



OBEC RAJECKÁ LESNÁ
Rajecká Lesná 82, 013 15 Rajecká Lesná, Slovenská republika

ZÁPISNICA

**z 12. mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva (ďalej len „OZ“)
Rajecká Lesná konaného dňa 28. 7. 2025 o 18.00 hod. v priestoroch
Obecného úradu v Rajeckej Lesnej**

Prítomní: starostka obce: Mgr. Erika Lašútová

poslanci: Mgr. Blanka Husárová
Mária Kamenská
Peter Lietavec
Miroslav Majbík
Ing. Jana Nemčeková
Milan Poljaček
Róbert Šustek
Mgr. Katarína Vencelová
Pavol Vričan

ďalší prítomní: Marta Janigová (hlavná kontrolórka)
Daniela Pekarová (zapisovateľka)

Neprítomní: poslanci:

K bodu č. 1

Otvorenie zasadnutia.

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila starostka obce, Mgr. Erika Lašútová, ktorá oznámila, že na základe prezenčnej listiny je na zastupiteľstve prítomných 9 poslancov a OZ je uznášaniaschopné a spôsobilé rokovať.

K bodu č. 2

Určenie zapisovateľa a overovateľov.

Prednášajúci v zmysle rokovacieho poriadku určil za zapisovateľku Danielu Pekarovú – účtovníčku obce a za overovateľov zápisnice p. poslanca – Miroslava Majbíka a p. poslankyňu – Máriu Kamenskú.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo obce Rajecká Lesná v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v zn. n. p. **schvaľuje:**

za zapisovateľku Danielu Pekarovú – účtovníčku obce

a za overovateľov zápisnice p. poslanca – Miroslava Majbíka a p. poslankyňu – Máriu Kamenskú.

HLASOVANIE:		
ZA:	9	Mgr. Blanka Husárová, Mária Kamenská, Peter Lietavec, Miroslav Majbík, Ing. Jana Nemčeková, Milan Poljaček, Róbert Šustek, Mgr. Katarína Vencelová, Pavol Vričan
PROTI:	0	
ZDRŽALI SA:	0	
NEPRÍTOMNÍ:	0	
NEHLASOVALI:	0	
Uznesenie bolo prijaté.		
Potrebné kvórum na schválenie: nadpolovičná väčšina prítomných, t. j. 5 a viac		

K bodu č. 3

Schválenie programu a rokovanie o jednotlivých bodoch zasadnutia.

Zastupiteľstvo bolo zvolané e-mailovou pozvánkou na deň 28. 7. 2025 o 18.00 hodine do priestorov Obecného úradu v Rajeckej Lesnej. Súčasťou pozvánky bol aj návrh programu, ktorý obsahoval 11 bodov.

Návrh programu rokovania:

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Schválenie programu a rokovanie o jednotlivých bodoch zasadnutia.
4. Kontrola plnenia uznesení.
5. Návrh Dodatku č. 1 k VZN Obce Rajecká Lesná o nájomných bytoch č. 2/2015.
6. Návrh VZN Obce Rajecká Lesná č. 1/2025 o dani za ubytovanie.
7. Úprava rozpočtu – 10. zmena rozpočtu 2025.
8. Návrh na schválenie – 11. zmena rozpočtu 2025.
9. Zriadenie vecného bremena – Slovak Telekom a. s.
10. Diskusia.
11. Záver.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo obce Rajecká Lesná v súlade s § 12 ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **schvaľuje** program zasadnutia 28. 7. 2025 v navrhovanom znení.

HLASOVANIE:		
ZA:	9	Mgr. Blanka Husárová, Mária Kamenská, Peter Lietavec, Miroslav Majbík, Ing. Jana Nemčeková, Milan Poljaček, Róbert Šustek, Mgr. Katarína Vencelová, Pavol Vričan
PROTI:	0	
ZDRŽALI SA:	0	
NEPRÍTOMNÍ:	0	
NEHLASOVALI:	0	
Uznesenie bolo prijaté.		
Potrebné kvórum na schválenie: nadpolovičná väčšina prítomných, t. j. 5 a viac		

K bodu č. 4

Kontrola plnenia uznesení.

Predseda júca odovzdala slovo hlavnej kontrolórke obce, ktorá následne predniesla správu, v ktorej uviedla, že k termínu konania kontroly z plnenia uznesení z 10. mimoriadneho zasadnutia OZ sú uznesenia č. 291 – 296 splnené a z 11. mimoriadneho zasadnutia OZ sú uznesenia č. 297 – 299 splnené.

