



OBEC RAJECKÁ LESNÁ

Rajecká Lesná 82, 013 15 Rajecká Lesná, Slovenská republika

Z Á P I S N I C A

z 25. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Rajecká Lesná
konaného dňa 22. 04. 2022 o 19:00 h v priestoroch Obecného úradu v Rajeckej Lesnej

Prítomní:	starosta:	Miloš Mikula
	poslanci:	Rudolf Kolár Ing. Jaroslav Ligas, PhD. Miroslav Majbík Mária Rolinčinová Róbert Šustek Vladimír Tepličanec Mgr. Katarína Vencelová Pavol Vričan
	d'alší prítomní:	Daniela Pekarová (zapisovateľka, účtovníčka obce) Mgr. Jana Kozárcová – riaditeľka ZŠ – 19:30
	ospravedlnení:	Ján Kollár – pracovné povinnosti Marta Janigová (hlavná kontrolórka) - odcestovaná

K bodu č. 1

Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce, Miloš Mikula, ktorý oznámil, že na základe prezenčnej listiny je na zastupiteľstve prítomných 8 poslancov a OZ je uznášaniaschopné a spôsobilé rokovať.

K bodu č. 2

Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Prednášajúci v zmysle rokovacieho poriadku určil za zapisovateľku p. Danielu Pekarovú – účtovníčku obce a za overovateľov zápisnice p. poslankyňu Máriu Rolinčinovú a p. poslanca Vladimíra Tepličanca.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo obce Rajecká Lesná v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v zn. n. p. **schvaľuje:**

za zapisovateľku určuje p. Danielu Pekarovú – účtovníčku obce

za overovateľov zápisnice p. poslankyňu Máriu Rolinčinovú a p. poslanca Vladimíra Tepličanca.

HLASOVANIE:		
ZA:	8	Rudolf Kolár, Ing. Jaroslav Ligas, PhD., Miroslav Majbík, Mária Rolinčinová, Róbert Šustek, Vladimír Tepličanec, Mgr. Katarína Vencelová, Pavol Vričan
PROTI:	0	
ZDRŽALI SA:	0	
NEPRÍTOMNÍ:	1	Ján Kollár
NEHLASOVALI:	0	
Uznesenie bolo prijaté.		
Potrebné kvórum na schválenie: nadpolovičná väčšina prítomných, t. j. 5 a viac		

K bodu č. 3

Schválenie programu a rokovanie o jednotlivých bodoch zasadnutia.

Zastupiteľstvo bolo zvolané e-mailovou pozvánkou na deň 22. 04. 2022 o 19:00 hodine do priestorov obecného úradu v Rajeckej Lesnej. Súčasťou pozvánky bol aj návrh programu, ktorý obsahoval 11 bodov.

Program:

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Schválenie programu a rokovanie o jednotlivých bodoch zasadnutia.
4. Kontrola plnenia uznesení.
5. Prerokovanie Návrhu záverečného účtu obce Rajecká Lesná za rok 2021.
6. Úprava rozpočtu – použitie rezervného fondu.
7. Schvaľovanie nájomnej zmluvy pre umiestnenie Z-BOXU.
8. Schvaľovanie zmluvy o zriadení vecného bremena so spoločnosťou Kofola, a. s.
9. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2022.
10. Diskusia.
11. Záver.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo obce Rajecká Lesná v súlade s § 12 ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **schvaľuje** program svojho zasadnutia 22. 04. 2022 v navrhovanom znení.

HLASOVANIE:		
ZA:	8	Rudolf Kolár, Ing. Jaroslav Ligas, PhD., Miroslav Majbík, Mária Rolinčinová, Róbert Šustek, Vladimír Tepličanec, Mgr. Katarína Vencelová, Pavol Vričan
PROTI:	0	
ZDRŽALI SA:	0	
NEPRÍTOMNÍ:	1	Ján Kollár
NEHLASOVALI:	0	
Uznesenie bolo prijaté.		
Potrebné kvórum na schválenie: nadpolovičná väčšina prítomných, t. j. 5 a viac		

Starosta v súlade s čl. 8 ods. 1 Rokovacieho poriadku Obecného zastupiteľstva Rajecká Lesná navrhol doplnenie bodu programu:

10. Žiadosť č. 452/2022 o písomné stanovisko k aktualizovanej PD DUR – zmena umiestnenia trafostanice.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo obce Rajecká Lesná v súlade s § 12 ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **schvaľuje** program svojho zasadnutia 22. 04. 2022 v upravenom znení.

Program:

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Schválenie programu a rokovanie o jednotlivých bodoch zasadnutia.
4. Kontrola plnenia uznesení.
5. Prerokovanie Návrhu záverečného účtu obce Rajecká Lesná za rok 2021.
6. Úprava rozpočtu – použitie rezervného fondu.
7. Schvaľovanie nájomnej zmluvy pre umiestnenie Z-BOXU.
8. Schvaľovanie zmluvy o zriadení vecného bremena so spoločnosťou Kofola, a. s.
9. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2022.
10. Žiadosť č. 452/2022 o písomné stanovisko k aktualizovanej PD DUR – zmena umiestnenia trafostanice.
11. Diskusia.
12. Záver.

HLASOVANIE:		
ZA:	8	Rudolf Kolár, Ing. Jaroslav Ligas, PhD., Miroslav Majbík, Mária Rolinčinová, Róbert Šustek, Vladimír Tepličanec, Mgr. Katarína Vencelová, Pavol Vričan
PROTI:	0	
ZDRŽALI SA:	0	
NEPRÍTOMNÍ:	1	Ján Kollár
NEHLASOVALI:	0	
Uznesenie bolo prijaté.		
Potrebné kvórum na schválenie: nadpolovičná väčšina prítomných, t. j. 5 a viac		

K bodu č. 4

Kontrola plnenia uznesení.

