



OBEC RAJECKÁ LESNÁ
Rajecká Lesná 82, 013 15 Rajecká Lesná, Slovenská republika

ZÁPISNICA

**z 11. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva (ďalej len „OZ“)
Rajecká Lesná konaného dňa 13. 11. 2023 o 19.00 hod. v priestoroch
Obecného úradu v Rajeckej Lesnej**

Prítomní: starostka obce: Mgr. Erika Lašútová

poslanci: Mária Kamenská
Peter Lietavec
Miroslav Majbík
Milan Poljaček
Róbert Šustek
Pavol Vričan

ďalší prítomní: Marta Janigová (hlavná kontrolórka)
Daniela Pekarová (zapisovateľka, účtovníčka obce)

Neprítomní: Mgr. Blanka Husárová
Ing. Jana Nemčeková – PN
Mgr. Katarína Vencelová – PN

K bodu č. 1

Otvorenie zasadnutia.

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila starostka obce, Mgr. Erika Lašútová, ktorá oznámila, že na základe prezenčnej listiny je na zastupiteľstve prítomných 6 poslancov a OZ je uznášaniaschopné a spôsobilé rokovať. Ospravedlnila neprítomnosť p. poslankyň Mgr. Blanky Husárovej, Ing. Jany Nemčekovej a Mgr. Kataríny Vencelovej.

K bodu č. 2

Určenie zapisovateľa a overovateľov.

Prednášajúca v zmysle rokovacieho poriadku určila za zapisovateľku p. Danielu Pekarovú – účtovníčku obce a za overovateľov zápisnice p. poslancov – Petra Lietavca a Milana Poljačka.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo obce Rajecká Lesná v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v zn. n. p. **schvaľuje:**

za zapisovateľku p. Danielu Pekarovú – účtovníčku obce

za overovateľov zápisnice p. poslancov – Petra Lietavca a Milana Poljačka.

HLASOVANIE:		
ZA:	6	Mária Kamenská, Peter Lietavec, Miroslav Majbík, Milan Poljaček, Róbert Šustek, Pavol Vričan
PROTI:	0	
ZDRŽALI SA:	0	
NEPRÍTOMNÍ:	3	Mgr. Blanka Husárová, Ing. Jana Nemčeková, Mgr. Katarína Vencelová
NEHLASOVALI:	0	
Uznesenie bolo prijaté.		
Potrebné kvórum na schválenie: nadpolovičná väčšina prítomných, t. j. 4 a viac		

K bodu č. 3

Schválenie programu a rokovanie o jednotlivých bodoch zasadnutia.

Zastupiteľstvo bolo zvolané e-mailovou pozvánkou na deň 13. 11. 2023 o 19.00 hodine do priestorov Obecného úradu v Rajeckej Lesnej. Súčasťou pozvánky bol aj návrh programu, ktorý obsahoval 15 bodov.

Návrh programu rokovania:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Schválenie programu a rokovanie o jednotlivých bodoch zasadnutia.
4. Kontrola plnenia uznesení.
5. Úprava rozpočtu.
6. Prijatie úveru na kapitálové výdavky pre: Skládka odpadov Rajeckého regiónu, združenie, Nám. SNP 18/18, 015 01 Rajec.
7. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Rajecká Lesná.
8. Uvítanie detí.
9. Žiadosť č. 760/2023 o poskytnutie finančného príspevku na prevádzku na zabezpečenie poskytovania sociálnej služby.
10. Žiadosť č. 786/2023 o rozšírenie intravilánu obce Rajecká Lesná, zmenou územného plánu – smerom na obec Ďurčiná.
11. Žiadosť č. 851/2023 o odkúpenie nehnuteľného majetku obce Rajecká Lesná z dôvodu hodného osobitného zreteľa.
12. Žiadosť č. 871/2023.
13. Územný plán obce Rajecká Lesná.
14. Diskusia.
15. Záver.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo obce Rajecká Lesná v súlade s § 12 ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **schvaľuje** program zasadnutia 13. 11. 2023 v navrhovanom znení.

HLASOVANIE:		
ZA:	6	Mária Kamenská, Peter Lietavec, Miroslav Majbík, Milan Poljaček, Róbert Šustek, Pavol Vričan
PROTI:	0	
ZDRŽALI SA:	0	
NEPRÍTOMNÍ:	3	Mgr. Blanka Husárová, Ing. Jana Nemčeková, Mgr. Katarína Vencelová
NEHLASOVALI:	0	
Uznesenie bolo prijaté.		
Potrebné kvórum na schválenie: nadpolovičná väčšina prítomných, t. j. 4 a viac		

K bodu č. 4

Kontrola plnenia uznesení.

Predsedajúca odovzdala slovo hlavnej kontrolórke obce, ktorá následne predniesla správu, v ktorej uviedla, že k termínu konania kontroly z plnenia uznesení z 10. riadneho zasadnutia OZ sú uznesenia č. 82 – 88 splnené a uznesenie č. 89 je v plnení.

Nikto neprípomienkoval správu.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo obce Rajecká Lesná v súlade s § 11 ods. 4 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **berie na vedomie** kontrolu plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva v Rajeckej Lesnej.

K bodu č. 5

Úprava rozpočtu.

