Zmluva o dielo č. 30082016

uzatvorená podľa § 536 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení a § 11, § 64 a ďalších súvisiacich ustanovení zákona 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

OBECNÝ ÚRAD RAJECKÁ LESNÁ
Došlo dňa 31 -08- 2016
Číslo: 1391/2016 Príl.: .....
Pridelené: .....

Článok 1
Zmluvné strany

Objednávateľ:

Obchodné meno	:	Obec Rajecká Lesná
Sídlo	:	Obecný úrad Rajecká Lesná, Rajecká Lesná 82, 013 15 Rajecká Lesná
Zastúpený	:	Ing. Peter Tarábek, starosta obce
Bankové spojenie	:	VUB Banka
Číslo účtu	:	SK29 0200 0000 0000 2512 5432
IČO	:	00321583
DIČ	:	2020637113
Tel.	:	041/542 47 48

Zhotoviteľ :

Obchodné meno	:	SPORT SERVICE, s.r.o
Sídlo	:	Diaková 103, 038 02 Diaková
Zastúpený	:	Ing. Miroslav Kováč, Ľuboš Rejko: konatelia spoločnosti
Bankové spojenie	:	Prima banka a.s, pobočka Martin
Číslo účtu	:	3030284001/5600
IBAN	:	SK 79 5600 0000 0030 3028 4001
IČO	:	36785571
DIČ	:	2022387631
IČ DPH	:	SK2022387631
Tel.	:	0917 800 004, 0917 800 006
Zapisaný	:	Obchodný register Okresného súdu Žilina, oddiel sro, vložka číslo 19046/L

Predmet zmluvy : „Športový areál Rajecká Lesná "

Článok 2
Predmet zmluvy

2.1. Špecifikácia predmetu plnenia zmluvy je vyhotovenie diela „Športový areál Rajecká Lesná" a s tým vzájomne odsúhlasený položkovitý rozpočet.

2.2. **Dielo odovzdá zhotoviteľ naraz po jeho úplnom dokončení s predchádzajúcimi kvalitatívno – technickými kontrolami zo strany objednávateľa daného projektovou a rozpočtovou dokumentáciou.**

2.3. **Dielo bude pred odovzdaním objednávateľovi riadne dokončené zhotoviteľom s vykonaním skúšok, preukázajúcich kvalitu, funkčnosť, a dodržiavanie parametrov dohodnutých v tejto zmluve a predpísaných projektovou dokumentáciou na realizáciu stavby.**

2.4. Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní Diela dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy SR, hlavne zákon č. 223/2001 Z.z. o odpadoch v znení neskorších predpisov.

Článok 3
Miesto dodávky a montáže

3.1 Stavebné práce na stavbe v obci Rajecká Lesná

Článok 4
Dodacie lehoty

4.1 **- začiatok prác** **odovzdaním staveniska**
- ukončenie prác **do3 mesiacov od termínu začiatku prác**

4.2 Dielčie termíny nástupu na práce určí stavbyvedúci.

Článok 5
Cena dodávky a prác

5.1 Cena je stanovená dohodou v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov

Celková cena :

Spolu bez DPH	69 735,13 €
DPH	13 947,03 €
Spolu s DPH	**83 682,16** €

5.2 Prvá čiastka sumy bude faktúrovaná po ukončení, odovzdaní a bezchybnom prevzatí stavebných prác na SO-01. Druhá čiastka bude fakturovaná po ukončení, odovzdaní a bezchybnom prevzatí stavebných prác na SO-02.

5.3. Cena za dielo bola dohodnutá zmluvnými stranami na základe výkazu výmer a technických parametrov stavby. Zhotoviteľ vykoná všetky výkony potrebné pre technicky bezchybné vyhotovenie diela, zodpovedajúce všetkým úradným predpisom normám a remeselným zvyklostiam. Zhotoviteľ vyhlasuje že cenovú ponuku vyhotovil na základe výkazu výmer a rozpočtu stavby .

5.4. Cena diela sa môže meniť len v týchto prípadoch:
a) Ak sa zmení sadzba DPH,

b) Ak sa zmení predmet zmluvy, prípadne objednávateľ bude žiadať o úpravu diela nad rámec PD, alebo sa vyskytnú okolnosti, ktoré budú meniť rozsah diela.