Predseda júci ospravedlnil neúčast' hlavnej kontrolórky obce na zasadnutí OZ z dôvodu dovolenky. Hlavná kontrolórka doručila správu z plnenia uznesení, ktorú starosta obce prečítal. Hlavná kontrolórka v správe uviedla, že k termínu konania kontroly z plnenia uznesení z 24. riadneho zasadnutia OZ sú uznesenia č. 240 - 246 splnené a uznesenia č. 247 a 248 sú v plnení. Nikto nepripomienkoval správu.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo obce Rajecká Lesná v súlade s § 11 ods. 4 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **berie na vedomie** kontrolu plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva v Rajeckej Lesnej.

HLASOVANIE:		
ZA:	8	Rudolf Kolár, Ing. Jaroslav Ligas, PhD., Miroslav Majbík, Mária Rolinčinová, Róbert Šustek, Vladimír Tepličanec, Mgr. Katarína Vencelová, Pavol Vričan
PROTI:	0	
ZDRŽALI SA:	0	
NEPRÍTOMNÍ:	1	Ján Kollár
NEHLASOVALI:	0	
Uznesenie bolo prijaté.		
Potrebné kvórum na schválenie: nadpolovičná väčšina prítomných, t. j. 5 a viac		

K bodu č. 5

Prerokovanie Návrhu záverečného účtu obce Rajecká Lesná za rok 2021

Návrh Záverečného účtu obce Rajecká Lesná za rok 2021 bol riadne zverejnený od 06. 04.2022 na úradnej tabuli a webovom sídle obce. K záverečnému účtu bolo hlavnou kontrolórkou vypracované odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce Rajecká Lesná, na základe ktorého vyplýva odporúčanie:

1. V zmysle ustanovenia § 16 ods. 10 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy s poukázaním na obsah tohto stanoviska **odporúča** Obecnému zastupiteľstvu v Rajeckej Lesnej uzatvoriť prerokovanie návrhu Záverečného účtu obce Rajecká Lesná za rok 2021 **schválením bez výhrad**.

2. V zmysle ustanovenia § 16 ods. 8 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy **odporúča** Obecnému zastupiteľstvu v Rajeckej Lesnej **schváliť tvorbu rezervného fondu** z prebytku rozpočtového hospodárenia z roku 2021 vo výške **118 896,83 €**.

Účtovníčka obce, Daniela Pekarová, informovala o výške prostriedkov v RF, ktorý je z predchádzajúcich rokov k 31. 12. 2021 vo výške 132 944,69 € a po schválení tvorby sa navýši o sumu 118 896,83 €. Výška RF bude v celkovej výške 251 841,52 €.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo obce Rajecká Lesná v súlade s § 11 ods. 4 a § 18f ods. 1 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade so zákonom č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z. n. p.:

1. berie na vedomie

- odborné stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu obce Rajecká Lesná za rok 2021
- rozbor rozpočtového hospodárenia obce za rok 2021

2. **schvaľuje**

- a) Závěrečný účet obce Rajecká Lesná za rok 2021 a celoročné hospodárenie bez výhrad
b) tvorbu rezervného fondu z prebytku rozpočtového hospodárenia z roku 2021 vo výške **118 896,83 €**.

HLASOVANIE:		
ZA:	8	Rudolf Kolár, Ing. Jaroslav Ligas, PhD., Miroslav Majbík, Mária Rolinčinová, Róbert Šustek, Vladimír Tepličanec, Mgr. Katarína Vencelová, Pavol Vričan
PROTI:	0	
ZDRŽALI SA:	0	
NEPRÍTOMNÍ:	1	Ján Kollár
NEHLASOVALI:	0	
Uznesenie bolo prijaté.		
Potrebné kvórum na schválenie: nadpolovičná väčšina prítomných, t. j. 5 a viac		

K bodu č. 6

Úprava rozpočtu – použitie rezervného fondu.

V tomto bode starosta obce opätovne predniesol návrh na použitie prostriedkov z rezervného fondu na obstaranie workoutového ihriska. Dôvodom na opätovný návrh investovať do workoutového ihriska bola iniciatíva mladých, ktorí keď sa dozvedeli, že bol daný zámer zamietnutý volali starostovi a pýtali sa prečo. Hovorili aj o tom, že to bol stanovený cieľ v programe pred voľbami, a že im to bolo sľúbené. Zároveň spísali petíciu, aby dokázali svoj záujem. Rovnaké skúsenosti má aj p. poslanec Šustek, jeho sa tiež ľudia pýtali, prečo sa daný zámer neschválil. Mladí mu prisľúbili, že sa o ihrisko budú starať.

P. poslanec Ing. Jaroslav Ligas, PhD. dal návrh postaviť telocvičňu mimo školy a z telocvične spraviť triedu. Na čo reagoval p. poslanec Tepličanec, že je to investícia okolo milióna. Nakoniec sa dohodli, že danú problematiku budú komunikovať v bode programu č. 11 (diskusia).

Starosta tiež uviedol, že vybudovaním workoutového ihriska sa podporí športová aktivita, a keďže bude umiestnené v areáli ZŠ môžu ho starší žiaci využívať v rámci telesnej výchovy (za priaznivého počasia). Tu uviedla p. poslankyňa Mgr. Katarína Vencelová, že sa pýtala aj vyučujúcich a tie súhlasili, lebo v škole nie sú preliezky a workout môžu využiť aj na telesnú výchovu, pretože má prvky v podobe rebrín, sú tam kruhy a zároveň priestor na šplhanie.

Návrh na čerpanie rezervného fondu je vo výške **11 000,00 €**.

