od krajného vodiča na každú stranu 10 metrov, VN zemné káblové vedenie a NN zemné káblové vedenie na každú stranu 1 meter), pričom pri NN vzdušných vedeniach požadujeme dodržať manipulačný technický priestor 1 meter od krajného vodiča NN vzdušného vedenia na každú stranu. Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy. Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb.
 - 2.4. V prípade súbehu a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. 1 meter na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.
 - 2.5. Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne opatrenia (vrátane ustanovení príslušných technických noriem) týkajúce sa bezpečnosti osôb, ochrany energetických zariadení a technického zhotovenia súbehov a križovaní.
 - 2.6. V prípade akéhokoľvek poškodenia elektroenergetického zariadenia je túto skutočnosť pôvodca povinný neodkladne oznámiť na tel. číslo 0800 159 000.
 - 2.7. Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSD musí realizátor prizvať zástupcu SSD z príslušného strediska údržby na kontrolu zariadenia, čo potvrdia buď v "Zápise o vytýčení podzemného el. vedenia" resp. zápisom do stavebného denníka.
 - 2.8. Platnosť tohto vyjadrenia je 12 kalendárnych mesiacov od jeho vystavenia. Vyjadrenie stráca platnosť pri zmene údajov či podmienok, na základe ktorých bolo vydané (zmena aktuálneho zaťaženia a technického stavu zapojenia distribučnej sústavy v danej lokalite, vstupných údajov, súvisiacej legislatívy a pod.).
- 1.7. *Stredoslovenská distribučná, a.s.* Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, vyjadrenie k žiadosti o stavebné povolenie bez požiadavky na pripojenie k distribučnej sústave spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a.s. č. 202104-SP-0207-1 zo dňa 20.05.2021 k pozemkom p.č. 8270, 8271, 8375 :
1. Existencia elektroenergetických zariadení v majetku SSD:
V predmetnej lokalite stavby sa nenachádzajú elektroenergetické zariadenia v majetku SSD. Zakreslenú orientačnú trasu elektrických vedení v tejto lokalite Vám prikladáme na situačnom výkrese ako prílohu tohto vyjadrenia. Presnú trasu podzemných káblových vedení je potrebné vytýčiť v zmysle bodu 2.2. tohto vyjadrenia.
 2. Všeobecné podmienky:

- 2.1. Toto vyjadrenie je možné použiť pre účely územného konania, pre účely stavebného povolenia, ako aj pre účely ohlásenia drobnej stavby.
 - 2.2. V zmysle stavebného zákona je pre určenie presnej trasy podzemných vedení potrebné fyzicky ju vytýčiť. Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSD Vám na základe objednávky smerovanej cez aplikáciu zverejnenú na internetovej stránke www.ssd.sk (sekcia Elektronické služby) vytýči určený pracovník strediska údržby SSD v danej lokalite.
 - 2.3. Od energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z.z. a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN (VN vzdušné vedenie 22kV od krajného vodiča na každú stranu 10 metrov, VN zemné káblové vedenie a NN zemné káblové vedenie na každú stranu 1 meter), pričom pri NN vzdušných vedeniach požadujeme dodržať manipulačný technický priestor 1 meter od krajného vodiča NN vzdušného vedenia na každú stranu. Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy. Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb.
 - 2.4. V prípade súbehu a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. 1 meter na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.
 - 2.5. Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne opatrenia (vrátane ustanovení príslušných technických noriem) týkajúce sa bezpečnosti osôb, ochrany energetických zariadení a technického zhotovenia súbehov a križovaní.
 - 2.6. V prípade akéhokoľvek poškodenia elektroenergetického zariadenia je túto skutočnosť pôvodca povinný neodkladne oznámiť na tel. číslo 0800 159 000.
 - 2.7. Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSD musí realizátor prizvať zástupcu SSD z príslušného strediska údržby na kontrolu zariadenia, čo potvrdia buď v "Zápise o vytýčení podzemného el. vedenia" resp. zápisom do stavebného denníka.
 - 2.8. Platnosť tohto vyjadrenia je 12 kalendárnych mesiacov od jeho vystavenia. Vyjadrenie stráca platnosť pri zmene údajov či podmienok, na základe ktorých bolo vydané (zmena aktuálneho zaťaženia a technického stavu zapojenia distribučnej sústavy v danej lokalite, vstupných údajov, súvisiacej legislatívy a pod.).
-
- 1.8. *Slovak Telecom, a.s.* Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, vyjadrenie k existencii telekomunikačných vedení a rádiových zariadení a všeobecné podmienky ochrany sietí spoločnosti *Slovak Telekom, a.s.* a *DIGI SLOVAKIA, s.r.o* pre účely územného a stavebného konania č. 6612106436 zo dňa 08.03.2021 k parcele č. 8375:
Nedôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti *Slovak Telekom, a.s.* a/alebo *DIGI SLOVAKIA, s.r.o*.
 1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
 2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcellné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo k si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
 3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK *Slovak Telekom, a.s.* a/alebo *DIGI SLOVAKIA, s.r.o.* alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť *Slovak Telekom, a.s.*