Poslanci prevzali e-mailom podklady k 13. zmene rozpočtu, ktorej súčasťou bola aj dôvodová správa. Predsedajúca odovzdala slovo účtovníčke obce, p. Daniele Pekarovej, ktorá uviedla: Predmetná zmena rozpočtu obsahuje:

V príjmovej časti v bežných príjmoch boli zaradené nasledovné zmeny:

- finančné prostriedky zo štátneho rozpočtu (MŠVVaŠ SR – normatívne financovanie + dohadovacie konania do ZŠ),
- finančné prostriedky z ÚPSVaR (strava zadarmo).

Vo výdavkovej časti v bežných výdavkoch boli vykonané zmeny:

- navýšenie položiek hradených zo štátneho rozpočtu (financie určené na voľby do NR SR)
- navýšenie položiek hradených zo štátneho rozpočtu (financovanie ZŠ),
- medzipoložkový presun z položky mzdy OU na položku starobné poistenie VPP,
- medzipoložkový presun z položky plat opatrovateľky na položku služby OU,

Všetky medzipoložkové presuny boli vykonané z dôvodu, že v rozpočte nemôže byť záporné čerpanie, tzn. nemôže byť viac čerpané ako bolo schválené v rozpočte. Z položiek, na ktorých sa vyčerpal menej sa presunulo na položky, kde bolo čerpané viac, ako bolo schválené.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo obce Rajecká Lesná v súlade s § 11 ods. 4 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a v zmysle ust. § 14 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p. **berie na vedomie** 13. zmenu rozpočtu – vykonanú starostkou obce Rajecká Lesná dňa 30. 9. 2023.

K bodu č. 6

Prijatie úveru na kapitálové výdavky pre: Skládka odpadov Rajeckého regiónu, združenie, Nám. SNP 18/18, 015 01 Rajec.

K predmetnému bodu dostali poslanci podklady ako súčasť pozvánky. Podklady obsahovali dôvodovú správu. Predmetom dôvodovej správy bolo:

Skládka odpadov Rajeckého regiónu, združenie so sídlom Nám. SNP 18/18, 015 01 Rajec je záujmovým združením právnických osôb. Predmetom činnosti združenia je zber, separovaný zber, vývoz a skládkovanie tuhého komunálneho odpadu, zodpovedajúceho kategorizácii skládky. Členom združenia sú Mesto Rajec, Mesto Rajecké Teplice, Obec Čičmany, Obec Fačkov, Obec Rajecká Lesná, Obec Ďurčiná, Obec Šuja, Obec Veľká Čierna, Obec Malá Čierna, Obec Jasenové, Obec Kľače, Obec Zbyňov, Obec Kónská, Obec Kunerad, Obec Stránske, Obec Kamenná Poruba a Obec Turie. Združenie vzniklo v roku 1994 .

Pôvodná skládka vybudovaná v 90-tych rokoch sa uzatvorila a následne sa bude rekultivovať. Uzatvorená zmluva s víťazným uchádzačom ENVIGEO,a.s., Kynceľová 2, 974 11 Banská Bystrica. Rekultivácia by mala byť zrealizovaná do 6 mesiacov od prevzatia staveniska.

Dňa 6.5.2022 pod č. 0134/2022 bolo vydané Mestom Rajec, ako stavebným úradom kolaudačné rozhodnutie na stavbu: Prekládková stanica odpadov Rajec – Šuja na pozemkoch registra C parc. č. 2672/65,2672/66 k. ú. Rajec, ktoré nadobudlo právoplatnosť 9.5.2022.

Prekládková stanica komunálneho odpadu slúži na krátkodobé uloženie komunálneho odpadu s následnou prepravou v krátkodobom časovom horizonte do zariadenia na zhodnocovanie odpadov alebo do zariadenia na zneškodňovanie odpadov. Komunálny odpad sa vyváža do Hornej Štubne. Na základe výsledkov VO sú uzatvorené zmluvy a to Zmluva o výkone manipulačných služieb pri nakladaní a úprave komunálneho odpadu v prekládkovej stanici s Jurajom Lukáčom, Rajecká Lesná 200, 013 15 Rajecká Lesná a Zmluva o preprave komunálneho odpadu z prekládkovej stanice s BIOFOREST, s.r.o., Lietavská Závadka 48, 013 18 Lietava.

Slovenská inšpekcia životného prostredia, Inšpektorát životného prostredia Žilina vydal dňa 9.6.2023 pod č. 11622/77/2022-19250/2023/770090222/IP+SP stavebné povolenie na stavbu: „**Skládka odpadov Rajec**“ miesto stavby Žilinský kraj, okres Žilina, k. ú. Rajec na pozemkoch KN-C 2671/1, 2671/2, 2671/3, 2672/2, 2672/3, 2672/19, 2672/26, 2672/27, 2672/29, 2672/30, 2672/39, 2672/41, 2672/42, 2672/43, 2672/44, 2672/45, 2672/46, 2672/47, 2672/48, 2672/49, 2672/50, 2672/51, 2672/52, 2672/53, 2672/54, 2672/55, 2672/56, 2672/57, 2672/58, 2672/59, 2732/2, 2732/3 (a zároveň na pozemku registra „E“ parc. 1085, 1077, 1097, 1098), ktoré nadobudlo právoplatnosť.

Stavebníkom je: Skládka odpadov Rajeckého regiónu – združenie, sídlo: Námestie SNP 18/18, 015 01 Rajec, IČO: 3193038. Kapacita skládky je cca na 20 rokov.