V čase o 19:30 prišla p. riaditeľka ZŠ Mgr. Jana Kozárcová.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo obce Rajecká Lesná v súlade s § 11 ods. 4 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a v zmysle ust. §14 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p.

- a) **schvaľuje** použitie rezervného fondu vo výške **11 000,00 €**

- workoutové ihrisko areál ZŠ

11 000,00 €

b) **schvaľuje** zmenu rozpočtu č. 2 zo dňa 22. 04. 2022.

HLASOVANIE:		
ZA:	8	Rudolf Kolár, Ing. Jaroslav Ligas, PhD., Miroslav Majbík, Mária Rolinčinová, Róbert Šustek, Vladimír Tepličanec, Mgr. Katarína Vencelová, Pavol Vričan
PROTI:	0	
ZDRŽALI SA:	0	
NEPRÍTOMNÍ:	1	Ján Kollár
NEHLASOVALI:	0	
Uznesenie bolo prijaté.		
Potrebné kvórum na schválenie: nadpolovičná väčšina prítomných, t. j. 5 a viac		

K bodu č. 7

Schvaľovanie nájomnej zmluvy pre umiestnenie Z-BOXU.

Starosta obce opätovne predložil prítomným na schválenie nájomnú zmluvu pre umiestnenie Z-BOXu aj so situáciou jeho umiestnenia. Uviedol, že prenajímaná plocha je o výmere 0,68 m² a Z-BOX bude umiestnený na pozemku parcely CKN 129/5 - zastavaná plocha a nádvorie, vedenej na LV č. 1 pre katastrálne územie Rajecká Lesná, obec Rajecká Lesná, okres Žilina, ktorej výlučným vlastníkom je Obec Rajecká Lesná. Spoločnosť Packeta Slovakia s. r. o. bude platiť ročný nájom vo výške 10,00 €.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo obce Rajecká Lesná v súlade s § 11 ods. 4 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

a) prerokovalo

Návrh zmluvy Nájomná zmluva pre umiestnenie Z-Boxu o prenájme časti pozemku o zábere 0,68 m², parcely CKN 129/5 - zastavaná plocha a nádvorie, vedenej na LV č. 1 pre katastrálne územie Rajecká Lesná, obec Rajecká Lesná, okres Žilina, ktorej výlučným vlastníkom je Obec Rajecká Lesná, medzi Prenajímateľom „Obec Rajecká Lesná“ a Nájomcom „Packeta Slovakia s. r. o., sídlo: Kopčianska 3338/82A, 851 01 Bratislava, IČO: 48 136 999“.

b) konštatuje, že

Zmluva je v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí

c) schvaľuje

Nájomná zmluva pre umiestnenie Z-Boxu o prenájme časti pozemku medzi Prenajímateľom „Obec Rajecká Lesná“ a Nájomcom „Packeta Slovakia s. r. o., sídlo: Kopčianska 3338/82A, 851 01 Bratislava, IČO: 48 136 999“ ako dôvod hodný

osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Predmetom zmluvy je prenájom časti pozemku o zábere 0,68 m², parcely CKN 129/5 - zastavaná plocha a nádvorie, vedenej na LV č. 1 pre katastrálne územie Rajecká Lesná, obec Rajecká Lesná, okres Žilina, ktorej výlučným vlastníkom je Obec Rajecká Lesná. Prenajímaná časť pozemku sa nachádza na obecnom námestí, oproti obecnému úradu. Prenájom je na dobu neurčitú za cenu 10,00 €/rok.

Dôvod hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení je, že sa jedná o prenájom za účelom zabezpečenia služby nájomcu v prospech obyvateľov obce, o ktorej poskytovanie doteraz nikto neprejavil záujem.

HLASOVANIE:		
ZA:	8	Rudolf Kolár, Ing. Jaroslav Ligas, PhD., Miroslav Majbík, Mária Rolinčinová, Róbert Šustek, Vladimír Tepličanec, Mgr. Katarína Vencelová, Pavol Vričan
PROTI:	0	
ZDRŽALI SA:	0	
NEPRÍTOMNÍ:	1	Ján Kollár
NEHLASOVALI:	0	
Uznesenie bolo prijaté.		
Potrebné kvórum na schválenie: nadpolovičná väčšina prítomných, t. j. 5 a viac		

K bodu č. 8

Žiadosť č. 216/2022 o zriadení vecného bremena Kofola a.s. – vrt R4.

V tomto bode predsedajúci uviedol, že sa jedná o žiadosť, ktorá bola prerokovaná na zasadnutí OZ konajúceho sa dňa 31. 03. 2022, kde sa predmetná žiadosť schválila. Nakoľko sa však jedná o pozemky a uzatváranie zmlúv, je potrebné schváliť zámer na dvoch zasadnutiach OZ.

Predsedajúci pripomenul poslancom žiadosť spoločnosti PROMA INVEST, ktorá v mene spoločnosti Kofola, a.s. žiadala o zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo výlučnom vlastníctve obce pre potreby investičného zámeru Kofola a.s. – vrt R4.

Vecné bremeno bude pozostávať z povinnosti obce Rajecká Lesná strpieť uloženie vodovodného potrubia pre stavbu Kofola a.s. – vrt R4, a to na pozemkoch:

- Parcelné číslo C-KN 8080.....o výmere 2 806 m²,
- Parcelné číslo C-KN 8081.....o výmere 693 m²,
- Parcelné číslo C-KN 8082.....o výmere 105 m² a
- Parcelné číslo C-KN 8083.....o výmere 542 m².

Zároveň pripomenul, že predmetom projektu je výstavba čerpacej stanice a potrubia, ktorým bude zabezpečená dodávka vody z nového vrtu R4 do areálu spoločnosti Kofola, a.s.