5.5. **Cena obsahuje všetky náklady zhotoviteľa nutné k zhotoveniu diela, vrátane nákladov, ktoré mal alebo mohol zhotoviteľ na základe svojich odborných skúseností a znalostí predpokladať, aj keď nie sú uvedené v projektovej dokumentácii, resp. v zadávaných podkladoch. Námietky, ktoré neboli zhotoviteľom uplatnené voči objednávateľovi do doby začatia diela, vyplývajúce z nedostačujúceho alebo chybného popisu diela v zadávanej dokumentácii, nebudú po uzavretí ZoD zo strany objednávateľa akceptované.**

5.6. Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli, že na základe tejto ZoD naviac práce budú akceptované len po vzájomnom odsúhlasení rozsahu a ceny prác.

5.7. Zhotoviteľ bude bez zbytočného odkladu (najneskôr do 1 dňa) informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá by bránila alebo sťažovala realizáciu predmetu zmluvy a ktorá by mala vplyv na zmluvné termíny dokončenia Diela, prípadne na vzájomne dohodnuté čiastkové termíny. Uvedená povinnosť sa vzťahuje aj na objednávateľa.

Článok 6
Odovzdanie stavby

6.1. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať stavenisko zhotoviteľovi do 7 dní od podpísania tejto zmluvy.

6.2. Odovzdanie staveniska a jeho častí na vykonanie Diela bude uskutočnené na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí staveniska vo vopred dohodnutej dobe, prípadne v lehote určenej objednávateľom, v ktorom musí uviesť zhotoviteľ všetky svoje prípadné pripomienky. Od odovzdania staveniska alebo jeho časti zodpovedá za stavenisko zhotoviteľ.

6.3. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť stavenisko tak, aby počas výkonu prác a tiež v období pracovného pokoja na stavbe nedošlo k poškodeniu zdravia a majetku tretích osôb. Objednávateľ na vlastné náklady zabezpečí pred začatím diela vytýčenie podzemných vedení. Zhotoviteľ zabezpečí ich ochranu pred poškodením počas celej doby realizácie Diela.

6.4. Zhotoviteľ je povinný stavenisko – pracovisko vhodne zabezpečiť. Je povinný udržiavať na stavenisku – pracovisku a na prenechaných inžinierskych sieťach poriadok a čistotu, ako aj odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho prác. Je povinný očistiť vozidlá vchádzajúce na cestu. Zhotoviteľ je povinný svoje pracovisko zabezpečiť tak, aby neohrozoval bezpečnosť na iných pracoviskách.

6.5. Zhotoviteľ zabezpečí stavenisko a jeho okolie tak, aby nedošlo k prípadným kolíziám a úrazom.

6.6. Za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a dodržiavanie protipožiarnych opatrení na odovzdanom stavenisku v plnom rozsahu zodpovedá zhotoviteľ.

6.7. Zhotoviteľ si na svoje náklady zabezpečí dodávku elektriny, vody a ďalších médií na stavenisku po dobu realizácie Diela, vrátane všetkých prerokovaní, prípadnom zriadení prípojok a inštaláciu meračov a rozvodov. Systém rozvodov a všetky použité zariadenia musia byť v súlade s príslušnými technickými normami. Zhotoviteľ bude hradiť poplatky za

elektrinu, plyn, vodné, stočné a ďalšie zdroje a služby až do úplného dokončenia Diela, vrátane poplatkov za pripojenie.

6.8. Zhotoviteľ zabezpečí stráženie staveniska a v prípade potreby jeho oplotenie alebo iné vhodné zabezpečenie, náklady s týmto spojené sú v dohodnutej cene Diela.

6.9. Zhotoviteľ poverí výkonom funkcie stavbyvedúceho osobu, ktorá má príslušné oprávnenie vydané Slovenskou komorou stavebných inžinierov a meno tejto osoby je povinný oznámiť objednávateľovi pri odovzdaní a prevzatí staveniska.

Článok 7
Platobné podmienky

7.1 Cena diela bude uhrádzaná objednávateľom nasledovne:
Zmluvné strany sa dohodli, že cenu diela uhradí Objednávateľ na základe predloženej faktúry. Každá faktúra vystavená Poskytovateľom v súvislosti s touto Zmluvou musí obsahovať náležitosti podľa § 71 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty a zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve.

7.2 Oprávnenosť faktúry overuje stavebný dozor objednávateľa.
Faktúra bude obsahovať nasledovné údaje:

a) označenie zmluvných strán, obchodné meno, adresu, sídlo
b) číslo faktúry
c) deň vyhotovenia a deň splatnosti faktúry
d) označenie peňažného ústavu a č. účtu, na ktorý sa má platiť
e) názov stavby, akcie
f) číslo tejto obchodnej zmluvy
g) odvolávka na článok, bod tejto zmluvy, ktorý oprávňuje uskutočniť fakturáciu
h) fakturovanú sumu a odpočet vykonaných platieb, DPH
i) označenie osoby, ktorá faktúru vystavila
j) pečiatka a podpis zodpovedného zástupcu zhotoviteľa
k) prílohy (Zápis o odovzdaní a prevzatí diela- kópia, Súpis vykonaných prác)

7.3 Faktúra môže byť vystavená na základe súpisu prác odsúhlaseného stavbyvedúcim. Splatnosť faktúry je do 14 dní po vystavení faktúry a podpísaní preberacieho protokolu. Splatnosť faktúry môže byť skrátená resp. predĺžená zo súhlasom zhotoviteľa na základe platobnej schopnosti objednávateľa zákazky (obec).