Nikto nepripomienkoval správu.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo Obce Rajecká Lesná v súlade s § 11 ods. 4 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **berie na vedomie** kontrolu plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva v Rajeckej Lesnej.

K bodu č. 5

Návrh Dodatku č. 1 k VZN Obce Rajecká Lesná o nájomných bytoch č. 2/2015.

Návrh Dodatku č. 1 k VZN Obce Rajecká Lesná o nájomných bytoch bol zverejnený na webovej stránke, rovnako tak na úradnej tabuli obce v zmysle § 6 ods. 3 zákona 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení.

Návrh predmetného Dodatku č. 1 bol vypracovaný z dôvodu zosúladenia s aktuálnym znením zákona. K predmetnému návrhu neboli na obecný úrad doručené žiadne pripomienky.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo obce Rajecká Lesná podľa § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **sa uznáva** na Dodatku č. 1 k VZN Obce Rajecká Lesná o nájomných bytoch č. 2/2015.

HLASOVANIE:		
ZA:	9	Mgr. Blanka Husárová, Mária Kamenská, Peter Lietavec, Miroslav Majbík, Ing. Jana Nemčeková, Milan Poljaček, Róbert Šustek, Mgr. Katarína Vencelová, Pavol Vričan
PROTI:	0	
ZDRŽALI SA:	0	
NEPRÍTOMNÍ:	0	
NEHLASOVALI:	0	
Uznesenie bolo prijaté.		
Potrebné kvórum na schválenie: 3/5 väčšina prítomných, t. j. 6 a viac		

K bodu č. 6

Návrh VZN Obce Rajecká Lesná č. 1/2025 o dani za ubytovanie.

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Obce Rajecká Lesná č. 1/2025 o dani za ubytovanie bol zverejnený na webovej stránke, rovnako tak na úradnej tabuli obce v zmysle § 6 ods. 3 zákona 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení.

V zmysle § 37 Zákon č. 582/2004 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v z. n. p. je predmetom dane za ubytovanie je odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osoby podľa § 754 až 759 Občianskeho zákonníka v ubytovacom zariadení (ďalej len "zariadenie"), ktorým je hotel, motel, hotel, hostel, penzión, apartmánový dom, kúpeľný dom, liečebný dom, ubytovacie zariadenie prírodných liečebných kúpeľov a kúpeľných liečební, ubytovňa, chata, stavba na individuálnu rekreáciu, zrub, bungalov, kemping, minikemp, táborisko, rodinný dom, byt v bytovom dome, v rodinnom

dome alebo v stavbe slúžiacej na viaceré účely a iné zariadenie poskytujúce odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osobe.

V zmysle § 40 ods. 1 Zákona č. 582/2004 určuje sadzbu dane príslušná obec/mesto. V obci Rajecká Lesná je účinné Všeobecne záväzné nariadenie o dani za ubytovanie schválené v roku 2014 a účinné od 1. 1. 2015. Sadzba dane bola stanovená na 0,35 € na osobu za prenocovanie.

Prehľad sadziieb v okolitých mestách a obciach:

MESTO/OBEC	SADZBA DANE	ZMENA
Rajecké Teplice	2,00 €	v roku 2024 s účinnosťou od 1. 1. 2025
Čičmany	2,00 €	v roku 2024 s účinnosťou od 1. 1. 2025
Rajec	1,00 €	v roku 2024 s účinnosťou od 1. 1. 2025
Fačkov	0,80 €	v roku 2023 s účinnosťou od 1. 1. 2024
Kunerad	0,50 €	v roku 2024 s účinnosťou od 1. 1. 2025
Rajecká Lesná	0,35 €	v roku 2014 s účinnosťou od 1. 1. 2015
Konská	0,33 €	v roku 2021 s účinnosťou od 1. 1. 2022
Turie	0,20 €	v roku 2017 s účinnosťou od 1. 1. 2018

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo obce Rajecká Lesná podľa § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **sa uznáša** na Všeobecne záväznom nariadení Obce Rajecká Lesná č. 1/2025 o dani za ubytovanie.

HLASOVANIE:		
ZA:	9	Mgr. Blanka Husárová, Mária Kamenská, Peter Lietavec, Miroslav Majbík, Ing. Jana Nemčeková, Milan Poljaček, Róbert Šustek, Mgr. Katarína Vencelová, Pavol Vričan
PROTI:	0	
ZDRŽALI SA:	0	
NEPRÍTOMNÍ:	0	
NEHLASOVALI:	0	
Uznesenie bolo prijaté.		
Potrebné kvórum na schválenie: 3/5 väčšina prítomných, t. j. 6 a viac		

K bodu č. 7

Úprava rozpočtu – 10. zmena rozpočtu 2025.