Spoločnosť navrhla zriadiť vecného bremeno odplatne, pričom jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena bola stanovená znaleckým posudkom.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo Rajecká Lesná v súlade s § 11 ods. 4 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

a) schvaľuje

Zriadenie vecného bremena spočívajúceho v povinnosti obce Rajecká Lesná ako povinného z vecného bremena strpieť uloženie vodovodného potrubia zo stavby Kofola a.s.- Vrt R4 a to na pozemkoch:

Parcelné číslo C-KN 8080.....o výmere 2 806 m²,

Parcelné číslo C-KN 8081.....o výmere 693 m²

Parcelné číslo C-KN 8082.....o výmere 105 m²

Parcelné číslo C-KN 8083.....o výmere 542 m²

ktoré sú ako výlučné vlastníctvo obce Rajecká Lesná zapísané na LV 4607, ktorý je vedený pre okres Žilina, obec Rajecká Lesná, katastrálne územie: Rajecká Lesná.

Vecné bremeno sa zriaďuje s účinkami „in rem“ a je spojené s vlastníctvom vyššie uvedených pozemkov.

Vecné bremeno sa zriaďuje odplatne, pričom jednorazová odplata za zriadenia vecného bremena je stanovená na základe vyhotoveného znaleckého posudku znalca Ing. Adriána Bukovca, číslo 18/2022 vo výške 2 404,68 EUR.

b) poveruje

starostu obce, aby v mene Obce Rajecká Lesná uzavrel a podpísal Zmluvu medzi povinným z vecného bremena: Obec Rajecká Lesná a oprávneným z vecného bremena: Kofola a. s., o zriadení vecného bremena na pozemkoch:

Parcelné číslo C-KN 8080.....o výmere 2 806 m²

Parcelné číslo C-KN 8081.....o výmere 693 m²

Parcelné číslo C-KN 8082.....o výmere 105 m²

Parcelné číslo C-KN 8083.....o výmere 542 m²

ktoré sú ako výlučné vlastníctvo obce Rajecká Lesná zapísané na LV 4607, ktorý je vedený pre okres Žilina, obec Rajecká Lesná, katastrálne územie: Rajecká Lesná za odplatu 2 404,68 €.

Odplata za zriadenie vecného bremena bola stanovená znaleckým posudkom č. 18/2022 zo dňa 16.02.2022, ktorý bol vyhotovený znalcom v odbore Stavebníctvo, odvetviach Odhad hodnoty nehnuteľností, Dopravné stavby, Ing. Adriánom Bukovcom, evidenčné číslo znalca 914 484.

HLASOVANIE:		
ZA:	7	Rudolf Kolár, Miroslav Majbík, Mária Rolinčinová, Róbert Šustek, Mgr. Katarína Vencelová, Vladimír Tepličanec, Pavol Vričan
PROTI:	0	
ZDRŽALI SA:	1	Ing. Jaroslav Ligas, PhD.
NEPRÍTOMNÍ:	1	Ján Kollár
NEHLASOVALI:	0	
Uznesenie bolo prijaté.		
Potrebné kvórum na schválenie: nadpolovičná väčšina prítomných, t. j. 5 a viac		

K bodu č. 9

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2022.

V tomto bode starosta uviedol, že Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na II. polrok 2022 bol zverejnený dňa 06. 04. 2022 a zároveň bol doručený poslancom ako súčasť príloh pozvánky na zasadnutie OZ. Predsedajúci prečítal plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2022. Plán pozostával z nasledovných bodov:

1. Kontrola plnenia uznesení prijatých Obecným zastupiteľstvom na každé zasadania OZ.
2. Kontrola plnenia rozpočtu obce podľa zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov - bežné príjmy a výdavky, kapitálové príjmy a výdavky, príjmové a výdavkové finančné operácie za 3. a 4. štvrt'rok 2022.
3. Kontrola vedenia pokladne a dodržiavanie súvisiacich predpisov.
4. Kontrola vykonávanie predbežnej finančnej kontroly podľa zákona č.502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite v znení neskorších predpisov.
5. Kontrola dodržania termínov splatnosti daní a poplatkov.
6. Priebežná kontrola účtovných dokladov.
7. Vypracovanie stanoviska k schváleniu rozpočtu na rok 2023 a roky 2024, 2025.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo obce Rajecká Lesná v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) a § 18f ods. 1 písm. b) zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **schvaľuje** plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Rajecká Lesná na II. polrok 2022.

HLASOVANIE:		
ZA:	8	Rudolf Kolár, Ing. Jaroslav Ligas, PhD., Miroslav Majbík, Mária Rolinčinová, Róbert Šustek, Vladimír Tepličanec, Mgr. Katarína Vencelová, Pavol Vričan
PROTI:	0	
ZDRŽALI SA:	0	
NEPRÍTOMNÍ:	1	Ján Kollár
NEHLASOVALI:	0	
Uznesenie bolo prijaté.		
Potrebné kvórum na schválenie: nadpolovičná väčšina prítomných, t. j. 5 a viac		

K bodu č. 10

Žiadosť č. 452/2022 o písomné stanovisko k aktualizovanej PD DUR – zmena umiestnenia trafostanice.

V tomto bode starosta obce informoval poslancov OZ o žiadosti, ktorá bola doručená na obecný úrad 19. 04. 2022. Ide o žiadosť spoločnosti Delta Projektconsults.r.o. ako zastupujúca spoločnosť spoločnosti Kofola a.s. na základe splnomocnenia. Spoločnosť žiada o písomné stanovisko k plánovanej výstavbe – „**Úprava výrobného závodu Kofola v Rajeckej Lesnej – I. etapa**“ – t. j. o stanovisko k umiestneniu trafostanice v rámci aktualizovanej a investorom odsúhlasenej PD DUR v súlade s listom od obce zo 16. 02. 2022 č. 207/2022, ktorého prílohou bolo aj uznesenie č. 235/2022 z OZ konajúceho sa 11. 02. 2022.