Vzhľadom na potenciál a možnosti ktoré združenie má, sa riešilo stavebné povolenie na novú skládku. Vo vestníku č. 129/2023-03.07.2023,21861-WYP bola zverejnená nadlimitná zákazka na zákazku: „Skládka odpadov Rajec“. Predpokladaná hodnota uvedená vo vestníku na predmetnú stavbu bola v sume 1 884 313,65 EUR bez DPH . Celkovo bolo predložených 8 ponúk. Najnižšia ponuka bola od spoločnosti MSJ group s.r.o., Galvaniho 7/D, 821 04 Bratislava v sume 1 012 530,88 eur bez DPH, 1 215 037,056 eur s DPH. Najvyššia ponuka bola od spoločnosti STRABAG s.r.o. v sume 1 536 100,56 eur bez DPH, 1 843 320,672 s DPH.

Na základe výsledkov VO na realizáciu stavby „Skládka odpadov Rajec“ uzatvorilo združenie Skládka odpadov Rajeckého regiónu, združenie, Námestie SNP 18/18,015 01 Rajec zmluvu s víťazným uchádzačom MSJ group s.r.o., Galvaniho 7/D, 821 04 Bratislava. Cena za dielo predstavuje sumu 1 012 530,88 eur bez DPH, 1 215 037,056 eur s DPH. Realizácia stavby na základe uzatvorenej zmluvy o dielo je 6 mesiacov od prevzatia staveniska.

Dňa 5.9.2023 sa uskutočnilo zasadnutie dozornej rady a následne mimoriadne zasadnutie členskej schôdze združenia Skládka odpadov Rajeckého regiónu, združenie, kedy sa prijalo uznesenie č.3, ktorým sa schválili podmienky úveru stavby „Skládka odpadov Rajec“, splácanie úveru mesačne po dobu 10 rokov, prvá splátka k 30.06.2024, úroková sadzba fixná, rozpočítanie výšky úveru na jednotlivých členov združenia SORR podľa počtu obyvateľov k 1.1.2022.

Stavba bude vlastníctvom združenia. Z pohľadu účtovníctva bude pre každú obec/mesto tento výdavok predstavovať náklad - nie obstaranie majetku, nakoľko dlhodobý majetok bude vo vlastníctve skládky. V rámci rozpočtu je potrebné tento výdavok klasifikovať ako kapitálový transfer – EK 723 001.

Ohľadom zakúpenia zberového vozidla na vývoz komunálneho odpadu sa uskutočnilo niekoľkokrát stretnutie členov združenia skládky a to dňa 21.9.2023 v Konej, následne 2.10.2023 v Rajeckých Tepliciach (viď zápisnice). Na základe týchto stretnutí sa zvolalo mimoriadne zasadnutie Skládky odpadov Rajeckého regiónu dňa 12.10.2023 na MsÚ v Rajci. Predmetom mimoriadneho zasadnutia bolo schválenie zakúpenia auta na zvoz komunálneho odpadu, ktoré bude financované z úveru zo Slovenskej sporiteľne, a.s., Bratislava. Úver v sume 1 500 000, 00 eur sa bude čerpať na realizáciu novej skládky a vozidla na vývoz komunálneho odpadu. Zároveň členovia združenia (pozn. obce/mestá) musia uzatvoriť Dohodu o čerpaní finančných prostriedkov z úveru a podieľaní sa na splatení úveru so Skládkou odpadov Rajeckého regiónu, ktorá bude garantovať splácanie úveru pre Slovenskú sporiteľňu,a.s. Bratislava.

Prijatý úver bude poskytnutý pre Skládku odpadov Rajeckého regiónu, združenie. Mesto Rajec a ani ostatné obce nebudú prijatím tohto úveru úverovo zaťažené, splátky kapitálového transferu však musia premietnuť do svojich rozpočtov na 11 rokov – prvá splátka bude k 30.6.2024, posledná splátka k 31.5.2034.

Pre obec Rajecká Lesná je predikcia splátok úveru na 10 rokov nasledovná:

Rok	Výška splátky v €
2024	7 662,76 €
2025	12 743,11 €
2026	12 246,34 €
2027	11 749,57 €
2028	11 252,66 €
2029	10 756,02 €
2030	10 259,24 €
2031	9 762,47 €
2032	9 265,57 €
2033	8 768,92 €
2034	3 507,24 €
SPOLU:	107 973,90 €

P. poslanec Lietavec sa opýtal na výšku nákladov na zvoz/uloženie odpadu. Na čo p. starostka reagovala, že po realizácii novej skládky združenie plánuje riešiť zvoz odpadu od iných právnických osôb, o čom rozhodne združenie v budúcnosti.

Zároveň je v pláne zakúpenie vlastného vozidla a zabezpečiť tak zvoz komunálneho odpadu.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo Obce Rajecká Lesná

I. berie na vedomie, že dňa 27. 9. 2023 bola na základe výsledkov VO uzavretá Zmluva o dielo na realizáciu stavby: „SKLÁDKA ODPADOV RAJEC“, medzi objednávateľom: Skládka odpadov Rajeckého regiónu, združenie, Námestie SNP 18/18,015 01 Rajec a zhotoviteľom: MSJ group s.r.o., Galvaniho 7/D, 821 04 Bratislava. Cena za zhotovenie diela je dohodnutá vo výške 1 012 530,88 eur bez DPH, 1 215 037,056 eur s DPH. Realizácia stavby na základe uzatvorenej zmluvy o dielo je 6 mesiacov od prevzatia staveniska. Zmluva bola zverejnená v Centrálnom registri zmlúv dňa 28. 9. 2023, účinnosť nadobudla dňa 29. 9. 2023.