Poslanci prevzali e-mailom podklady k 10. zmene rozpočtu z roku 2025, ktorých súčasťou bola aj dôvodová správa. Predsedajúca odovzdala slovo účtovníčke obce, p. Daniele Pekarovej, ktorá uviedla:

10. zmena rozpočtu k **30. 6. 2025** obsahuje:

V príjmovej časti v bežných príjmoch boli zaradené nasledovné zmeny:

- finančné prostriedky z ostatných poplatkov,
- presun finančných prostriedkov z výberu poplatku za MŠ s kódom zdroja 41 na poplatok za MŠ s kódom zdroja 72g.

Vo výdavkovej časti v bežných výdavkoch boli vykonané zmeny:

- vratky s kódom zdroja 111 (nespotrebované finančné prostriedky na odmeny vrátené do štátneho rozpočtu),
- vo funkčnej klasifikácii MŠ boli vytvorené položky s kódom zdroja 72g (poplatky od rodičov) určené na všeobecný materiál a stravovanie,
- medzipoložkové presuny (všeobecné služby OÚ kód zdroja 41 na všeobecné služby hasiči kód zdroja 41 /periodická prehliadka hasičského auta – doplatok/, všeobecné služby OÚ kód zdroja 41 na všeobecné služby bytovka kód zdroja 41 /revízia osvetlenia a pod./)

Všetky medzipoložkové presuny boli vykonané z dôvodu, že v rozpočte nemôže byť záporné čerpanie, tzn. nemôže byť viac čerpané ako bolo schválené v rozpočte. Z položiek, na ktorých sa vyčerpal menej sa presunulo na položky, kde bolo čerpané viac, ako bolo schválené.

V rámci 10. zmeny rozpočtu boli vykonané aj úpravy v rozpočte ZŠ, a to:

- v príjmovej časti na originálne kompetencie boli navýšené prostriedky na ŠKD obdobie 9 – 12/2025 v sume 4 000,00 € + odmeny v ŠKD a ŠJ,
- vo výdavkovej časti to isté + dotácia na edukačné publikácie a špecifiká – Ukrajinci.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo Obce Rajecká Lesná v súlade s § 11 ods. 4 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a v zmysle ust. § 14 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p. **schvaľuje** 10. zmenu rozpočtu vykonanú starostkou obce Rajecká Lesná dňa 30. 6. 2025.

HLASOVANIE:		
ZA:	9	Mgr. Blanka Husárová, Mária Kamenská, Peter Lietavec, Miroslav Majbík, Ing. Jana Nemčeková, Milan Poljaček, Róbert Šustek, Mgr. Katarína Vencelová, Pavol Vričan
PROTI:	0	
ZDRŽALI SA:	0	
NEPRÍTOMNÍ:	0	
NEHLASOVALI:	0	
Uznesenie bolo prijaté.		
Potrebné kvórum na schválenie: nadpolovičná väčšina prítomných, t. j. 5 a viac		

K bodu č. 8

Návrh na schválenie – 11. zmena rozpočtu.

Poslanci prevzali e-mailom podklady k 10. zmene rozpočtu z roku 2025, ktorých súčasťou bola aj dôvodová správa. Predsedajúca odovzdala slovo účtovníčke obce, p. Daniele Pekarovej, ktorá uviedla:

11. zmena rozpočtu k **28. 7. 2025** obsahuje:

V príjmovej časti v bežných príjmoch boli zaradené nasledovné zmeny:

- finančné prostriedky z prenájmu pozemkov,

- finančné prostriedky zo štátneho rozpočtu na integráciu žiakov z Ukrajiny (652,00 €).

Vo výdavkovej časti v bežných výdavkoch boli vykonané zmeny:

- medzipoložkové presuny z položiek hradených zo štátneho rozpočtu v MŠ funkčná klasifikácia 09.1.1. na položky hradené zo štátneho rozpočtu v MŠ na funkčnú klasifikáciu 09.1.1.1 (podrobnejšia špecifikácia).

V príjmovej časti vo finančných operáciách príjmových boli vykonané zmeny:

- finančné prostriedky z rezervného fondu vo výške
 - Architektonicko-urbanistická štúdia na revitalizáciu areálu ZŠ Rajecká Lesná v sume 5 412,00 €,
 - Konvektomat školská jedáleň v sume 8 000,00 €.