V uvedenom uznesení obec zobrala na vedomie žiadosť spoločnosti Kofola a. s. a žiadala preveriť alternatívne umiestnenie objektu trafostanice. Pôvodný zámer bol umiestniť novú kioskovú trafostanicu na pozemok parc. KNC č. 466/6. OZ žiadalo preveriť možnosť umiestnenia na pozemok parc. KNC č. 466/1. Po preverení sa zistilo, že je možné umiestniť kioskovú trafostanicu na alternatívny pozemok parc. KNC č. 466/1 a obci boli dodané základné technické informácie, ako aj meranie protihlukovej ochrany káblových kioskových trafostaníc a príslušné výkresy, vrátane vizualizácie kioskovej trafostanice. V projektoch, ktoré boli doručené so žiadosťou, bola kiosková trafostanica umiestnená na iné parcelné číslo, ako bolo obcou žiadané preveriť. Na základe telefonického rozhovoru s Ing. Novotom sa dohodlo, že trafostanica bude umiestnená na pozemku parc. KNC č. 466/1, aby nebol znehodnotený pozemok nachádzajúci sa na parc. KNC č. 466/6.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo obce Rajecká Lesná v súlade s § 11 ods. 4 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **schvaľuje** žiadosť spoločnosti Delta Projektconsults.r.o. o zmenu umiestnenia trafostanice z pozemku parc. KNC č. 1453/3 na pozemok parc. KNC č. 466/1 v k. ú. Rajecká Lesná.

HLASOVANIE:		
ZA:	8	Rudolf Kolár, Ing. Jaroslav Ligas, PhD., Miroslav Majbík, Mária Rolinčinová, Róbert Šustek, Vladimír Tepličanec, Mgr. Katarína Vencelová, Pavol Vričan
PROTI:	0	
ZDRŽALI SA:	0	
NEPRÍTOMNÍ:	1	Ján Kollár
NEHLASOVALI:	0	
Uznesenie bolo prijaté.		
Potrebné kvórum na schválenie: nadpolovičná väčšina prítomných, t. j. 5 a viac		

K bodu č. 11

Diskusia

11A) Základná škola

Starosta obce privítal na zasadnutí Mgr. Janu Kozárcovú, riaditeľku ZŠ. Mgr. Kozárcová bola pozvaná na zasadnutie OZ z dôvodu, aby sa vyjadrila k chodu základnej školy.

Starosta podotkol, že spolu s účtovníčkou boli aj na okresnom úrade, obvod školstva, kde sa chceli informovať o možných postupoch riešenia vzniknutej situácie. Pracovníci okresného úradu uviedli dve možnosti. Buď obec zruší piaty ročník, toto riešenie sa, však, bude naťahovať ďalšie 4 roky. Ale ako podotkla aj Mgr. Kozárcová, toto riešenie nevyrieši finančnú situáciu. Ako ďalšie riešenie uviedli možnosť dohľadovacieho konania, cez ktoré môže základná škola žiadať o dofinancovanie. Tu však nie je isté preplatenie 100 %, väčšinou ministerstvo preplatí 70 %.

Mgr. Kozárcová uviedla, že na dohľadovacích konaniach škola funguje už 20 – 25 rokov, lebo škola už dlhodobo nesplňa počty tried. Podotkla, že ani do budúcnosti nebude dostatok detí. Mladí ľudia v dedine neostávajú a pravdepodobne v rokoch 2025 – 2026 do prvého ročníka nastúpia len 2. Každý rok je tendencia klesania počtu detí. Uviedla, že ak bude v súčasnosti trend financovania rovnaký, tak bude potrebovať len na chod školy (energie, réžie), čo je ročne cca 20 000,00 €.

Na predchádzajúcom zasadnutí OZ sa diskutovalo o odchode 5 detí zo 4. ročníka do ZŠ v Rajci. Na základe uvedeného sa opýtali poslanci na dôvod, prečo odchádzajú 5 žiaci z triedy? Mgr. Kozárcová uviedla, že je to komunikácia na dlhé hodiny, skôr je to zmes ohovárania. Najskôr boli problémom odchody učiteľov, potom chýbali krúžky. Keď krúžky boli, prišiel COVID-19 a boli pozastavené. Najväčší záujem je o pohybové krúžky. Pani riaditeľka uviedla, že momentálne je kolektív veľmi šikovný, mladý a perspektívny.

Zároveň uviedla, že by bolo dobré opýtať sa aj rodičov detí, ktoré ostávajú v Rajeckej Lesnej, prečo sa rozhodli zostať, či vidia nejaké nedostatky a aké majú skúsenosti.

P. poslanec Šustek skonštatoval, že školu devastuje aj to, že sa tu deti nerodia.

Pani riaditeľka reagovala aj na poskytované vzdelanie. Uviedla, že výsledky ZŠ Rajecká Lesná sú dlhodobo lepšie ako výsledky ZŠ Rajec.

P. poslanec Ing. Jaroslav Ligas, PhD. sa pýtal, či by pomohlo, ak by sa investovalo do rekonštrukcie budovy základnej školy, či by pomohlo keby sa vybudovala nová telocvičňa a z telocvične sa spravila trieda. P. riaditeľka sa vyjadrila, že vybavenie školy je perfektné, napr. v každej triede je interaktívna tabuľa. P. Ligas sa opýtal na jedáleň a fungovanie učenia v nej.