na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Rastislav Kubík, rastislav.kubik@telekom.sk, +421 41 5001398

4. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovák Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
5. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
6. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovák Telekom, a.s.,
7. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

1.9. *Slovak Telecom, a.s.* Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, vyjadrenie k existencii telekomunikačných vedení a rádiových zariadení a všeobecné podmienky ochrany sietí spoločnosti Slovák Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o pre účely územného a stavebného konania č. 6612106438 zo dňa 08.03.2021 k parcele č. 8270, 8271:

Nedôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovák Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo k si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovák Telekom,a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovák Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Rastislav Kubík, rastislav.kubik@telekom.sk, +421 41 5001398
4. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovák Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
5. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
6. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovák Telekom, a.s.,
7. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

2. Všeobecné povinnosti stavebníka:

1. So stavbou nesmie byť začaté, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť (§52 zákona č.71/1967Zb. o správnom konaní).
2. Oznámiť orgánu štátnej vodnej správy začiatok a ukončenie stavebných prác.
3. Stavba bude uskutočňovaná dodávateľsky. V zmysle § 62 ods. 1 pís. d/ stavebného zákona stavebník oznámi zhotoviteľa stavby stavebnému úradu do 15 dní od ukončenia výberového konania.
4. Stavba bude vybudovaná podľa projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorú vypracoval: Ing. Jozef Bugáň, PhD .
5. Stavba bude vybudovaná podľa STN 755115, studne individuálneho zásobovania vodou.
6. Pri výstavbe musia byť dodržané zákonné ustanovenia, príslušné technické normy, predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a je nutné dbať na ochranu a zdravie osôb na stavenisku.
7. Prerokovať s orgánom štátnej vodnej správy zmeny, ktoré by sa v priebehu stavby ukázali ako nutné a v značnej miere by menili technické riešenie alebo majetkoprávne vzťahy, uvedené v tomto povolení.
8. Výstavbou a prevádzkovaním stavby nesmie byť ohrozená kvalita podzemných a povrchových vôd v zmysle vodného zákona.
9. Podľa § 27 ods. 7 zák. č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách sa potrubie verejného vodovodu vrátane jeho vodovodných prípojok a na ne napojených vnútorných rozvodov nesmie prepojiť s potrubím z iného zdroja vody, ako je vodárenský zdroj verejného vodovodu.
10. Výkopovú zeminu využiť na terénne úpravy alebo vyviesť na regulovanú skládku pod dohodu s obcou.
11. Po ukončení stavby podať návrh na uvedenie stavby do trvalého užívania – požiadať o kolaudáciu stavby a priložiť doklady v zmysle vyhlášky č. 453/2000 Z.z

3. Časová platnosť povolenia

Stavebné povolenie na uskutočnenie vodnej stavby podľa §67 stavebného zákona stráca platnosť, ak sa s uskutočnením stavby nezačne do 2 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia.

Stavba bude dokončená najneskôr do 2 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.

4. Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania podľa §66 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov:

Neboli vznesené žiadne námietky účastníkov konania k predmetnej stavbe.

Ostatní účastníci konania a dotknuté orgány a organizácie neuplatnili žiadne námietky alebo stanoviská v lehote stanovenej v oznámení.

Odôvodnenie

Dňa 24.06.2023 podal v zastúpení stavebník žiadosť o vydanie povolenia na odber podzemných vôd podľa § 21 ods. 1 písm. b) a zriadenie vodnej stavby podľa § 26 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (ďalej vodný zákon) na stavby „Vrťané studne pre závlahu parciel“.