Vo výdavkovej časti v kapitálových výdavkoch boli vykonané zmeny:

zaradenie finančných prostriedkov z rezervného fondu na:

- Pasport dopravného značenia v Obci Rajecká Lesná v rozsahu celá obec v sume 2 350,00 €
- Polohopisné a výškopisné geodetické zameranie (lokalita pri zástavbe rodinných domov vyše dediny) v sume 3 200,00 €,
- Architektonicko-urbanistická štúdia na revitalizáciu areálu ZŠ Rajecká Lesná v sume 5 412,00 €,
- Konvektomat školská jedáleň v sume 8 000,00 €,
- Územný plán Obce Rajecká Lesná (Urbion sk s. r. o.) – dofinancovanie DPH v sume 183,00 €.

V rámci diskusie starostka obce informovala poslancov o orientačných nákladoch na spracovanie projektových dokumentácií na verejné osvetlenie a na verejný vodovod (v lokalite pri zástavbe rodinných domov vyše dediny). Na základe uvedeného starostka obce diskutovala s poslancami, o tom, ktorú z danej oblasti sa rozhodneme najbližšie obdobie financovať. Spoločne sa zhodli, že prioritou by malo byť verejné osvetlenie, o čom bude OZ rokovať na augustovom zasadnutí.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo Obce Rajecká Lesná v súlade s § 11 ods. 4 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a v zmysle ust. § 14 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p.

a) schvaľuje použitie rezervného fondu vo výške **19 145,00 €**

- Pasport dopravného značenia v obci Rajecká Lesná v rozsahu celá obec v sume 2 350,00 €,
- Polohopisné a výškopisné geodetické zameranie (lokalita pri zástavbe rodinných domov vyše dediny) v sume 3 200,00 €,
- Architektonicko-urbanistická štúdia na revitalizáciu areálu ZŠ Rajecká Lesná v sume 5 412,00 €,
- Konvektomat školská jedáleň v sume 8 000,00 €,
- Územný plán Obce Rajecká Lesná (Urbion sk s. r. o.) – dofinancovanie DPH v sume 183,00 €.

b) schvaľuje 11. zmenu rozpočtu zo dňa 28. 7. 2025.

HLASOVANIE:		
ZA:	9	Mgr. Blanka Husárová, Mária Kamenská, Peter Lietavec, Miroslav Majbík, Ing. Jana Nemčeková, Milan Poljaček, Róbert Šustek, Mgr. Katarína Vencelová, Pavol Vričan
PROTI:	0	
ZDRŽALI SA:	0	
NEPRÍTOMNÍ:	0	
NEHLASOVALI:	0	
Uznesenie bolo prijaté.		
Potrebné kvórum na schválenie: nadpolovičná väčšina prítomných, t. j. 5 a viac		

K bodu č. 9

Zriadenie vecného bremena – Slovak Telekom a. s.

Na obecný úrad bol doručený dňa 19. 2. 2025, pod č. j. 239/2025, návrh spoločnosti TTL Group, s.r.o. so sídlom: Sládkovičova 183/47, 957 01 Bánovce nad Bebravou, IČO: 50 458 043, DIČ: 2120358625, IČ DPH: SK2120358625 na vydanie územného rozhodnutia.

Navrhovateľom je Slovak Telekom a. s. so sídlom: Bajkalská 28, 817 62 Bratislava v zastúpení TTL Group, s.r.o. so sídlom: Sládkovičova 183/47, 957 01 Bánovce nad Bebravou, IČO: 50 458 043, DIČ: 2120358625, IČ DPH: SK2120358625.

Návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby „INS_OLT_VULA_SSD_ZA_Rajecká Lesná“ bol podaný podľa § 35 ods. 1 Zákona č. 50/1973 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/, v platnom znení a § 3 vyhl. č. 453/2000 Z. z.

Predmetom územného rozhodnutia v zmysle žiadosti:

Účelom pripravovanej telekomunikačnej stavby „INS_OLT_VULA_SSD_ZA_Rajecká Lesná“, vybudovanie telekomunikačného prepojenia a pripojenie infraštruktúry SSD na jestvujúcu telekomunikačnú sieť. Dĺžka trasy je cca 4m.

V Obci Rajecká Lesná bude novovybudovaný výkop v dĺžke cca 4 m napojený na existujúcu infraštruktúru SSD č. 104_RLES_OBD_5-1 /el. stĺp na parc. č. 9/2, k. ú. Rajecká Lesná), do ktorého budú položené príslušné multirúry, do ktorých budú zafúknuté mikrotrubičky a následne optický minikábel. Výkop povedie v dlažobnej ploche/chodníku od bodu napojenia na parc. č. 9/2, k. ú. Rajecká Lesná, až k jestvujúcemu podpornému bodu.