II. schvaľuje

- 1) Uzavretie zmluvy o poskytnutí investičného úveru, medzi veriteľom: Slovenská sporiteľňa, a. s., Tomášikova 48, 832 37, Bratislava a dlžníkom : Skládka odpadov Rajeckého regiónu, združenie, predmetom ktorej bude poskytnutie investičného úveru financujúcou bankou vo výške 1 500 000 eur, s dobou splácania úveru 10 rokov, s fixnou úrokovou sadzbou 5,99 %, dlžníkovi Skládka odpadov Rajeckého regiónu, združenie, na kapitálové výdavky združenia, konkrétne:
 - na financovanie diela/projektu s názvom „ Skládka odpadov Rajec“ v zmysle Zmluvy o dielo zo dňa 27. 9. 2023
 - na kúpu vozidla na zvoz komunálneho odpadu na skládku odpadu, ktorú prevádzkuje Skládka odpadov Rajeckého regiónu, združenie.
- 2) Uzatvorenie Dohody o podmienkach splácania investičného úveru (bod 1. uznesenia) jednotlivými členmi subjektu Skládka odpadov Rajeckého regiónu, združenie, ktorá bude uzavretá na jednej strane medzi dlžníkom financujúcej banky: Skládka odpadov Rajeckého regiónu, združenie a na strane druhej medzi členmi združenia: Mestom Rajec, Mestom Rajecké Teplice, Obcou Čičmany, Obcou Fačkov, Obcou Rajecká Lesná, Obcou Ďurčiná, Obcou Šuja, Obcou Veľká Čierna, Obcou Malá Čierna, Obcou Jasenové, Obcou Kľače, Obcou Zbyňov, Obcou Kanská, Obcou Kunerad, Obcou Stránske, Obcou Kamenná Poruba a Obcou Turie. Predmetom zmluvy bude prevzatie záväzku jednotlivými členmi združenia podieľať sa na splácaní investičného úveru tak, že budú pravidelne mesačne poukazovať na účet subjektu Skládka odpadov Rajeckého regiónu, združenie, peňažné plnenie vo výške, ktorá bude vypočítaná tak, že celková hodnota poskytnutého investičného úveru vrátane úrokov z úveru za celé obdobie splácania úveru sa vydolí súčtom počtu obyvateľov všetkých členov združenia (1. 1. 2022) a vypočíta sa tak výška záväzku na jedného obyvateľa vo vzťahu ku všetkým členom združenia. Takto vypočítaná suma na jedného obyvateľa sa následne vynásobí počtom obyvateľov jednotlivých členov združenia (podľa stavu zisteného k 1. 1.2022) a výsledná suma bude sumou, ktorú člen združenia prevezme ako záväzok voči dlžníkovi, ktorým sa bude podieľať na splácaní investičného úveru za celé obdobie trvania Zmluvy o poskytnutí investičného úveru. Každý člen združenia sa zmluvne zaviazne prispievať na úhradu investičného úveru z prevzatého záväzku peňažné plnenie, v pravidelných mesačných splátkach, splatných vždy k 10. dňu príslušného kalendárneho mesiaca, počnúc tretím mesiacom nasledujúcim po mesiaci, v ktorom dlžník bude úver reálne čerpať. Výška ročnej splátky každého člena združenia bude predmetom dohody. Dohoda bude uzavretá do 10 dní po podpísaní Zmluvy o poskytnutí investičného úveru v zmysle bodu 1. tohto uznesenia.

III. poveruje starostku obce, aby v zmysle bodu 2. tohto schvaľovacieho uznesenia uzavrela a podpísala v mene Obce Rajecká Lesná, ako člena združenia Skládka odpadov Rajeckého regiónu, Dohodu o podmienkach splácania investičného úveru, za podmienok schválených v bode 2. schvaľovacieho uznesenia.

HLASOVANIE:		
ZA:	6	Mária Kamenská, Peter Lietavec, Miroslav Majbík, Milan Poljaček, Róbert Šustek, Pavol Vričan
PROTI:	0	
ZDRŽALI SA:	0	
NEPRÍTOMNÍ:	3	Mgr. Blanka Husárová, Ing. Jana Nemčeková, Mgr. Katarína Vencelová
NEHLASOVALI:	0	
Uznesenie bolo prijaté.		
Potrebné kvórum na schválenie: nadpolovičná väčšina prítomných, t. j. 4 a viac		

K bodu č. 7

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Rajecká Lesná.

V tomto bode starostka obce oboznámila poslancov s tým, že návrh zásad im bol doručený e-mailom, pričom súčasťou bola aj dôvodová správa, ktorej obsahom bolo:

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Rajecká Lesná predstavujú interný správny akt obce, ktorého vydanie je vyhradenou kompetenciou obecného zastupiteľstva. Prijatie zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce je obligatórne. Úprava § 9 ods. 1 zákona o majetku obcí predstavuje zákonné minimum požadovanej úpravy zo strany obecného zastupiteľstva. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce majú predstavovať komplexný predpis o spôsobe nakladania s majetkom v rámci daných vlastníckych a iných majetkových práv.