Článok č.8
Práva a povinnosti zmluvných strán

8.1 Ak zhotoviteľ bez zavinenia objednávateľa nesplní uvedený predmet zmluvy v dohodnutých termínoch, t.j. bude meškať s nástupom na práce alebo nedodrží ukončenie prác, alebo

8.2 nedodrží dielčie termíny určené stavbyvedúcim /čl. 4, bod 4.1.4.2/, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške **0,05 %** z dohodnutej ceny za každý deň omeškania.Za omeškanie zo strany zhotoviteľa sa nebude považovať, ak nastanú poveternostné podmienky/ sneh, dážď, mokrý povrch, a podmienky nedovoľujúce zabudovať do diela technológie spojené s lepením trávnika, prípadne stavebné technológie. Čas ukončenia diela sa tým predĺži o dobu, počas ktorej zhotoviteľ nemohol pokračovať vo vykonávaní diela. Uvedená skutočnosť sa zapíše do stavebného denníka.

8.3 **Objednávateľ zaplatí úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy ak neboli vzájomne dohodnuté a odsúhlasené časové posuny v termínoch platieb.**

8.4 Ak zhotoviteľ bez zavinenia objednávateľa nesplní svoju ktorúkoľvek povinnosť vyplývajúcu z tejto zmluvy, ktorej splnenie je viazané na určitý termín, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške **50,-** € bez DPH.

8.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprípustnými minimálne **5** pracovné dni vopred. Ak sa objednávateľ nedostaví a nevykoná kontrolu týchto prác, zhotoviteľ bude pokračovať v týchto prácach. Ak objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác, zhotoviteľ bude povinný toto odkrytie vykonať. Náklady odkrytia znáša objednávateľ, ibaže sa pri dodatočnej kontrole zistí, že zavinením zhotoviteľa nebolo právo objednávateľa na túto kontrolu riadne vykonané alebo práce neboli riadne vykonané.

8.6 Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu upozorní objednávateľa na nevhodné pokyny, informácie a iné skutočnosti, ktoré by ovplyvňovali kvalitu a rozsah diela. V prípade nutnosti prerušenia prác z tohto dôvodu nie je zhotoviteľ v omeškaní.

8.7 Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním vád v čase podľa bodu 8.4, 8.5 čl.8 zaplatí zmluvnú pokutu vo výške **50,-** € bez DPH za každý deň omeškania.

8.8 Zaplatením zmluvnej pokuty a úrokov z omeškania nie je dotknuté právo na náhradu škody.

8.9 Zhotoviteľ je povinný dodržiavať poriadok na celom území staveniska. Zhotoviteľ nezodpovedá sa škody, ktoré prípadne vzniknú pri predčasnom používaní stavby, na ktorom sa zmluvné strany dohodli a boli preukázateľne spôsobené zo strany objednávateľa. Zhotoviteľ ich na základe vzájomnej dohody odstráni na náklady objednávateľa.

8.10 Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť zhotoviteľovi bezpečný priestor pre uskladnenie stavebných materiálov a parkovanie strojov a umožniť vstup pracovníkom a vizidlám zhotoviteľa na miesto vykonania diela.

Článok 9
Záručná lehota – zodpovednosť za vady, kvalita práce

9.1 Zhotoviteľzodpovedá za vady diela v zmysle Obchodného zákonníka, § 563.

9.2 Zhotoviteľ poskytuje záruku za dielo na dobu 24 mesiacov. Záručná doba začína plynúť dňom po odovzdaní diela. Na výrobky, na ktoré udáva výrobca inú záručnú dobu ako 24 mesiacov, platí záruka výrobcu. Plynutie záručnej doby na dotknutú časť diela sa preruší dňom uplatnenia práva objednávateľa na odstránenie vád – doručenie reklamácie. Plynutie záručnej doby pokračuje písomným potvrdením odstránenia závady objednávateľom.

9.3 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať odstránenie vady a zhotoviteľ má povinnosť bezplatne odstrániť vady v čo najkratšom možnom čase.