Riaditeľka uviedla, že v tom probléme nevidia. Účtovníčka obce sa opýtala či sa sťažujú rodičia, príp. žiaci, že jedna trieda je v jedálni. P. riaditeľka povedala, že takéto postrehy nezaznamenala a podotkla, že trieda je väčšia oproti ostatným a poznamenala, že veľa hodín strávia mimo triedy. Taktiež podotkla, že v tej triede sa učí len jeden rok. V rámci rekonštrukcie, by skôr riešila nadstavbu a vôbec nie výstavbu novej telocvične a zmenu telocvične na triedu.

V rámci tohto bodu sa poslanci opýtali na názor na úroveň ľadového ihriska? Mgr. Kozárcová uviedla, že nemá problém, avšak im vytápa školu. Aj keď napadne viac snehu, tak vytápa školu.

Mgr. Kozárcová poznamenala, že by bolo vhodné najst' správcu ihrísk, hlavne čo sa týka ničenia a neporiadku. Na ihrisku, ktoré je postavené chýbajú bránkové mantinely.

Na záver uviedla, že je dôležité pritiahnúť mladých ľudí, lebo z dlhodobého hľadiska nebude udržateľný trend.

V rámci rekonštrukcie školskej jedálne povedala p. riaditeľka, že projekt treba vypracovať v súlade so súčasnými normami, t. j. aj s kancelárskymi a skladovými priestormi.

P. Ligas odišiel v čase o 21:05

11B) Regulácia

Na poslednej schôdzi sa rozprávalo o regulácii. P. Vričan poznamenal, že zisťoval informácie. Od známeho zistil, že sú dve možnosti, prefabrikovaná (ako je v obci) alebo stavaná (kamenná), rozpočet z minulého roka za 100 m asi 100 000 € (pri regulácii z kameniny).

K bodu č. 12

Záver

Predsedaajúci skonštatoval, že všetky body programu boli vyčerpané, poďakoval prítomným za účasť a rokovanie oficiálne ukončil o 21:20 hod.

Zapísala: Daniela Pekarová

Overovatelia: Mária Rolinčinová

Vladimír Tepličanec

.....
Miloš Mikula
starosta obce



Uznesenie č. 249/2022
z 25. riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva
Obce Rajecká Lesná
dňa 22. 04. 2022

K bodu č. 2

Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Obecné zastupiteľstvo obce Rajecká Lesná v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v zn. n. p. **schvaľuje**:

za zapisovateľku určuje p. Danielu Pekarovú – účtovníčku obce

za overovateľov zápisnice p. poslankyňu Máriu Rolinčinovú a p. poslanca Vladimíra Tepličanca.

HLASOVANIE:		
ZA:	8	Rudolf Kolár, Ing. Jaroslav Ligas, PhD., Miroslav Majbík, Mária Rolinčinová, Róbert Šustek, Vladimír Tepličanec, Mgr. Katarína Vencelová, Pavol Vričan
PROTI:	0	
ZDRŽALI SA:	0	
NEPRÍTOMNÍ:	1	Ján Kollár
NEHLASOVALI:	0	

Potrebné kvórum na schválenie: nadpolovičná väčšina prítomných, t. j. 5 a viac
V Rajeckej Lesnej, 22. 04. 2022.

.....
Miloš Mikula
starosta obce



Uznesenie č. 250/2022
z 25. riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva
Obce Rajecká Lesná
dňa 22. 04. 2022

K bodu č. 3

Schválenie programu a rokovanie o jednotlivých bodoch zasadnutia.

Obecné zastupiteľstvo obce Rajecká Lesná v súlade s § 12 ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **schvaľuje** program svojho zasadnutia 22. 04. 2022 v upravenom znení.

Program:

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Schválenie programu a rokovanie o jednotlivých bodoch zasadnutia.
4. Kontrola plnenia uznesení.
5. Prerokovanie Návrhu záverečného účtu obce Rajecká Lesná za rok 2021.
6. Úprava rozpočtu – použitie rezervného fondu.
7. Schvaľovanie nájomnej zmluvy pre umiestnenie Z-BOXU.
8. Schvaľovanie zmluvy o zriadení vecného bremena so spoločnosťou Kofola, a. s.
9. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2022.
10. Žiadosť č. 452/2022 o písomné stanovisko k aktualizovanej PD DUR – zmena umiestnenia trafostanice.
11. Diskusia.
12. Záver.

HLASOVANIE:		
		Rudolf Kolár, Ing. Jaroslav Ligas, PhD., Miroslav Majbík, Mária Rolinčinová, Róbert Šustek, Vladimír Tepličanec, Mgr. Katarína Vencelová, Pavol Vričan
ZA:	8	
PROTI:	0	
ZDRŽALI SA:	0	
NEPRÍTOMNÍ:	1	Ján Kollár
NEHLASOVALI:	0	

Potrebné kvórum na schválenie: nadpolovičná väčšina prítomných, t. j. 5 a viac
V Rajeckej Lesnej, 22. 04. 2022.

.....
Miloš Mikula
starosta obce



Uznesenie č. 251/2022
z 25. riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva
Obce Rajecká Lesná
dňa 22. 04. 2022

K bodu č. 4

Kontrola plnenia uznesení.

Obecné zastupiteľstvo obce Rajecká Lesná v súlade s § 11 ods. 4 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **berie na vedomie** kontrolu plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva v Rajeckej Lesnej.