Predkladané Zásady reflektujú na zmenu právnej úpravy zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí (ZoMO) účinného od 1. 11. 2023, kedy vstupuje do účinnosti zákon č. 137/2023 Z. z., ktorým bol ZoMO zásadným spôsobom novelizovaný. Práve z dôvodu zmien, ktoré prináša predmetná novela, je potrebné upraviť Zásady tak, aby tieto boli v súlade s právnou úpravou ZoMO účinnou od 1. 11. 2023.

V zmysle novelizovaného ZoMO musí byť v Zásadách upravené najmä:

- kedy môže obec určiť svoj majetok za prebytočný alebo neupotrebitelný,
- podmienky, za ktorých bude možné znížiť kúpnu cenu a nájomné pri použití dôvodov hodných osobitného zreteľa,
- definícia dôvodov osobitného zreteľa pri prevode a pri nájme majetku,
- právomoci orgánov mesta pri nakladaní s majetkom,
- podmienky a priebeh verejnej obchodnej súťaže,
- podmienky a priebeh priameho predaja,
- podmienky a priebeh pri prevodoch z dôvodov hodných osobitného zreteľa,
- obdobné ustanovenia pri úprave nájmu.

Vzhľadom na rozsah navrhovaných zmien a prehľadnosť tohto predpisu navrhujeme dňom nadobudnutia účinnosti týchto Zásad zrušiť doteraz platné Zásady hospodárenia s majetkom obce Rajecká Lesná zo dňa 28. 6. 2019, účinné od 17. 7. 2019, schválené uznesením obecného zastupiteľstva Rajecká Lesná č. 76/2019.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo Obce Rajecká Lesná v súlade s § 9 ods. 1 Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. a § 11 ods. 4 písm. a) Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **sa uznáva** na Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce Rajecká Lesná.

HLASOVANIE:		
ZA:	6	Mária Kamenská, Peter Lietavec, Miroslav Majbík, Milan Poljaček, Róbert Šustek, Pavol Vričan
PROTI:	0	
ZDRŽALI SA:	0	
NEPRÍTOMNÍ:	3	Mgr. Blanka Husárová, Ing. Jana Nemčeková, Mgr. Katarína Vencelová
NEHLASOVALI:	0	
Uznesenie bolo prijaté.		
Potrebné kvórum na schválenie: 3/5 väčšina prítomných, t. j. 5 a viac		

V čase o 20.00 hod predsedajúca požiadala o 5 minútovú prestávku.

O 20.06 p. poslanec Šustek opustil rokovaciu miestnosť a o 20.07 sa vrátil.

K bodu č. 8

Uvítanie detí.

Obec Rajecká Lesná poskytuje každoročne jednorazový príspevok pri narodení dieťaťa v aktuálnom roku.

V roku 2022 sa vyplácal jednorazový príspevok vo výške 100,00 eur za nasledovných podmienok:

- dieťa je narodené v aktuálnom kalendárnom roku,
- dieťa má ku dňu vyplatenia finančného príspevku trvalý pobyt na území obce Rajecká Lesná,
- aspoň jeden z rodičov má na území obce Rajecká Lesná trvalý pobyt,
- rodičia dieťaťa nie sú dlžníkmi obce Rajecká Lesná.

Účtovníčka obce uviedla, že v rozpočte obce sú vyčlenené finančné prostriedky na poskytnutie jednorazového príspevku pri narodení dieťaťa aj na rok 2023, a preto odporúča schváliť sumu **100,00 eur** na jedno narodené dieťa za vyššie uvedených podmienok.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo Obce Rajecká Lesná v súlade s § 11 ods. 4 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **schvaľuje** finančný príspevok vo výške **100,00 eur** pre každé dieťa za splnenia podmienok:

- dieťa je narodené v aktuálnom kalendárnom roku (2023),
- dieťa má ku dňu vyplatenia finančného príspevku trvalý pobyt na území obce Rajecká Lesná,
- aspoň jeden z rodičov má na území obce Rajecká Lesná trvalý pobyt,
- rodičia dieťaťa nie sú dlžníkmi obce Rajecká Lesná.

HLASOVANIE:		
ZA:	6	Mária Kamenská, Peter Lietavec, Miroslav Majbík, Milan Poljaček, Róbert Šustek, Pavol Vričan
PROTI:	0	
ZDRŽALI SA:	0	
NEPRÍTOMNÍ:	3	Mgr. Blanka Husárová, Ing. Jana Nemčeková, Mgr. Katarína Vencelová
NEHLASOVALI:	0	
Uznesenie bolo prijaté.		
Potrebné kvórum na schválenie: nadpolovičná väčšina prítomných, t. j. 4 a viac		

K bodu č. 9

Žiadosť č. 760/2023 o poskytnutie finančného príspevku na prevádzku na zabezpečenie poskytovania sociálnej služby.

Na obecný úrad bola doručená dňa 14. 9. 2023, pod č. j. 760, žiadosť neverejného poskytovateľa sociálnych služieb Pokoj v duši, n.o. Zariadenie pre seniorov KATKA, sídlom Kuzmányho 903/3, 017 01 Považská Bystrica, ktoré od 11. 9. 2023 poskytuje sociálnu službu p. Filipovi Kolárovi, trvale bytom Rajecká Lesná 67, 013 15 Rajecká Lesná.