Stavba je vo verejnom záujme podľa Zákona č. 452/2021 Z. z. a § 21 tohto zákona.

Žiadateľ podal žiadosť v období, kedy bol v platnosti Zákon č. 50/1973 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/, preto sa postupuje v zmysle uvedeného zákona.

V danej veci bolo zverejnené Oznámenie o začatí územného konania a pozvanie k ústnemu jednaniu (28. 2. 2025).

Starostka obce informovala poslancov aj návrhu podmienok vydania Územného rozhodnutia zo strany Obce Rajecká Lesná.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo obce Rajecká Lesná

- a) v súlade so Zákonom č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v z. n. p., v súlade so Zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. a v zmysle čl. 3 ods. 2 písm. m) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Rajecká Lesná **schvaľuje**

zriadenie vecného bremena spočívajúceho v práve umiestnenia stavby „INS_OLT_VULA_SSD_ZA_Rajecká Lesná“ na pozemku vo vlastníctve obce: – pozemok parcely KN reg. C č. 9/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 405 m², k. ú. Rajecká Lesná, obec Rajecká Lesná, okres Žilina, evidovaný na liste vlastníctva č. 1, v rozsahu podľa porealizačného geodetického plánu v prospech oprávneného z vecného bremena: Slovak Telekom a. s. so sídlom: Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35 763 469 za cenu stanovenú znaleckým posudkom, ktorý dá vypracovať oprávnený z vecného bremena na vlastné náklady.

- b) v súlade s § 21 ods. 4 Zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v z. n. p. **poveruje** oprávneného z vecného bremena Slovak Telekom a. s. so sídlom: Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35 763 469 podaním návrhu na vklad do katastra nehnuteľností do 90 dní od zriadenia verejnej siete na vlastné náklady.

HLASOVANIE:		
ZA:	9	Mgr. Blanka Husárová, Mária Kamenská, Peter Lietavec, Miroslav Majbík, Ing. Jana Nemčeková, Milan Poljaček, Róbert Šustek, Mgr. Katarína Vencelová, Pavol Vričan
PROTI:	0	
ZDRŽALI SA:	0	
NEPRÍTOMNÍ:	0	
NEHLASOVALI:	0	
Uznesenie bolo prijaté.		
Potrebné kvórum na schválenie: nadpolovičná väčšina prítomných, t. j. 5 a viac		

K bodu č. 10

Diskusia.

10A) Skládka odpadov Rajeckého regiónu

Starostka informovala prítomných poslancov, že od 1. augusta 2025 sa zvýšila jednotková cena za vývoz komunálneho odpadu podľa druhu nádob o 30 %.

10B) SOcÚ Rajecká dolina

Starostka obce informovala o tom, že Spoločný obecný úrad Rajecká dolina (stavebný úrad) prijal do pracovného pomeru nové pracovníčky (v zmysle novelizácie Stavebného zákona). V roku 2026 predpokladáme nárast nákladov našej obce na chod SOcÚ o cca 10 000,-- €.

10C) Rozsudok

Starostka obce informovala poslancov o doručení rozsudku o určení vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam (pozemky parc. KN-C č. 540/1 a 540/2).

10E) Vodný tok Lesnianka

Starostka informovala poslancov, že vo veci navrhovaného vyčistenia nánosov tráv z potoka Lesnianka sa začne v tomto týždni, kedy sa zrealizuje aspoň časť.

10F) Frivaldská veselica 2025

Starostka obce požiadala Komisiu kultúry, športu a vzdelávania, ale aj všetkých poslancov o pomoc s organizovaním podujatia Frivaldská veselica.

10G) Školská kuchyňa

Starostka obce informovala poslancov o stretnutí s projektantom, ktorý vypracováva projektovú dokumentáciu školskej kuchyne.

10H) Dovolenka

Starostka obce informovala poslancov o tom, že od budúceho týždňa čerpá dovolenku.

10I) Práce v MŠ a ZŠ

V Materskej škole sa dokončuje výmena dlažby. Na schodisko bude umiestnené aj nové zábradlie. V Základnej škole prebiehajú práce v zmysle Zmluvy o dielo č. Z2025-30.

K bodu č. 6

Záver.

Predsedajúca skonštatovala, že všetky body programu boli vyčerpané, poďakovala prítomným za účasť a rokovanie oficiálne ukončila o 19.16 hod.

Zapísala: Daniela Pekarová

Overovatelia: Miroslav Majbík

Mária Kamenská

.....
Mgr. Erika Lašútová
starostka obce