HLASOVANIE:		
ZA:	8	Rudolf Kolár, Ing. Jaroslav Ligas, PhD., Miroslav Majbík, Mária Rolinčinová, Róbert Šustek, Vladimír Tepličanec, Mgr. Katarína Vencelová, Pavol Vričan
PROTI:	0	
ZDRŽALI SA:	0	
NEPRÍTOMNÍ:	1	Ján Kollár
NEHLASOVALI:	0	

Potrebné kvórum na schválenie: nadpolovičná väčšina prítomných, t. j. 5 a viac
V Rajeckej Lesnej, 22. 04. 2022.

.....
Miloš Mikula
starosta obce



Uznesenie č. 252/2022
z 25. riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva
Obce Rajecká Lesná
dňa 22. 04. 2022

K bodu č. 5

Prerokovanie Návrhu záverečného účtu obce Rajecká Lesná za rok 2021

Obecné zastupiteľstvo obce Rajecká Lesná v súlade s § 11 ods. 4 a § 18f ods. 1 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade so zákonom č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z. n. p.:

1. berie na vedomie

- a) odborné stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu obce Rajecká Lesná za rok 2021
- b) rozbor rozpočtového hospodárenia obce za rok 2021

2. schvaľuje

- a) Záverečný účet obce Rajecká Lesná za rok 2021 a celoročné hospodárenie bez výhrad
- b) tvorbu rezervného fondu z prebytku rozpočtového hospodárenia z roku 2021 vo výške **118 896,83 €**.

HLASOVANIE:		
ZA:	8	Rudolf Kolár, Ing. Jaroslav Ligas, PhD., Miroslav Majbík, Mária Rolinčinová, Róbert Šustek, Vladimír Tepličanec, Mgr. Katarína Vencelová, Pavol Vričan
PROTI:	0	
ZDRŽALI SA:	0	
NEPRÍTOMNÍ:	1	Ján Kollár
NEHLASOVALI:	0	

Potrebné kvórum na schválenie: nadpolovičná väčšina prítomných, t. j. 5 a viac
V Rajeckej Lesnej, 22. 04. 2022.

.....
Miloš Mikula
starosta obce



Uznesenie č. 253/2022
z 25. riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva
Obce Rajecká Lesná
dňa 22. 04. 2022

K bodu č. 6

Úprava rozpočtu – použitie rezervného fondu.

Obecné zastupiteľstvo obce Rajecká Lesná v súlade s § 11 ods. 4 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a v zmysle ust. §14 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p.

a) **schvaľuje** použitie rezervného fondu vo výške **11 000,00 €**

- workoutové ihrisko areál ZŠ

11 000,00 €

b) **schvaľuje** zmenu rozpočtu č. 2 zo dňa 22. 04. 2022.

HLASOVANIE:		
ZA:	8	Rudolf Kolár, Ing. Jaroslav Ligas, PhD., Miroslav Majbík, Mária Rolinčinová, Róbert Šustek, Vladimír Tepličanec, Mgr. Katarína Vencelová, Pavol Vričan
PROTI:	0	
ZDRŽALI SA:	0	
NEPRÍTOMNÍ:	1	Ján Kollár
NEHLASOVALI:	0	

Potrebné kvórum na schválenie: nadpolovičná väčšina prítomných, t. j. 5 a viac
V Rajeckej Lesnej, 22. 04. 2022.

.....
Miloš Mikula
starosta obce



Uznesenie č. 254/2022
z 25. riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva
Obce Rajecká Lesná
dňa 22. 04. 2022

K bodu č. 7

Schvaľovanie nájomnej zmluvy pre umiestnenie Z-BOXU.

Obecné zastupiteľstvo obce Rajecká Lesná v súlade s § 11 ods. 4 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

a) prerokovalo

Návrh zmluvy Nájomná zmluva pre umiestnenie Z-Boxu o prenájme časti pozemku o zábere 0,68 m2, parcely CKN 129/5 - zastavaná plocha a nádvorie, vedenej na LV č. 1 pre katastrálne územie Rajecká Lesná, obec Rajecká Lesná, okres Žilina, ktorej výlučným vlastníkom je Obec Rajecká Lesná, medzi Prenajímateľom „Obec Rajecká Lesná“ a Nájomcom „Packeta Slovakia s. r. o., sídlo: Kopčianska 3338/82A, 851 01 Bratislava, IČO: 48 136 999“.

b) konštatuje, že

Zmluva je v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí

c) schvaľuje

Nájomná zmluva pre umiestnenie Z-Boxu o prenájme časti pozemku medzi Prenajímateľom „Obec Rajecká Lesná“ a Nájomcom „Packeta Slovakia s. r. o., sídlo: Kopčianska 3338/82A, 851 01 Bratislava, IČO: 48 136 999“ ako dôvod hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Predmetom zmluvy je prenájom časti pozemku o zábere 0,68 m2, parcely CKN 129/5 - zastavaná plocha a nádvorie, vedenej na LV č. 1 pre katastrálne územie Rajecká Lesná, obec Rajecká Lesná, okres Žilina, ktorej výlučným vlastníkom je Obec Rajecká Lesná. Prenajímaná časť pozemku sa nachádza na obecnom námestí, oproti obecnému úradu. Prenájom je na dobu neurčitú za cenu 10,00 €/rok.

Dôvod hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení je, že sa jedná o prenájom za účelom zabezpečenia služby nájomcu v prospech obyvateľov obce, o ktorej poskytovanie doteraz nikto neprejavil záujem.

HLASOVANIE:		
ZA:	8	Rudolf Kolár, Ing. Jaroslav Ligas, PhD., Miroslav Majbík, Mária Rolinčinová, Róbert Šustek, Vladimír Tepličanec, Mgr. Katarína Vencelová, Pavol Vričan
PROTI:	0	
ZDRŽALI SA:	0	
NEPRÍTOMNÍ:	1	Ján Kollár
NEHLASOVALI:	0	

Potrebné kvórum na schválenie: nadpolovičná väčšina prítomných, t. j. 5 a viac
V Rajeckej Lesnej, 22. 04. 2022.