Žiadateľ žiada od obce dofinancovanie sociálnej služby pobytového charakteru v zmysle § 8 zákona č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách v z. n. p.

Druh sociálnej služby	Zariadenie pre seniorov
Forma sociálnej služby	Pobytová - ročná
Prijímateľ sociálnej služby	p. Filip Kolár
Poskytovateľ	Pokoj v duši, n. o., Zariadenie pre seniorov KATKA, sídlom Kuzmányho 903/3, 017 01 Považská Bystrica
IČO	45732264
Typ poskytovateľa	neverejný
Registračné číslo	257
Dátum zápisu do registra	6.8.2013

Obec pri vybavovaní žiadostí o posúdenie odkázanosti na sociálne služby, informuje žiadateľov, ktorí žiadajú aj o poskytnutie sociálnych služieb v zariadeniach, o tom, že ak dôchodok opatrovanej osoby nepokrýva mesačné náklady v ZSS, rozdiel spravidla dopláca rodina a pokiaľ si to občan a rodina nemôžu dovoliť, tak je vhodnejšie si zvoliť zariadenie, kde sú tieto náklady nižšie.

Obci nie sú známe skutočnosti o aktuálnom zdravotnom stave klienta, o jeho terajších finančných pomeroch, o výške úhrad prijímateľa sociálnej služby za poskytovanie soc. služby v zariadení, vrátane informácie, či sa na úhrade podieľajú rodinní príslušníci, či je poskytovateľ sociálnej služby poberateľom príspevku z MPSVR SR...

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo Obce Rajecká Lesná na zasadnutí dňa 13. 11. 2023

a) neschvaľuje

dofinancovanie sociálnych služieb pobytového charakteru v zmysle zákona č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách v zn. n. p. na základe žiadosti neverejného poskytovateľa sociálnych služieb Pokoj v duši, n.o. Zariadenie pre seniorov KATKA, sídlom Kuzmányho 903/3, 017 01 Považská Bystrica, ktoré od 11. 9. 2023 poskytuje sociálnu službu p. Filipovi Kolárovi, trvale bytom Rajecká Lesná 67, 013 15 Rajecká Lesná, a to z dôvodu, že v schválenom rozpočte obce Rajecká Lesná na rok 2023 v kategórii: Sociálne služby nebolo možné z dôvodu nepriaznivej finančnej situácie obce vyčleniť prostriedky aj pre podkategóriu: Dofinancovanie sociálnych služieb pobytového charakteru.

b) poveruje obecný úrad, aby písomne oboznámil žiadateľa Filipa Kolára s Uznesením Obecného zastupiteľstva v Rajeckej Lesnej.

HLASOVANIE:		
ZA:	6	Mária Kamenská, Peter Lietavec, Miroslav Majbík, Milan Poljaček, Róbert Šustek, Pavol Vričan
PROTI:	0	
ZDRŽALI SA:	0	
NEPRÍTOMNÍ:	3	Mgr. Blanka Husárová, Ing. Jana Nemčeková, Mgr. Katarína Vencelová
NEHLASOVALI:	0	
Uznesenie bolo prijaté.		
Potrebné kvórum na schválenie: nadpolovičná väčšina prítomných, t. j. 4 a viac		

Odôvodnenie neschválenia žiadosti:

Vzhľadom na finančné možnosti obce, na schválený rozpočet obce na rok 2023 (na rok 2023 v kategórii: „Sociálne služby“ neboli schválené finančné prostriedky pre: „Dofinancovanie sociálnych služieb pobytového charakteru“) a na nepriaznivú situáciu miest a obcí (následky pandémie, vojny na Ukrajine, legislatívnych zmien a energetickej krízy). Na základe uvedených skutočností poslanci obecného zastupiteľstva žiadosť o dofinancovanie neschválili.

K bodu č. 10

Žiadosť č. 786/2023 o rozšírenie intravilánu obce Rajecká Lesná, zmenou územného plánu – smerom na obec Ďurčiná.

Na obecný úrad bola doručená dňa 25. 9.2023, pod č. j. 786, žiadosť žiadateľky: Michaela Copeland, rod. Ľudvíková, Rajecká Lesná 108, 013 15 Rajecká Lesná o rozšírenie intravilánu obce Rajecká Lesná, zmenou územného plánu – smerom na obec Ďurčiná.

V zmysle aktuálne schváleného rozpočtu na rok 2023 pre nedostatok finančných prostriedkov navrhujú poslanci predmetnú žiadosť zobrať na vedomie a zvažovať ďalšie spracovanie problematiky zmeny/doplňkov územného plánu obce.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo obce Rajecká Lesná v súlade s § 11 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **berie na vedomie** žiadosť o rozšírenie intravilánu obce rajecká lesná, zmenou územného plánu – smerom na obec Ďurčiná, žiadateľkou: Michaela Copeland, rod. Ľudvíková, Rajecká Lesná 108, 013 15 Rajecká Lesná.

K bodu č. 11

Žiadosť č. 851/2023 o odkúpenie nehnuteľného majetku obce Rajecká Lesná z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Na obecný úrad bola doručená dňa 20. 10. 2023, pod č. j. 851, žiadosť žiadateľa: JUDr. Daniely Harkabusovej, PhD. so sídlom Ambra Pietra 10645/17, 036 01 Martin, zastupujúcej MUDr. Jozefa Holjenčíka, rod. Holjenčíka a MDDr. Zuzany Holjenčíkovej, rod. Rajničovej, trvale bytom Jilemnického 3999/39, 036 01 Martin.

