

dňa 14.10.2022

1. Doklad preukazujúci vlastnícke alebo iné právo k pozemku parc. EKN č. 150 (CKN č. 21), o výmere 75 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, v spoluvlastníckom podiele 1/6, pod poradovým číslom 2 vlastníka Frívaldského Jána, evidovaná na LV č. 3359 v katastrálnom území Rajecká Lesná.

Stavebný úrad súčasne podľa §29 odst. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov konanie

### **p r e r u š u j e.**

#### **Odôvodnenie :**

Dňom podania žiadosti bolo začaté zlúčené územné a stavebné konanie. Stavebný úrad verejnou vyhláškou pod č. 04/721/2022 dňa 31.08.2022 oznámil začatie konania k predmetnej stavbe všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy. Na prerokovanie žiadosti nariadil ústne jednanie a miestne zisťovanie na deň 30. 09.2022. Zároveň ich upozornil, že svoje námietky môžu uplatniť najneskôr pri ústnom jednaní, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány štátnej správy.

V určenom termíne bola na Obec Rajecká Lesná doručená námietka Slovenského pozemkového fondu pod č. SPFS95753/2022/750-004 dňa 12.09.2022 v znení :  
*Podľa doručeného oznámenia bude stavbou „Stavebné úpravy a prístavba hospodárskej budovy s prístreškom“ dotknutý pozemok EKM parc. č. 150 (CKN č. 21) o výmere 75 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na liste vlastníctva č. 3359, k.ú. Rajecká Lesná, okres Žilina, ktorý je v správe SPF (ďalej len „pozemok SPF“).*  
*Podľa doručenej situácie stavby sa na pozemku SPF navrhuje umiestnenie prístavby k hlavnej stavbe hospodárskej budovy.*  
*Upovedomujeme vás, že SPF zastupuje osoby, alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť konaním priamo dotknuté, podľa zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov a zákona č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov. Z vyššie uvedeného dôvodu nesúhlasíme s vydaním územného a stavebného povolenia v spojenom územnom a stavebnom konaní, do doby majetkoprávneho usporiadania vlastníctva k spoluvlastníckemu podielu v správe a nakladaní SPF.*

Na základe predložených námietok stavebný úrad rozhodol tak, ako je to uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

#### **Upozornenie :**

Ak nebude žiadosť v stanovenej lehote doplnená, stavebný úrad podľa §60 ods. 2 stavebného zákona a podľa §30 ods. 1 písm. d) správneho poriadku stavebné konanie zastaví.

Toto rozhodnutie je neznámym účastníkom konania doručované formou verejnej vyhlášky v zmysle § 26 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok). Toto rozhodnutie v zmysle § 26 ods. 2 zákona o správnom konaní musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Rajecká Lesná. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

**Poučenie o odvolaní :**

Proti tomuto rozhodnutiu nemožno podľa §29 odst. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov podať odvolanie.

Toto rozhodnutie nie je podľa § 7 písm. e) Správneho súdneho poriadku preskúmateľné správnym súdom, ak nemôže mať za následok ujmu na subjektívnych právach účastníka konania.

Vybavuje : Žurčanská, tel. 0902868560

Miloš Mikula  
starosta obce Rajecká Lesná

Doručuje sa :

- Pavol Pastorek, 013 15 Rajecká Lesná 98
- Martina Pastorková, 013 15 Rajecká Lesná 98
- Pavol Jakubes, 013 15 Rajecká Lesná 97
- Ing. Viliam Pakoš, 013 15 Rajecká Lesná 87
- Ing. Jozef Bôtoš, 013 15 Rajecká Lesná 397
- Eva Kubešová, 900 41 Rovinka 125

Na vedomie :

- SEVAK a.s., Bôrická cesta 1960, 010 01 Žilina
- Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
- SPP – D. a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
- Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčanke 2927/8, 010 47 Žilina
- Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava

Formou verejnej vyhlášky :

- ostatní vlastníci evidovaní na liste vlastníctva č. 3359 a 3356 katastrálne územie Rajecká Lesná

Vyvesené dňa :

Zvesené dňa :

Pečiatka, podpis

Pečiatka, podpis