.....
Miloš Mikula
starosta obce



**Uznesenie č. 255/2022
z 25. riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva
Obce Rajec Lesná
dňa 22. 04. 2022**

K bodu č. 8

Žiadosť č. 216/2022 o zriadení vecného bremena Kofola a.s. – vrt R4.

Obecné zastupiteľstvo Rajec Lesná v súlade s § 11 ods. 4 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

a) schvaľuje

Zriadenie vecného bremena spočívajúceho v povinnosti obce Rajec Lesná ako povinného z vecného bremena strpieť uloženie vodovodného potrubia zo stavby Kofola a.s.- Vrt R4 a to na pozemkoch:

Parcelné číslo C-KN 8080.....o výmere 2.806 m²

Parcelné číslo C-KN 8081.....o výmere 693 m²

Parcelné číslo C-KN 8082.....o výmere 105 m²

Parcelné číslo C-KN 8083.....o výmere 542 m²

ktoré sú ako výlučné vlastníctvo obce Rajec Lesná zapísané na LV 4607, ktorý je vedený pre okres Žilina, obec Rajec Lesná, katastrálne územie: Rajec Lesná.

Vecné bremeno sa zriaďuje s účinkami „in rem“ a je spojené s vlastníctvom vyššie uvedených pozemkov.

Vecné bremeno sa zriaďuje odplatne, pričom jednorazová odplata za zriadenia vecného bremena je stanovená na základe vyhotoveného znaleckého posudku znalca Ing. Adriána Bukovca, číslo 18/2022 vo výške 2 404,68 EUR.

b) poveruje

starostu obce, aby v mene Obce Rajec Lesná uzavrel a podpísal Zmluvu medzi povinným z vecného bremena: Obec Rajec Lesná a oprávneným z vecného bremena: Kofola a. s., o zriadení vecného bremena na pozemkoch:

Parcelné číslo C-KN 8080.....o výmere 2.806 m²

Parcelné číslo C-KN 8081.....o výmere 693 m²

Parcelné číslo C-KN 8082.....o výmere 105 m²

Parcelné číslo C-KN 8083.....o výmere 542 m²

ktoré sú ako výlučné vlastníctvo obce Rajec Lesná zapísané na LV 4607, ktorý je vedený pre okres Žilina, obec Rajec Lesná, katastrálne územie: Rajec Lesná za odplatu 2 404,68 €.

Odplata za zriadenie vecného bremena bola stanovená znaleckým posudkom č. 18/2022 zo dňa 16.02.2022, ktorý bol vyhotovený znalcom v odbore Stavebníctvo, odvetviach Odhad hodnoty nehnuteľností, Dopravné stavby, Ing. Adriánom Bukovcom, evidenčné číslo znalca 914 484.

Hlasovanie:		
ZA:	7	Rudolf Kolár, Miroslav Majbík, Mária Rolinčinová, Róbert Šustek, Mgr. Katarína Vencelová, Vladimír Tepličanec, Pavol Vričan
PROTI:	0	
Zdržali sa:	1	Ing. Jaroslav Ligas, PhD.
Neprítomní:	1	Ján Kollár
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum na schválenie: nadpolovičná väčšina prítomných, t. j. 5 a viac
V Rajeckej Lesnej, 22. 04. 2022.

.....
Miloš Mikula
starosta obce



Uznesenie č. 256/2022
z 25. riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva
Obce Rajecká Lesná
dňa 22. 04. 2022

K bodu č. 9

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2022.

Obecné zastupiteľstvo obce Rajecká Lesná v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) a § 18f ods. 1 písm. b) zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **schvaľuje** plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Rajecká Lesná na II. polrok 2022.

HLASOVANIE:		
ZA:	8	Rudolf Kolár, Ing. Jaroslav Ligas, PhD., Miroslav Majbík, Mária Rolinčinová, Róbert Šustek, Vladimír Tepličanec, Mgr. Katarína Vencelová, Pavol Vričan
PROTI:	0	
ZDRŽALI SA:	0	
NEPRÍTOMNÍ:	1	Ján Kollár
NEHLASOVALI:	0	

Potrebné kvórum na schválenie: nadpolovičná väčšina prítomných, t. j. 5 a viac
V Rajeckej Lesnej, 22. 04. 2022.

.....
Miloš Mikula
starosta obce



Uznesenie č. 257/2022
z 25. riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva
Obce Rajecká Lesná
dňa 22. 04. 2022

K bodu č. 10

Žiadosť č. 452/2022 o písomné stanovisko k aktualizovanej PD DUR – zmena umiestnenia trafostanice.

Obecné zastupiteľstvo obce Rajecká Lesná v súlade s § 11 ods. 4 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **schvaľuje** žiadosť spoločnosti Delta Projektconsults.r.o. o zmenu umiestnenia trafostanice z pozemku parc. KNC č. 1453/3 na pozemok parc. KNC č. 466/1 v k. ú. Rajecká Lesná.

HLASOVANIE:		
ZA:	8	Rudolf Kolár, Ing. Jaroslav Ligas, PhD., Miroslav Majbík, Mária Rolinčinová, Róbert Šustek, Vladimír Tepličanec, Mgr. Katarína Vencelová, Pavol Vričan
PROTI:	0	
ZDRŽALI SA:	0	
NEPRÍTOMNÍ:	1	Ján Kollár
NEHLASOVALI:	0	

Potrebné kvórum na schválenie: nadpolovičná väčšina prítomných, t. j. 5 a viac
V Rajeckej Lesnej, 22. 04 . 2022.

.....
Miloš Mikula
starosta obce