9.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných vád predmetu plnenia do 48 hodín od uplatnenia oprávenej reklamácie objednávateľa. Termín odstránenia vád sa dohodne zmluvnými stranami písomnou formou.

9.5 Oznámenie vád (reklamácia) musí byť vykonané objednávateľom písomne, inak je neplatné. Reklamácia musí obsahovať označenie vady, miesto, kde sa vada nachádza a popis ako sa vada prejavuje:
a) **zjavné vady**, t.j. vady a nedorobky, ktoré objednávateľ zistil, resp. mohol zistiť odbornou prehliadkou pri preberaní diela, musia byť reklamované zapísaním v zápise o odovzdaní a prevzatí diela s uvedením dohodnutých termínov ich odstránenia, inak právo objednávateľa na ich bezplatné odstránenie zaniká
b) **skryté vady** sú, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri prevzatí diela a vyskytnú sa v záručnej dobe, objednávateľ je povinný reklamovať u zhotoviteľa najneskôr do 5 pracovných dní od ich zistenia.
Zhotoviteľ je povinný na reklamáciu reagovať do 2 pracovných dní po jejobdržaní a následne ihneď nastúpiť na realizáciu na odstránenie uvedenej skrytej závady, ktorú musí do 15 dní odstrániť a dohodnúť s objednávateľom a podľa okolností aj s projektantom spôsob odstránenia a primeranú lehotu odstránenia vady.

9.6 Nároky objednávateľa z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanovením Obchodného zákonníka. Objednávateľ nemôže meniť uplatnený nárok .

9.7 Zhotoviteľ je povinný poučiť svojich pracovníkov v oblasti bezpečnosti ochrany zdravia pri práci (ďalej len BOZP) a požiarnej ochrany (ďalej len PO); kontrolovaťdodržiavanie BOZP, OP; pracovať v súlade s normami BOZP, PO a zodpovedá plne za svojich pracovníkov. Zhotoviteľ je povinný pred nástupom na práce preukázať školenie a menný zoznam pracovníkov.Je prísne zakázané na pracovisku požívať alkoholické nápoje, či iné omamné látky !

Článok 10
Odstúpenie od zmluvy

10.1 Odstúpenie od zmluvy sa bude riadiť § 344 až 351 Obchodného zákonníka. Zrušenie zmluvy je možné výlučne písomnou formou, obojstranne podpísané štatutárnymi zástupcami. Odstúpenie od zmluvy môže byť obmedzené aj na určitú časť zmluvných prác a dodávok.

10.2 Pri vysporiadaní pohľadávok z titulu odstúpenia od zmluvy zhotoviteľ predloží do 10 dní od odstúpenia od zmluvy súpis vykonaných prác a práce zrealizované do doby odstúpenia od zmluvy budú vysporiadané konečnou faktúrou v súlade s platobnými podmienkami v zmysle tejto zmluvy.

Článok 11
Prechodné a záverečné ustanovenia

11.1 **Objednávateľ si vyžaduje od zhotoviteľa vyhotoviť fotodokumentáciu v elektronickej podobe všetkých vykonaných prác.**

11.2 Na právne vzťahy z tejto zmluvy vznikajúce, z nej vyplývajúce a s ňou súvisiace sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka. Vlastníctvo a užívanie diela k

predmetu tejto zmluvy prechádza na objednávateľa momentom zaplatenia ceny diela v celosti s DPH.

11.3 Túto zmluvu je možné meniť len po vzájomnej dohode oboch zmluvných strán a to písomnou formou dodatkom k zmluve podpísaným oboma zmluvnými stranami, ktorý bude tvoriť jej neoddeliteľnú súčasť. V prípade potreby predĺženia termínu ukončenia prác je zhotoviteľ povinný predložiť dodatok k tejto zmluve na základe objednávateľom odsúhlaseného termínu ukončenia.

11.4 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých zhotoviteľ obdrží 1 vyhotovenie a objednávateľ 1 vyhotovenia.

11.5 Zmluvné strany prehlasujú, že textu tejto zmluvy porozumeli, jej obsah im je zrozumiteľný a na znak súhlasu ju potvrdzujú svojimi podpismi.

11.6 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.

Článok 12
Ostatné dojednania

12.1 Zmluvné strany sa zaväzujú, že budú zachovávať obchodné tajomstvo a nepoužijú tieto informácie na iné zmluvné účely.

12.2 Riešenie sporov vzniknuté z titulu tejto zmluvy, alebo v súvislosti s ňou sa budú riešiť predovšetkým dohodou. Ak nebude dohoda možná, budú zmluvné strany riešiť spor mimosúdnou dohodou v zmysle právnych predpisov Slovenskej republiky u miestne príslušnom súde zhotoviteľa.