Žiadatelia majú záujem odkúpiť nehnuteľnosť nachádzajúcu sa v k. ú. Rajecká Lesná, parcela registra E KN č. 100042/1 – ostatná plocha o výmere 138 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 3337 je vo výlučnom vlastníctve Obce Rajecká Lesná.

Nehnuteľnosť, o ktorej odpredaj žiadatelia žiadajú bezprostredne susedí s nehnuteľnosťami v ich vlastníctve, a zároveň s nehnuteľnosťami vo vlastníctve ďalších fyzických osôb. Vo svojej žiadosti žiadatelia uviedli aj to, že vzhľadom na tvar, výmeru a umiestnenie predmetnej nehnuteľnosti (parcela registra E KN č. 100042/1) nie je možné samostatne účelne využiť, navyše k predmetnej nehnuteľnosti nie je vybudovaná prístupová cesta.

V rámci diskusie poslanci diskutovali o tom, že prípadný odpredaj by mohol zamedziť prístupu ostatných vlastníkov k pozemkom.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo obce Rajecká Lesná v súlade so Zákonom č. 138/1991 o majetku obcí a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Rajecká Lesná **schvaľuje** Žiadosť č. 851/2023 o odkúpenie nehnuteľného majetku obce Rajecká Lesná z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorej žiadateľmi sú Jozef Holjenčík, rod. Holjenčík a MDDr. Zuzana Holjenčíková, rod. Rajničová, trvale bytom Jilemnického 3999/39, 036 01 Martin.

HLASOVANIE:		
ZA:	0	
PROTI:	5	Mária Kamenská, Miroslav Majbík, Milan Poljaček, Róbert Šustek, Pavol Vričan
ZDRŽALI SA:	1	Peter Lietavec
NEPRÍTOMNÍ:	3	Mgr. Blanka Husárová, Ing. Jana Nemčeková, Mgr. Katarína Vencelová
NEHLASOVALI:	0	
Uznesenie nebolo prijaté.		
Potrebné kvórum na schválenie: 3/5 väčšina všetkých poslancov, t. j. 6 a viac		

Odôvodnenie neschválenia žiadosti:

Dôvodom zamietnutia žiadosti je fakt, že pozemok nachádzajúci sa v k. ú. Rajecká Lesná, parcela registra E KN č. 100042/1 – ostatná plocha o výmere 138 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 3337 je vo výlučnom vlastníctve Obce Rajecká Lesná môže byť prístupovou cestou vlastníkov okolitých pozemkov k ich pozemkom. Zároveň sa obec odvoláva na Zákon č. 138/1991 o majetku obcí § 7 ods. 2, ktorý poukazuje na to, že obec a organizácie sú povinné majetok obce zveľaďovať, chrániť a zhodnocovať.

K bodu č. 12

Žiadosť č. 871/2023.

Na obecný úrad bola doručená dňa 27. 10. 2023, pod č. j. 871, žiadosť žiadateľa: Štefan Mieres, Rajecká Lesná 481, 013 15 Rajecká Lesná o zahrnutie do územného plánu obce parcelu KNC č. 3048 zapísanú na liste vlastníctva č. 3947.

V zmysle aktuálne schváleného rozpočtu na rok 2023 pre nedostatok finančných prostriedkov zobrať predmetnú žiadosť na vedomie a zvažovať ďalšie spracovanie problematiky zmeny/doplnkov územného plánu obce.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo obce Rajecká Lesná v súlade s § 11 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **berie na vedomie** žiadosť žiadateľa: Štefan Mieres, Rajecká Lesná 481, 013 15 Rajecká Lesná.

K bodu č. 13

Územný plán obce Rajecká Lesná.

V tomto bode starostka obce informovala poslancov o tom, že posledná zmena Územného plánu Obce Rajecká Lesná bola dňa 21. 11. 2017 prijatá Uznesením obce č. 198/2017. Od schválenia poslednej zmeny územného plánu obce (dodatkom č. 4), Obec Rajecká Lesná ako orgán územného plánovania eviduje podnety na zmeny a doplnky územného plánu obce.

Bod programu bol navrhovaný vzhľadom k pribúdajúcim žiadostiam o zmeny/dodatky územného plánu, žiadosti o zapracovanie do územného plánu, resp. žiadosti o rozšírenie územného plánu v Obci Rajecká Lesná, a to aj za účelom výstavby rodinných domov a tiež v

zmysle diskusie Obecného zastupiteľstva Obce Rajecká Lesná (bod. 9F) Zmena územného plánu Zápisnice zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Rajecká Lesná, konaného dňa 22. septembra 2023).

Na predmetnom rokovaní Obecného zastupiteľstva Rajecká Lesná sa určilo v danej veci zasadnutie 2 komisií:

- Komisia životného prostredia, verejného poriadku a sociálnych záležitostí,
- Komisia výstavby, regionálneho rozvoja a územného plánovania.