Stavby budú postavené v katastrálnom území Rajecká Lesná na pozemkoch vo vlastníctve stavebníka :

- Studňa prvá : pozemok KNC parcela č. 8270, list vlastníctva číslo 6208,
- Studňa druhá : pozemok KNC parcela č. 8271, list vlastníctva číslo 6208,
- Studňa tretia : pozemok KNC parcela č. 8375, list vlastníctva číslo 6150.

Stavby studní budú slúžiť na úžitkové a pestovateľské účely, zavlažovanie pozemkov.

Umiestnenie vodných stavieb bolo schválené Rozhodnutím o umiestnení stavieb studní č. 04/516/2021/UR/2023/06-JT dňa 29.03.2023, právoplatnosť nadobudlo dňa 12.05.2023 vydané obcou Rajecká Lesná.

Obec Rajecká Lesná dňa 31.05.2023 „Oznámením o začatí vodoprávneho konania vo veci vydania stavebného povolenia na uskutočnenie vodnej stavby a upustenie od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania“ pod číslom zápisu 04/513/2023/01-JT oznámila účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie vodoprávneho konania.

Oznámenie o začatí konania bolo doručované aj formou verejnej vyhlášky. Oznámenie bolo zverejnené na úradnej tabuli a webovej stránke obce v čase od 02.06.2023 do 19.06.2023.

Pretože správny orgán boli dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie stavby, upustil v súlade s § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania.

V konaní boli predložené doklady:

- Projektová dokumentácia,
- Hydrogeologické posúdenie,
- Vyjadrenia dotknutých orgánov,
- Doklad o vlastníctve pozemkov a snímka z mapy,
- Rozhodnutie o umiestnení stavby
- Splnomocnenie na zastupovanie stavebníkov
- Doklad o zaplatení správneho poplatku.

Účastníci konania ani dotknuté orgány v stanovenej lehote nevzniesli žiadne námietky a pripomienky k predmetu stavby.

S prehliadnutím na to, že žiadosť stavebníkov je dôvodná a na základe výsledkov vodoprávneho konania zistil, že nie sú ohrozené ani poškodené vodohospodárske ani všeobecné záujmy a práva iných, ktoré by bránili vydaniu povolenia na vodnú stavbu a povolenia na osobitné užívanie vôd za podmienok stanovených v rozhodnutí, stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

V zmysle zák. č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších zákonov bol správny poplatok vo výške 90,00 € zaplatený v pokladni Obce Rajecká Lesná.

Toto rozhodnutie je ostatným (neznámym) účastníkom konania doručované formou verejnej vyhlášky v zmysle § 61 odst. 4 stavebného zákona a § 26 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní. Písomnosť bude zverejnená po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce. Posledný deň lehoty je dňom doručenia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov možné podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia na Obec Rajecká Lesná, Mariánske námestie 82, 013 15 Rajecká Lesná.

Rozhodnutie je vykonateľné až po nadobudnutí právoplatnosti

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku

Mgr. Erika Lašútová
starostka obce

Príloha:

- 1x Projektová dokumentácia overená v stavebnom konaní - stavebník
- 1x Projektová dokumentácia overená v stavebnom konaní - spis

Doručí sa účastníkom konania:

1. Ing. arch. Maroš Miko, Ďurčiná 20, 015 01 Rajec – zastupovanie navrhovateľa Bartek Marek
2. Bartek Marek, Rajecká Lesná 411, 013 15 Rajecká Lesná
3. Trst'án Zdeněk, Rtyň nad Bílinou 41, 417 62 Rtyň nad Bílinou, ČR
4. JUDr. Králik Andrej, Bradáčova 2885/2, 851 02 Bratislava
5. Mgr. Soldánová Lenka, Tichá 36, 811 02 Bratislava
6. Mgr. Hulínová Monika, Ďurčiná 187, 015 01 Rajec
7. Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 817 15 Bratislava 11 – elektronicky
8. Obec Rajecká Lesná, Mariánske námestie č. 82, 013 15 Rajecká Lesná + verejná vyhláška
9. Ing. Jozef Bugáň, PhD. Družinská 735, 013 22 Rosina - projektant

Doručí sa dotknutým orgánom (elektronicky):

1. SEVAK, a.s. Bôrická cesta 1960, 010 01 Žilina
2. Slovak Telekom, a.s. Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
3. SPP – Distribúcia, a.s. Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
4. SSD, a.s. Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina

Spis- Obec Rajecká Lesná

Doručovanie rozhodnutia verejnou vyhláškou :

Vyvesené dňa

Zvesené dňa

Podpis, pečiatka

Podpis, pečiatka