Starostka obce prečítala stanovisko zo zápisnice zo stretnutia zasadnutia Komisie životného prostredia, verejného poriadku a sociálnych záležitostí obce Rajecká Lesná. Komisia navrhuje, aby sa problematika územného plánu obce zaradila do programu rokovania na obecnom zastupiteľstve, aby sa mohli podniknúť ďalšie kroky v riešení daného problému. Členovia komisie sa zhodli na tom, že je potrebná zmena, resp. dodatok územného plánu obce, a to konkrétne jeho rozšírenie územia o časti, aby mohli vzniknúť nové lokality na výstavbu rodinných domov. Prínos rozšírenia územného plánu obce komisia vidí v tom, že môže vzrásť demografická krivka obce, ktorá v súčasnosti má skôr klesajúcu tendenciu.

Následne starostka obce odovzdala slovo predsedovi Komisie výstavby, regionálneho rozvoja a územného plánovania, p. poslancovi Miroslavovi Majbíkovi, ktorý uviedol, že komisia mala stretnutie 8. 11. 2023. Na stretnutí rokovali o danej problematike a prišli k záveru, že ako komisia odporúčajú taktiež územný plán obce rozšíriť.

V rámci diskusie sa poslanci zhodli na tom, že na základe pribúdajúcich žiadostí je potrebné riešiť danú situáciu a zamerať sa predovšetkým na tie lokality, o ktoré záujem prejavujú žiadatelia.

Po diskusii poslanci navrhli nasledovný návrh uznesení, o ktorých sa následne hlasovalo.

Poslanecký návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo obce Rajecká Lesná v súlade s § 11 ods. 4 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a v zmysle ust. § 14 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p.

- a) **poveruje** starostku obce Rajecká Lesná prípravou rozšírenia územného plánu obce Rajecká Lesná
- b) **schvaľuje** zapracovanie finančných prostriedkov na realizáciu zmien a doplnkov územného plánu obce do rozpočtu na rok 2024.

HLASOVANIE:		
ZA:	6	Mária Kamenská, Peter Lietavec, Miroslav Majbík, Milan Poljaček, Róbert Šustek, Pavol Vričan
PROTI:	0	
ZDRŽALI SA:	0	
NEPRÍTOMNÍ:	3	Mgr. Blanka Husárová, Ing. Jana Nemčeková, Mgr. Katarína Vencelová
NEHLASOVALI:	0	
Uznesenie bolo prijaté.		
Potrebné kvórum na schválenie: nadpolovičná väčšina prítomných, t. j. 4 a viac		

K bodu č. 14

Diskusia

14A) Pod'akovanie.

V tomto bode starostka obce poďakovala všetkým poslancom a dobrovoľníkom, ktorí sa podieľali na organizácii a priebehu podujatia „Svätomartinský lampiónový sprievod“, ktorý sa konal v Rajeckej Lesnej v sobotu 11. 11. 2023.

14B) Lávka pri dome p. Mazáka

Starostka informovala poslancov, že aktuálne prebieha oprava lávky a bude zo železnej konštrukcie.

14C) Kultúrny dom.

Starostka informovala poslancov, že vo veci projektu zateplenia Kultúrneho domu a Obecného úradu sa v posledných týždňoch začalo so sumarizáciou materiálov a podkladov pre podanie žiadosti o financovanie z externých zdrojov.

14D) Kanalizácia obce.

Starostka informovala poslancov, že komunikovala vo veci prípravy projektovej dokumentácie kanalizácie v obci Rajecká Lesná s projektantom a požiadala ho o dopracovanie ďalších lokalít trasovania siete kanalizácie, ktoré neboli zapracované.

14E) Výstavba križovatky Kofola.

V pondelok 13. 11. 2023 sa konalo stretnutie so zástupcami spoločnosti Kofola, a. s., na ktorom sa rokovalo o investičnej akcii – križovatka pri vstupe do obce. Spoločnosť Kofola a. s. podá žiadosť na zasadnutie obecného zastupiteľstva konajúceho sa v decembri.

14F) Mikuláš.

Starostka obce informovala o plánovanom podujatí, ktoré sa uskutoční 9. 12. 2023. Informovala o tom, kedy vyrazí Mikuláš, ale aj o tom, že obec plánuje uskutočniť nultý ročník „Zimný festival umenia, tradícií a zvykov“.

Zároveň poprosila poslancov o účasť a pomoc s prípravou a organizáciou plánovaného podujatia.

14G) Environmentálny fond.

V tomto bode starostka obce informovala o výsledkoch zapojenia sa do výzvy na získanie traktora. Súčasný stav – sme v poradovníku (tzv. zásobník), tzn., že zatiaľ nám nebol pridelený.

14H) Poplatok za komunálny odpad a drobný stavebný odpad.

Starostka obce diskutovala spolu s poslancami na tému aktuálnej výšky poplatkov. V rámci diskusie boli poslanci informovaní o súčasných nákladoch a tiež príjmoch rozpočtu obce v oblasti komunálneho a drobného stavebného odpadu.

Posledná zmena zvýšenia poplatku za komunálny odpad bola v roku 2020.

Poslanci skonštatovali, že náklady na zneškodnenie odpadu neustále narastajú, a preto navrhujú na decembrové zasadnutie spracovať nové VZN upravujúce sumu za poplatok za komunálny odpad na sumu 25,-- €.

K bodu č. 15

Záver.

Predsedajúca skonštatovala, že všetky body programu boli vyčerpané, poďakovala prítomným za účasť a rokovanie oficiálne ukončila o 21.30 hod.

Zapísala: Daniela Pekarová

Overovatelia: Peter Lietavec

Milan Poljaček

.....
Mgr. Erika Lašútová
starostka obce